

Il presente documento costituisce un'integrazione al manuale utente del prodotto ed evidenzia le variazioni apportate con la release.



RELEASE Versione 2017.3.2	
Applicativo:	GECOM REDDITI
Oggetto:	Aggiornamento procedura
Versione:	2017.3.2 (Update)
Data di rilascio:	04.12.2017
Riferimento:	Implementazioni
Classificazione:	Guida utente

IMPLEMENTAZIONI

IMU/TASI	2
TABCOM	2
<i>Comuni fusi: calcolo IMU/TASI.....</i>	<i>2</i>
Gestione quadri	6
QUA760 ENC	6
<i>Quadro RU: nuovo codice tributo "6880" "Fondazioni bancarie"- "Fondi speciali"</i>	<i>6</i>



Esempio:

Per il solo Comune Alta Valle Intelvi "M383" in cui si è fuso il Comune Ramponio Verna "H171" va barrato il suddetto flag **"Usa aliquote del Comune originale accorpato"** e non quindi nel comune accorpato, ovvero Ramponio Verna "H171".



ATTENZIONE

GESIMU4-5-6

Per i dichiaranti con immobili ubicati in Comuni accorpati, particolare attenzione merita, all'interno delle procedure **GESIMU4-5-6**, la scelta **"Gestione non proprietari"**, all'interno della cartella **TASI**, dove è presente il campo **"Comune"** in cui, solo in caso di gestione manuale, va indicato il codice del comune di cui si vuole applicare le aliquote ai fini del calcolo della TASI.

Si precisa che, in caso di "Gestione non proprietari", automatica, la procedura è in grado di gestire correttamente tale informazione e quindi solo in caso di inserimento manuale dei dati, l'utente deve prestare attenzione a quanto va ad indicare nel campo **"Comune"**, poiché ai fini del calcolo della TASI la procedura utilizza le aliquote presenti nel comune il cui codice viene indicato in detto campo.

The screenshot shows the 'GESTIONE IMMOBILI - Gestione Occupanti TASI' window. At the top, there's a title bar and a menu bar. Below the menu bar is a section titled 'Elenco locazioni per occupante' with a dropdown menu set to 'Tutti i comuni'. Below this is a table with columns: Comur, Tipo, Codice, D/C, Denom/cogn, Nome, Codice fiscale, Totale Rata, and Dal. The table contains one row with data: M, D, ROSSI, MARIO, RSSMRR59C03I608N, and 01/01/2017. Below the table is a search bar. Below the search bar is a form with fields for: Dichiarante (M), Cogn./Denom (ROSSI), Nome (MARIO), Cod.fiscale (RSSMRR59C03I608N), Comune (highlighted with a red box), Situazione, Periodo dal (01/01/2017), and al (31/12/2017). To the right of the form is a section for 'Prospetto calcolo Tasi' with columns for 'I° Rata' and 'II° Rata'. Below this is a section for 'Ravvedimento' and 'Inviato'. At the bottom of the window are buttons for 'Conferma', 'Varia', 'Inserisci', and 'Uscita'. There are also keyboard shortcuts 'F2' and 'F5 Calcolo TASI' at the bottom right.



Esempio:

Per rifarci all'esempio di cui sopra, relativo al Comune Alta Valle Intelvi "M383", in cui si è fuso il Comune Ramponio Verna "H171", avendo il comune accorpante, Alta Valle Intelvi "M383", deliberato che per gli immobili ubicati nel Comune di Ramponio Verna "H171" la TASI venga calcolata applicando le aliquote in vigore nello stesso comune di Ramponio Verna "H171", nel caso in cui si debba compilare manualmente la videata relativa alla "Gestione non proprietari" con riferimento ad un immobile sito nel comune di Ramponio Verna "H171" fare attenzione ad inserire nel campo "Comune" il codice identificativo di tale Comune (Ramponio Verna "H171").

GESTIONE IMMOBILI - Gestione Occupanti TASI

Elenco locazioni per occupante: Tutti i comuni

Comun	Tipo	Codice	D/C	Denom/cogn	Nome	Codice fiscale	Totale Rata	Totale Rata	Dal
H171	M		D	ROSSI	MARIO	RSSMRR59C03I608N			01/01/2017

Dichiarante: M

Cogn./Denom: ROSSI

Nome: MARIO

Cod.fiscale: RSSMRR59C03I608N

Comune: H171 RAMPONIO VERNA

Situazione:

Periodo dal: 01/01/2017 al: 31/12/2017

☐ Prospetto calcolo Tasi

I° Rata

II° Rata

Abitazione Principale

Pertinenza Ab.Princ.

Detrazione

Altri Fabbricati

Rurali Strumentali

Detrazione Altri

Totale da versare

Ravvedimento

Inviato

Importo calcolato su % proprietà inferiore a 100

Conferma

Varia

Inserisci

Uscita

F5 Calcolo TASI

Stampa brogliaccio IMU "BROIMU4-5-6" - Stampa brogliaccio TASI "BROTASI4-5-6"

Nella Stampa del brogliaccio IMU "BROIMU4-5-6" e nella Stampa del brogliaccio TASI "BROTASI4-5-6" è stata prevista un'implementazione per i nuovi Comuni che hanno accorpato altri Comuni e per i quali è stato barrato nella Tabella "Aliquote IMU" e "Aliquote TASI" il flag "Usa aliquote del Comune originale accorpato" tale per cui, in presenza di immobili siti in Comuni accorpati, nella griglia in cui sono visualizzati i dati catastali e fiscali dell'immobile verrà esposto anche il codice del Comune fuso nella nuova colonna "Comune accorpato".



Esempio:

STAMPA BROGLIACCIO IMU (2017)															Data : 04/12/2017		Pagina : 1												
Dichiarante : 1200					MORI MORENA					Codice fiscale : MROMRN62M59608A																			
COMUNE : M383 ALTA VALLE INTELVI					VERSAMENTI : Acconto F24 Saldo F24					CONCESSIONE :																			
Terreni																													
Cod. Comm. Accorp.	Località	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	MR	A.f.	Rendita o Valore	Reddito Dominicale	MP	% p.	Imponibile	Cond.	Acconto	Saldo	R	Imposta												
H171								202.500,000	1.200,00	12	100,00	202.500,000	No	9,30	9,30		1.883,250												
TOTALI												Totale imponibile terreni		202.500,000		Totale imposta terreni		1.883,250											
Fabbricati																													
Cod. Comm. Accorp.	Indirizzo	Sz.	Foglio	Particella	Sub.	Cat.	C.I.	A.p.	ME	Rendita catastale	Valore	MP	% p.	Imponibile	MR	Comm.	Comm.	Acconto	Saldo	R	Imposta Com.	Imposta Stat.	Totale						
H171	VIA MARCHE 45A	121		256	1	A02	2			356,36	59.868,480	12	100,00	59.868,480				9,30	9,30		556,777		556,777						
TOTALI												Totale imponibile fabbricati		59.868,480		Totale imposta fabbricati		556,777				556,777							
Riepilogo Imposta																													
		Imposta		ACCONTO		F24 Precompilato:		Di cui ravv.		Imposta		SALDO		F24 Precompilato:		Di cui ravv.		Totale											
				Sanz./Inter.		Da versare						Sanz./Inter.		Da versare															
Terreni agricoli		941,63				941,63				941,63				941,63						1.883,26									
Aree fabbricabili																													
Abitaz. principali		278,39				278,39				278,39				278,39						556,78									
Altri fabbricati																													
Altri Fab. (MIS)																													
Fabbr. Tipo D (Com)																													
Fabbr. Tipo D (Stato)																													
Detraz. Abit. Princ.																													
Detraz. Altri fabbr.																													
TOTALI		1.220,02				1.220,02				1.220,02				1.220,02						2.440,04									
TOTALI GENERALI VERSAMENTI										TOTALE ACCONTO : 1.220,00										TOTALE SALDO : 1.220,00									
										Di cui ravvedimento :										Di cui ravvedimento :									

Gestione quadri

DIRED17**QUA760 ENC**

Quadro RU: nuovo codice tributo “6880” “Fondazioni bancarie”- “Fondi speciali”

Con la Risoluzione n. 142/E del 20/11/2017 l'Agenzia delle Entrate ha istituito il nuovo codice tributo “**6880**”, denominato “**Credito d'imposta relativo ai versamenti effettuati in favore dei fondi speciali per il volontariato istituiti presso le regioni - art. 1, commi 578-581, della legge 11 dicembre 2016, n. 232**”, al fine di consentire l'utilizzo, in compensazione, nel modello F24, del suddetto credito d'imposta, denominato “**Credito d'imposta E1**” (“**Fondazioni bancarie**” – “**Fondi speciali**”).

Tale credito è attivo solo per le ditte con esercizio a cavallo d'anno.