

Il presente documento costituisce un'integrazione al manuale utente del prodotto ed evidenzia le variazioni apportate con la release.



<b>RELEASE Versione 2018.0.1</b>	
<b>Applicativo:</b>	<b>GECOM GESIMM</b>
<b>Oggetto:</b>	Aggiornamento procedura
<b>Versione:</b>	<b>2018.0.1 (Update)</b>
<b>Data di rilascio:</b>	<b>11.05.2018</b>
<b>Riferimento:</b>	<b>Anomalie Corrette</b>
<b>Classificazione:</b>	<b>Guida utente</b>

## **ANOMALIE CORRETTE**

<b>Utility .....</b>	<b>2</b>
<b>ESTVAR .....</b>	<b>2</b>
<i>Elaborazione immobili estimi variati .....</i>	<i>2</i>
<b>Contratti amministrativi .....</b>	<b>2</b>
<i>Contratti di locazione abitativa soggetti ad Iva .....</i>	<i>2</i>
<i>Imposta di registro .....</i>	<i>2</i>

<i>Utility</i>	<b>GESIMM</b>
	<b>ESTVAR</b>

### Elaborazione immobili estimi variati

Nell'esecuzione automatica della storicizzazione degli immobili siti in comuni accorpati e/o con estimi variati, programma **ESTVAR**, erano stati erroneamente tralasciati i comuni "San Marcello Pistoiese" e "Piteglio", entrambi accorpati nel comune M377 "San Marcello Piteglio" e quindi di conseguenza i terreni e fabbricati siti in suddetti comuni non erano rimasti esclusi da tale elaborazione.

Con il presente aggiornamento, il programma **ESTVAR** è stato implementato di una tabella di correlazione visibile all'utente in cui sono stati inseriti anche i suddetti comuni, precedentemente esclusi.

Nel contempo la Tabella è stata implementata di un nuovo filtro per selezionare i comuni anche singolarmente (nota "**Implementazioni**") e quindi eseguire tale elaborazione anche circoscritta ai comuni selezionati.

<i>Contratti amministrativi</i>	<b>GESIMM</b>

### Contratti di locazione abitativa soggetti ad Iva

Per i contratti di locazione abitativa soggetti ad Iva veniva erroneamente calcolata l'imposta di registro pari a 67 €, invece che ogni 4 anni, come previsto per legge, ad ogni rinnovo annuale.

### Imposta di registro

In caso di delega F24 cartacea e di un'imposta di registro inferiore al minimo (67 €), il programma non generava in F24 il tributo con il valore minimo di legge (67 €) bensì con il valore effettivamente calcolato.