

Il presente documento costituisce un'integrazione al manuale utente del prodotto ed evidenzia le variazioni apportate con la release.



RELEASE Versione 2016.0.5	
Applicativo:	M73016–Modello 730/2016
Oggetto:	Aggiornamento procedura
Versione:	2016.0.5 (Update)
Data di rilascio:	08.06.2016
Riferimento:	Anomalie Corrette
Classificazione:	Guida utente

ANOMALIE CORRETTE

Gestione quadri	2
QUA730	2
<i>Calcolo reddito dominicale per i Comuni della Provincia di Trento</i>	<i>2</i>
Gestione non proprietari	2
GESIMU	2
<i>Calcolo TASI per pertinenze</i>	<i>2</i>

Gestione quadri**M73016****QUA730****Calcolo reddito dominicale per i Comuni della Provincia di Trento**

Per i soli Comuni della Provincia di Trento il reddito dominicale veniva erroneamente calcolato anche per le aree edificabili per cui era già stata calcolata e versata l'IMIS e per i quali veniva anche barrato il flag presente nell'anagrafica terreni, nel folder **"Totali IRPEF"**, **"IMU non dovuta"**.

A tal proposito è stata prevista la procedura **ELDIC05** che segnala le dichiarazioni chiuse per le quali occorre riaprire e riconfermare il quadro A.

Gestione non proprietari**M73016****GESIMU****Calcolo TASI per pertinenze**

In **GESIMU**, **"Gestione non proprietari"**, se veniva inserita una pertinenza non agganciata all'immobile del proprietario, quindi se la pertinenza era inserita in modalità manuale, sulla stessa veniva erroneamente calcolata l'imposta TASI anziché essere esclusa dal calcolo, come previsto dalla normativa, per tale tipologia, a decorrere dal 2016. Pertanto, con il presente aggiornamento le pertinenze vengono automaticamente escluse dal calcolo ed al fine di determinare l'imposta che deve essere versata per quelle "agganciate" alle abitazioni di lusso è stato previsto, sempre nella **"Gestione non proprietari"**, il nuovo flag **"Pertinenze di lusso"**, che se barrato consente di calcolare la TASI anche per tale tipologia di immobili.

The screenshot displays the GESIMU software interface for the 'Gestione non proprietari' section. The main window shows a list of properties with columns for Comune, Tipo, Codice, D/C, Denom/cogn, Nome, Codice fiscale, Totale Rata, and Dal. A specific property is highlighted: Comune I608, Tipo M, Codice D, Denom/cogn BIANCHI, Nome GIUSEPPE, Codice fiscale BNCGSP59C03I608, and Dal 01/01/2016. A sub-window titled 'Gestione Occupanti TASI dett.' is open, showing details for the selected property. It includes fields for Cod. comune (I608), Immobile storico (SENIGALLIA), Periodo (01/01/2016 al 31/12/2016), N Occupanti (1), and Tipologia TASI (Ordinaria). A checkbox labeled 'Pert di Lusso' is checked, indicating that the TASI calculation should include this type of property. The window also shows a table with columns for Sezione, Zona, Zona bis, Categoria, Classe, Vani/Mq, Rendita, and Valore. The Rendita is 261,33 and the Valore is 15.091,81. The 'Totale' row shows a Quota of 10,00 and a Spettante of 55.