

Il presente documento costituisce un'integrazione al manuale utente del prodotto ed evidenzia le variazioni apportate con la release.



RELEASE Versione 2019.1.1	
Applicativo:	M73019–Modello 730/2019
Oggetto:	Aggiornamento procedura
Versione:	2019.1.1 (Update)
Data di rilascio:	25.06.2019
Riferimento:	Implementazioni
Classificazione:	Guida utente

IMPLEMENTAZIONI

Modello di dichiarazione IMU/TASI	2
TELIMU	2
<i>Invio telematico Modello dichiarazione IMU/TASI.....</i>	<i>2</i>

Modello di dichiarazione IMU/TASI

M73019**TELIMU**

Invio telematico Modello dichiarazione IMU/TASI

La Dichiarazione IMU va presentata, in modalità cartacea o tramite invio telematico, al Comune in cui sono ubicati gli immobili, entro il 30 Giugno dell'anno successivo alla data in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta.

Un modello di dichiarazione può comprendere più immobili siti nel medesimo Comune ed il numero dei modelli da trasmettere deve coincidere con il numero dei Comuni nei confronti dei quali sussiste l'obbligo di dichiarazione.

Di seguito illustriamo la sequenza operativa da seguire per l'invio telematico di detto modello.

Anagrafica dichiarante – folder “Altri dati” - flag “Consegna Telematico IMU/TASI”

In anagrafica dichiarante, nel folder “Altri dati”, è presente il flag “Consegna telematico modello IMU/TASI”, da barrare nel caso in cui l'utente intenda presentare il modello IMU/TASI non cartaceo bensì per via telematica.

2019 - ANA730 - 730-Anagrafica dichiaranti

Dichiarante 100 ROSSI MARIO

DATI ANAGRAFICI **ALTRI DATI** DATI ADDIZIONALE

Precompilata da contribuente
Ulteriore detrazione IMU
Detrazione TASI
EsenteTASI
Intermediario telematico
Mod.730 dipendenti senza sostituto
Tipo assistenza fiscale
Codice datore lavoro
Codice sede lavoro
Dest.8 x mille
Dest.5 x mille
Dest.2 x mille partiti politici
Annotazioni
Codice Abi
Codice Cab
A carico di altri
Invio dichiarazione per email
Pubblico su portale
Situazioni particolari
Informato di comun.AE
Impegno dell'intermed. a fornire comunicazione AE
Non aggiornare scadenze e forniture in CON.TE

Anagrafica disattivata
Solo per IMU
Ulteriore detrazione TASI
Reddito per TASI
TUTELA FISCALE DEL CONTRIBUENTE SRL

Dichiarazione gestita in Redditi PF ?
No gestione IMU

Consegna telem. IMU/TASI ☒

Codice fiscale

Codice fiscale errato

Funzioni Gestione AU Conferma Varia <Ind. Av > Uscita

In tal caso, entrando in gestione del modello telematico, **GESIMU “Gestione-Anteprima IMU”**, viene visualizzato che il dichiarante effettua la consegna del modello mediante invio telematico e non in modalità cartacea.

GESTIONE MODELLO

CONSEGNA DICHIARAZIONE TELEMATICA

Solo non stampate
Solo già stampate
Elabora tutte

Solo Ordinarie
Solo Sostitutive
Elabora Tutte

Modello 2018
Modello 2019

Data Impegno

Filtra Comune

Tutti Tutti i comuni

A008 ABBATEGGIO
E388 JESI
I608 SENIGALLIA

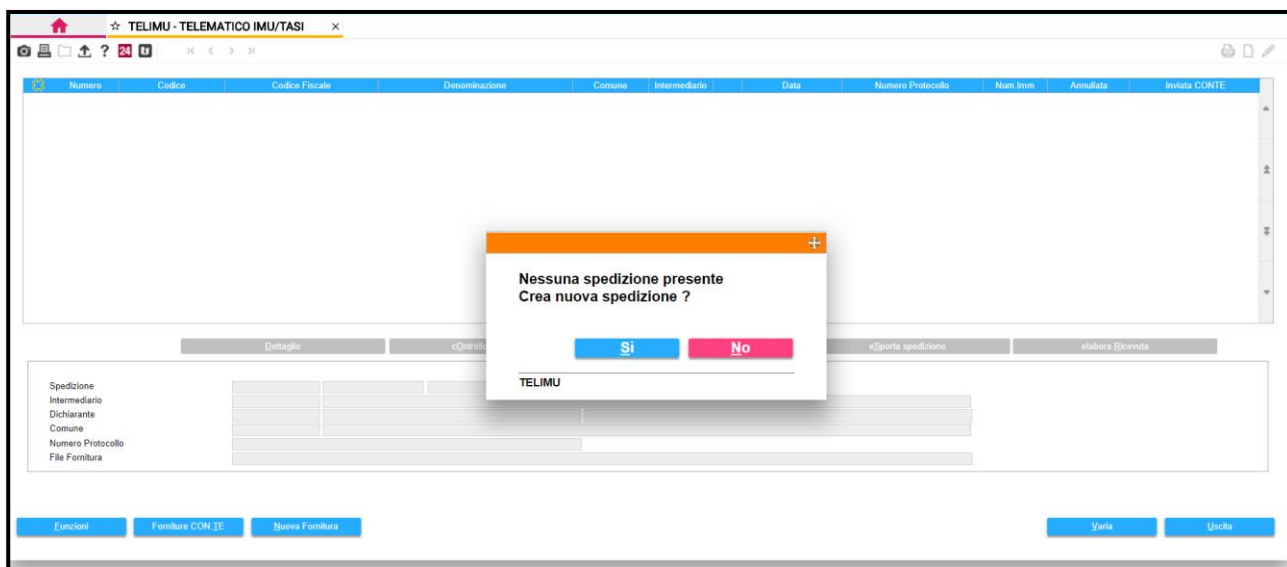
	Comune	Dichiarante	Immo.	Caratt.	Indirizzo	Foglio	Particella	Subi	Valore	% Possesso	Motivo	Data Variazione	Scadenza	Stampati	Inviato	Manuale	Escludi	So
✓	A008	D 100	F 2	3	VIA PESCARA 5	56	65	25	28.111,44	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019					
✓	E388	D 100	F 3	3	VIA CAMERATA PI	125	263	124	37.309,44	100,00	3	01/01/2018	30/06/2019					
✓	I608	D 100	F 1	3	VIA TEVERE 1	12	13	14	67.242,00	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019					
✓	I608	D 100	T 1	1	SCAPEZZANO	152	256		278.437,50	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019					
✓	I608	D 100	T 1	1	SCAPEZZANO	152	256		278.437,50	100,00	39	30/06/2018	30/06/2019					

Ricev./Flag Telem. Varia Uscita F9 Uscita

Invio telematico Modello di Dichiarazione IMU/TASI

Per poter effettuare l'invio telematico del Modello di Dichiarazione IMU/TASI per i contribuenti 730, i soggetti abilitati (ovvero coloro che hanno attivato il flag in anagrafica dichiarante "**Consegna telematica IMU/TASI**") devono selezionare il comando **TELIMU**, presente nella cartella "**Modello IMU/TASI**".

La prima volta che si richiama la scelta **TELIMU "Telematico modello IMU/TASI"**, se non è presente alcuna spedizione, la procedura chiede se si vuol procedere con la creazione delle stesse.



Accettando la creazione, appare la videata in cui vanno inseriti i dati utili per creare la fornitura.

Tra i limiti di selezione specificare i contribuenti per cui si intende inviare il modello ed il mittente intermediario. La fornitura generata comprenderà i soli contribuenti in cui risulta attivato in anagrafica dichiarante il flag "**Consegna telematica IMU/TASI**" e che hanno indicato il "**Codice intermediario**".

Codice	Denominazione
104	BIANCHI MARIA
101	ROMOLI REMO
120	ROSSI LUCA
100	ROSSI MARIO
102	SANTONI SANTE

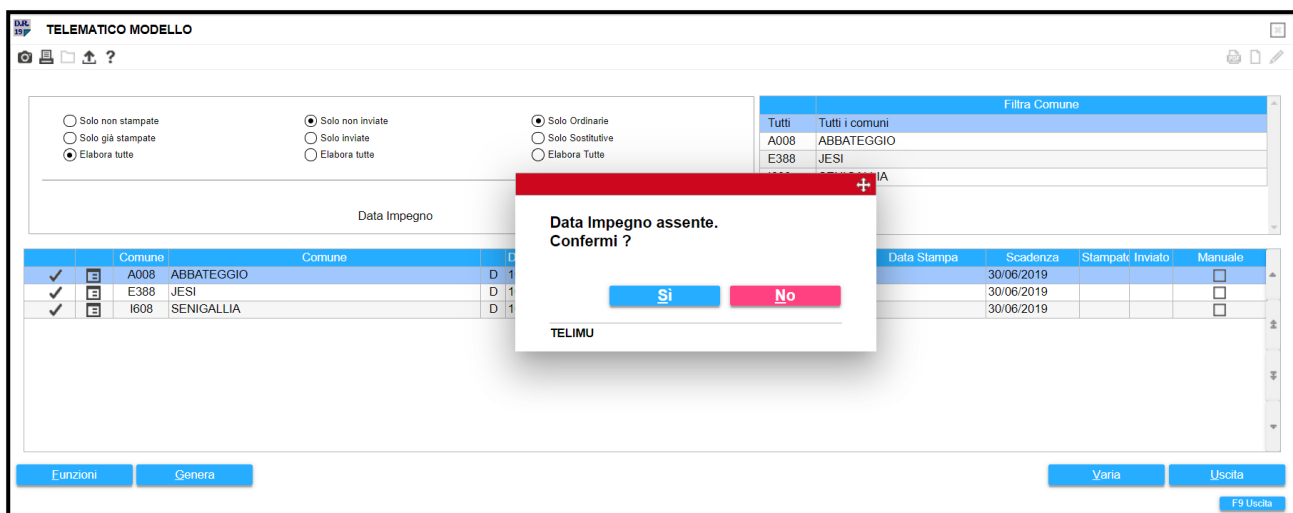
Se confermato l'elenco visualizzato, nella videata successiva va indicato se **"Elaborare le sole dichiarazioni non inviate"** oppure **"Solo quelle già inviate"** oppure indifferentemente **"Se elaborarle Tutte"**.

Tutti	Tutti i comuni
A008	ABBATEGGIO
E388	JESI
I608	SENIGALLIA

Comune	Comune	Dichiarar	Denominazione	Data Stampa	Scadenza	Stampati	Inviato	Manuale
✓	A008 ABBATEGGIO	D 100	ROSSI MARIO		30/06/2019			<input type="checkbox"/>
✓	E388 JESI	D 100	ROSSI MARIO		30/06/2019			<input type="checkbox"/>
✓	I608 SENIGALLIA	D 100	ROSSI MARIO		30/06/2019			<input type="checkbox"/>

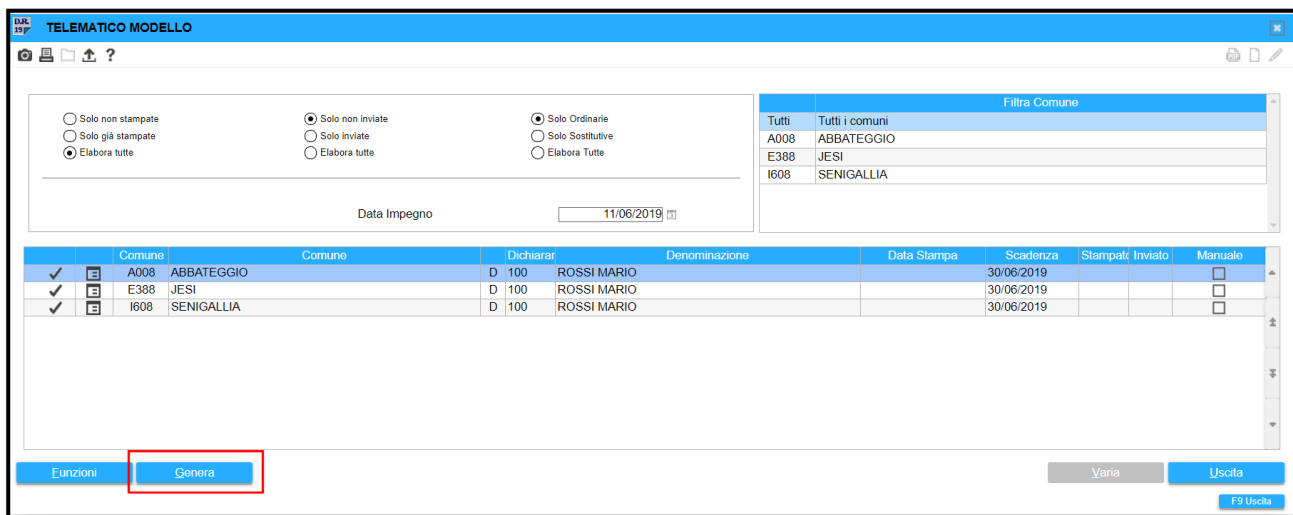
Va poi scelto il Comune in cui sono siti gli immobili oggetto di dichiarazione; posizionare il cursore sul Comune oggetto di invio oppure posizionarlo sulla scelta **"Tutti i comuni"** per includere nell'invio gli immobili siti in tutti i Comuni in elenco. Quindi, in presenza di più Comuni a cui presentare la dichiarazione, è possibile scegliere di generare solo alcuni Comuni oppure tutti quelli presenti, **fermo restando che viene creato un file per ciascun Comune.**

E' richiesta anche l'indicazione della *"Data impegno"*, come segnalato con apposito messaggio che appare, qualora selezionato il bottone **"Genera"**, tale data non fosse indicata.

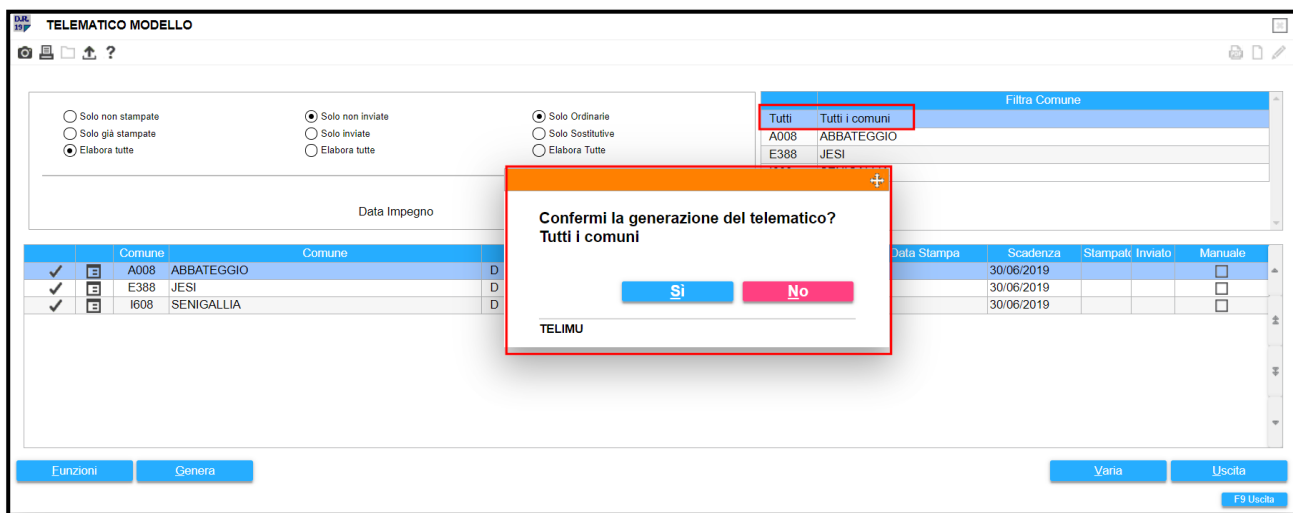
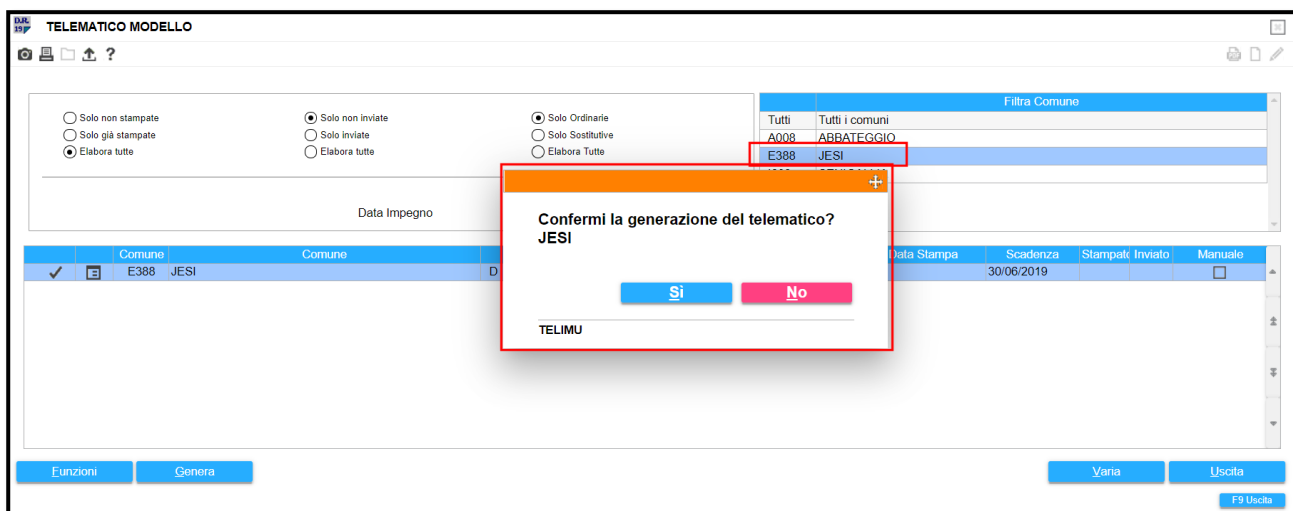


Se per il contribuente è già stata stampata la “**Lettera di impegno alla trasmissione telematica**” e quindi la “*Data impegno*” è già memorizzata tra i dati da fornire con l’invio telematico, è possibile non inserire la “*Data impegno*” richiesta nella videata di preparazione alla generazione dell’invio e forzare il messaggio che evidenzia la mancata indicazione della stessa. Viceversa se la “**Lettera di impegno alla trasmissione telematica**” non è stata stampata, poiché allora in tal caso occorre inserire la “*Data impegno*” in tale contesto e quindi si consiglia di non forzare il messaggio con cui ne è segnalata l’assenza. Tale data è uno dei dati obbligatori da riportare nel file telematico. Pertanto, se non presente, ne sarà segnalata l’assenza dal controllo SOGEI e il file non potrà essere inviato.

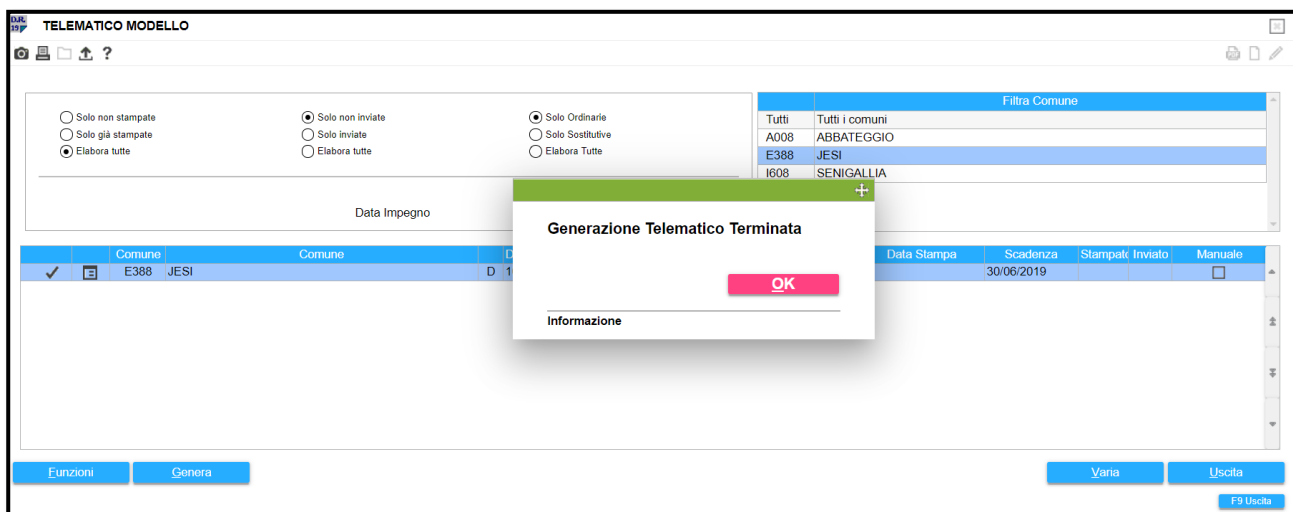
Per avviare la generazione del file, selezionare il bottone “**Genera**” presente a fondo pagina.



Confermando la generazione si avvia la preparazione del file telematico o del singolo comune selezionato oppure di tutti i comuni, se tale è la selezione effettuata.



verrà segnalato quando la generazione è terminata.



Ogni spedizione creata può essere visualizzata in una videata di gestione che, oltre a visualizzare in ordine temporale decrescente, dalla più recente alla meno recente, le forniture generate con le relative spedizioni, permette anche di eseguire, direttamente dalla stessa, tutte le funzioni legate alla singola fornitura. Per spiegazioni in merito alle suddette si rimanda al paragrafo “**Invio telematico 730**” dove le stesse sono state puntualmente dettagliate.

☆ 2019 - TELIMU - 730-Telematico IMU/TASI x

?

Número	Codice	Codice Fiscale	Denominazione	Comune	Intermediario	Data	Numero Protocollo	Num.Imm.	Annullata	Inviata CONTE	Sostitutiva
10	100	RSSMRA59C03I608E	ROSSI MARIO	E388	1 D	11/06/2019		1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Dettaglio
cOntrollo telematico
Elimina spedizione
eSporta spedizione
elabora Ricevuta

Spedizione 10 11/06/2019 10:19:25 ☐ Annullata

Intermediario 1 TUTELA FISCALE DEL CONTRIBUENTE SRL

Dichiarante 100 RSSMRA59C03I608E ROSSI MARIO

Comune E388 JESI

Numero Protocollo _____

File Fornitura /dat/Lynfa/A73019/sta/IM31900000010

Funzioni
Forniture CON.TE
Nuova Fornitura
Varia
Uscita

Una volta generata la fornitura telematica:

- in anagrafica immobili, nel folder “**Situazione modello IMU**”, risulta barrato il flag “**Inviato**” nella griglia “**Modello IMU**”.

☆ 2019 - GESIMU - 730-Gestione IMU/TASI

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO
 Fabbricato: 3 A DISPOSIZIONE
 Immobile: 6893
 Comune: E389 JESI AN 60035
 Indirizzo Completo: VIA CAMERATA PICENA 12
 Note:

RSSMIRA59C03I60E8E

☐ Note IMU ☐ Note IRPEF

GESIMM Conditoliari
 Note Catalogo

al (IRPEF)	al (IMU)	Sezi Foglio	Particelle Sub	Protocollo Anno	Paritita (Sez	Zona Cat/Cla	Vari/Mc/Stc	Rend IRPI	Rend IMU	Valore IMU	Tipo Edificio				
Attuale	Attuale	A	125	263	124	1111	2015	235	A02/01	5,00	<input type="checkbox"/>	222,08	222,08	37.309,44	Normale

ANAGRAFICA TOTALI IRPEF TOTALI IMU TOTALI TASI **SITUAZIONE MODELLO IMU**

Anno	Data	Lib	Valore	% Poss.	Detrazione	NON S Stamp	Inviato	Note	Data Stampi	Scadenza	Motiv
2018	01/01/2018	2	37.309,44	100,00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			30/06/2019	3 Variazione percentua
2019											

Estremi Acquisto:
 Estremi Vendita:

☐ Blocca Calcolo

Variazioni Manuali

Data	Motivo

☐ Estremi Altro
 Data Ultimazione lavori:

Funzioni Conferma Varia Annulla <Ind Av> Usata

- In **GESIMU**, nella scelta **“Anteprima Modello IMU/TASI”**, nella griglia dei Comuni, sono riportate le seguenti icone:



“Telematico generato”



“Controllo telematico”

GESTIONE MODELLO

CONSEGNA DICHIARAZIONE TELEMATICA

☐ Solo non stampate
☐ Solo già stampate
☒ Elabora tutte

☐ Solo Ordinarie
☐ Solo Sostitutive
☒ Elabora Tutte

☒ Modello 2018
☐ Modello 2019

Data Impegno:

Filtra Comune

Comune	Dichiarar	Immot	Caratt	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Valore	% Possesso	Motivo	Data Variazione	Scadenza	Stampati	Inviato	Manuale	Escludi	So
A008	D	100	F 2	3	VIA PESCARA 5	56	65	25	28.111,44	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019				
E388	D	100	F 3	3	VIA CAMERATA PI	125	263	124	37.309,44	100,00	3	01/01/2018	30/06/2019				
I608	D	100	F 1	3	VIA TEVERE 1	12	13	14	67.242,00	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019				
I608	D	100	T 1	1	SCAPEZZANO	152	256		278.437,50	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019				
I608	D	100	T 1	1	SCAPEZZANO	152	256		278.437,50	100,00	39	30/06/2018	30/06/2019				

Ricev./Flag Telem. Vania Uscita F9 Uscita

Dalla presente scelta è prevista la possibilità di effettuare la Generazione del telematico per il singolo contribuente, utilizzando la funzione **“F6=Genera telematico”** attiva a fondo pagina.

GESTIONE MODELLO

CONSEGNA DICHIARAZIONE TELEMATICA

☐ Solo non stampate
☐ Solo già stampate
☒ Elabora tutte

☐ Solo Ordinarie
☐ Solo Sostitutive
☒ Elabora Tutte

☒ Modello 2018
☐ Modello 2019

Data Impegno:

Filtra Comune

Comune	Dichiarar	Immot	Caratt	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Valore	% Possesso	Motivo	Data Variazione	Scadenza	Stampati	Inviato	Manuale	Escludi	So
A008	D	100	F 2	3	VIA PESCARA 5	56	65	25	28.111,44	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019				
E388	D	100	F 3	3	VIA CAMERATA PI	125	263	124	37.309,44	100,00	3	01/01/2018	30/06/2019				
I608	D	100	F 1	3	VIA TEVERE 1	12	13	14	67.242,00	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019				
I608	D	100	T 1	1	SCAPEZZANO	152	256		278.437,50	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019				
I608	D	100	T 1	1	SCAPEZZANO	152	256		278.437,50	100,00	39	30/06/2018	30/06/2019				

Ricev./Flag Telem. Vania Uscita F6 Genera Telematico

nella griglia dati, nella colonna **“Inviato”**, viene riportata l'icona **“Telematico generato”** ().

GESTIONE MODELLO

CONSEGNA DICHIARAZIONE TELEMATICA

☐ Solo non stampate
☐ Solo già stampate
☒ Elabora tutte

☐ Solo Ordinarie
☐ Solo Sostitutive
☒ Elabora Tutte

☒ Modello 2018
☐ Modello 2019

Data Impegno:

Filtro Comune

Tutti	Tutti i comuni
A008	ABBATEGGIO
E388	JESI
I608	SENIGALLIA

Comune	Dichiarar	Immot	Caratt	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Valore	% Possesso	Motivo	Data Variazione	Scadenza	Stampati	Inviato	Manuale	Escludi	So	
✓	E	A008	D	100	F	2	3	VIA PESCARA 5	56	65	25	28.111,44	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019		
✓	E	E388	D	100	F	3	3	VIA CAMERATA PI	125	263	124	37.309,44	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019		
✓	E	I608	D	100	F	1	3	VIA TEVERE 1	12	13	14	67.242,00	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019		
✓	E	I608	D	100	T	1	1	SCAPEZZANO	152	256		278.437,50	100,00	38	01/01/2018	30/06/2019		
✓	E	I608	D	100	T	1	1	SCAPEZZANO	152	256		278.437,50	100,00	39	30/06/2018	30/06/2019		

Ricev./Flag Telem Vana Uscita F6 Genera Telematico

Qualora si selezioni l'opzione **"Modello 2019"** è possibile effettuare solamente la stampa del modello, tanto che, se selezionate dalla griglia Comuni le relative icone per la generazione del telematico (📄) o per il controllo dello stesso (🔄) così come le rispettive funzioni presenti a fondo pagina, viene inviata segnalazione che ne impedisce l'esecuzione.

GESTIONE MODELLO

CONSEGNA DICHIARAZIONE TELEMATICA

☐ Solo non stampate
☐ Solo già stampate
☒ Elabora tutte

☐ Solo Ordinarie
☐ Solo Sostitutive
☒ Elabora Tutte

☐ Modello 2018
☒ Modello 2019

Data Impegno:

Filtro Comune

Tutti	Tutti i comuni
I608	SENIGALLIA

Comune	Dichiarar	Immot	Caratt	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Valore	% Possesso	Motivo	Data Variazione	Scadenza	Stampati	Inviato	Manuale	Escludi	So
✓	E	I608	D	100	T	1	1	SCAPEZZANO									

Ricev./Flag Telem Vana Uscita

Telematico non gestibile per anno 2019

OK

GESIMU

A fondo pagina è presente il bottone **"Ricevute/Flag telematico"**.

La medesima funzione è presente nella cartella “**Modello IMU/TASI**” di **GESIMU** e va utilizzata per accedere al prospetto contenente le informazioni relative all’invio telematico (Comune, Data impegno, ecc...).

Le informazioni relative alla “*Data impegno*”, al “*Numero invio*” e alla “*Data invio*” sono riportati nel prospetto in automatico all’atto della generazione del telematico così come vengono rimossi in caso di annullamento della spedizione.

GESIMU “Spedizioni IMU”

Nella cartella “Modello IMU/TASI” di GESIMU la scelta “**Spedizioni IMU/TASI**” può essere utilizzata per visualizzare, in ordine temporale decrescente, dalla più recente alla meno recente, le forniture generate con le relative spedizioni con riferimento al dichiarante in selezione, e da cui è possibile eseguire tutte le funzioni legate alla singola fornitura.

The screenshot shows the 'Modello IMU/TASI' interface in the GESIMU application. The left sidebar contains a tree view with the following items: Anagrafiche, Dichiarante, Terreni, Fabbricati, Familiari per TASI, IMU, Ricalcolo, Gestione Versamenti, TASI, Ricalcolo, Gestione Versamenti, Gestione non Proprietari, I.S.C.O.P., Ricalcolo, Gestione Versamenti, Gestione F24, Tributi, Deleghe, Modello IMU/TASI, Gestione - Antepima IMU, Gestione - Antepima TASI, Ricevute/Flan Telematico, **Spedizioni IMU/TASI** (highlighted), Utility, and Stampe.

The main area displays the following information:

- Dichiarante:** 100, ROSSI MARIO, BIANCHI MARIA. Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E, BNCRMRA62M59I608L.
- Comune/Provincia:** I608, SENIGALLIA. Tipologia/Indirizzo: VIA, TORINO. Frazione/Cap: AN 22. Telefono/E-mail: 0717908256, m.rossi@gmail.com.
- Detrazione IMU Versamento:** Detraz. Ab. Princ. 1, Modello F24. Detrazione TASI: Esenzione TASI, Redd. per Tasi, Ult. Detraz. Tasi.
- ABI CAB:** 5040, BANCA ANTONVENETA, 13301, PESARO - AG. 1.
- Totale Acconto:** 1.712,00. **Totale Saldo:** 762,00. **Totale:** 2.474,00.
- F24 / Boll. di cui Ravvedimento:** 1.712,00. **Inibisci verifica Catasto:** ☐. **Inibisci scarico Catasto:** ☐.
- IMU, TASI, ISCOPI:** ☒ Dichiarante, ☐ Coniuge.
- Table:**

	Comune	Acconto	di cui Ravvedim.	Inv. F24	Precom. Stato	Di Ravvedim.	Saldo	di cui Ravvedim.	Inv. F24	Precom. Stato	Di Ravvedim.	Alg.	Anomali
A008	ABBATEGGIO	149					149					B	
E388	JESI	198										C	
I608	SENIGALLIA	1.365					613					C	

Buttons: [Uscita](#)

The screenshot shows the 'Modello IMU/TASI' interface in the GESIMU application, displaying a table of shipments.

Numero	Codice	Codice Fiscale	Denominazione	Comune	Intermediario	Data	Numero Protocollo	Num. Immi.	Annullata	Inviata CONTE	Sostitutiva
10	100	RSSMRA59C03I608E	ROSSI MARIO	E388	1	D	11/06/2019	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Buttons: [Dettaglio](#), [eControllo telematico](#), [Elimina spedizione](#), [eSporta spedizione](#), [elabora ricevuta](#)

Spedizione: 10, 11/06/2019 10:19:25, ☐ Annullata

Intermediario: 1 TUTELA FISCALE DEL CONTRIBUENTE SRL

Dichiarante: 100 RSSMRA59C03I608E, ROSSI MARIO

Comune: E388, JESI

Numero Protocollo: /dati/Lynfa/A73019/sta/IM3190000010

File Fornitura: /dati/Lynfa/A73019/sta/IM3190000010

Buttons: [Funzioni](#), [Forniture CON.TE](#), [Nuova Fornitura](#), [Vai](#), [Uscita](#)