

Il presente documento costituisce un'integrazione al manuale utente del prodotto ed evidenzia le variazioni apportate con la release.



RELEASE Versione 2017.1.1	
Applicativo:	M73017–Modello 730/2017
Oggetto:	Aggiornamento procedura
Versione:	2017.1.1 (Update)
Data di rilascio:	04.12.2017
Riferimento:	Implementazioni
Classificazione:	Guida utente

IMPLEMENTAZIONI

IMU/TASI	2
TABCOM	2
<i>Comuni fusi: calcolo IMU/TASI.....</i>	<i>2</i>



Esempio:

Per il solo Comune Alta Valle Intelvi "M383" in cui si è fuso il Comune Ramponio Verna "H171" va barrato il suddetto flag **"Usa aliquote del Comune originale accorpato"** e non quindi nel comune accorpato, ovvero Ramponio Verna "H171".



ATTENZIONE

GESIMU

Per i dichiaranti con immobili ubicati in Comuni accorpati, particolare attenzione merita, all'interno della procedura **GESIMU**, la scelta **"Gestione non proprietari"**, all'interno della cartella **TASI**, dove è presente il campo **"Comune"** in cui, solo in caso di gestione manuale, va indicato il codice del comune di cui si vuole applicare le aliquote ai fini del calcolo della TASI.

Si precisa che, in caso di "Gestione non proprietari", automatica, la procedura è in grado di gestire correttamente tale informazione e quindi solo in caso di inserimento manuale dei dati, l'utente deve prestare attenzione a quanto va ad indicare nel campo **"Comune"**, poiché ai fini del calcolo della TASI la procedura utilizza le aliquote presenti nel comune il cui codice viene indicato in detto campo.



Esempio:

Per rifarci all'esempio di cui sopra, relativo al Comune Alta Valle Intelvi "M383", in cui si è fuso il Comune Ramponio Verna "H171", avendo il comune accorpante, Alta Valle Intelvi "M383", deliberato che per gli immobili ubicati nel Comune di Ramponio Verna "H171" la TASI venga calcolata applicando le aliquote in vigore nello stesso comune di Ramponio Verna "H171", nel caso in cui si debba compilare manualmente la videata relativa alla "Gestione non proprietari" con riferimento ad un immobile sito nel comune di Ramponio Verna "H171" fare attenzione ad inserire nel campo "Comune" il codice identificativo di tale Comune (Ramponio Verna "H171").

Stampa brogliaccio IMU "BROIMU" - Stampa brogliaccio TASI "BROTASI"

Nella Stampa del brogliaccio IMU "BROIMU" e nella Stampa del brogliaccio TASI "BROTASI" è stata prevista un'implementazione per i nuovi Comuni che hanno accorpato altri Comuni e per i quali è stato barrato nella Tabella "Aliquote IMU" e "Aliquote TASI" il flag "Usa aliquote del Comune originale accorpato" tale per cui, in presenza di immobili siti in Comuni accorpati, nella griglia in cui sono visualizzati i dati catastali e fiscali dell'immobile verrà esposto anche il codice del Comune fuso nella nuova colonna "Comune accorpato".



Esempio:

STAMPA BROGLIACCIO IMU (2017)															Data : 04/12/2017			Pagina : 2				
Dichiarante : 1000					ROSSI MARCO					Codice fiscale : RSSMRAS9C03808E												
COMUNE : M383 ALTA VALLE INTELVI										VERSAMENTI : Acconto F24 Saldo F24			CONCESSIONE :									
Fabbricati											Aliquota											
Cod.	Indirizzo	Sz.	Foglio	Particella	Sub.	Cat.	Cl.	A.p.	ME	Rendita catastale	Valore	MP	% p.	Imponibile	MP	Saldo	R	Imposta Com.	Imposta Stat.	Totale		
H171						A02	1			506.13	85.029.840	12	100.00	85.029.840		9.30	9.30		790.777		790.777	
TOTALI											Totale imponibile fabbricati			85.029.840			Totale imposta fabbricati			790.777		
Riepilogo imposte		Imposta		ACCONTO		F24 Precompilato		Di cui reviv.		Imposta		SALDO		F24 Precompilato		Di cui reviv.		Totale				
Terreni agricoli				Senza inter.		Da versare						Senza inter.		Da versare								
Aree fabbricabili																						
Abitaz. principale		395,39				395,39				395,39				395,39				790,78				
Altri fabbricati																						
Altri Fab. (IMIS)																						
Fabbr. Tipo D (Com.)																						
Fabbr. Tipo D (Stato)																						
Detraz. Abit. Princ.																						
Detraz. Altri fabbr.																						
TOTALI		395,39				395,39				395,39				395,39				790,78				
TOTALI GENERALI VERSAMENTI										TOTALE ACCONTO : 1.193,00		TOTALE SALDO : 3.437,09										
										Di cui rinvio :		Di cui rinvio :										