

Il presente documento costituisce un'integrazione al manuale utente del prodotto ed evidenzia le variazioni apportate con la release.



RELEASE Versione 2020.02.00	
Applicativo:	M73020–Modello 730/2020
Oggetto:	Aggiornamento procedura
Versione:	2020.02.00 (Versione completa)
Data di rilascio:	03.02.2021
Riferimento:	Implementazioni
Classificazione:	Guida utente

IMPLEMENTAZIONI

Gestione Ravvedimento IMU	2
GESIMU	2
<i>% di interesse per ravvedimento</i>	<i>2</i>
Gestione IMU	3
GESIMU	3
<i>Versamento IMU a conguaglio al 28 febbraio 2021</i>	<i>3</i>

Gestione Ravvedimento IMU**M73020****GESIMU****% di interesse per ravvedimento**

Con Decreto del 11.12.2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.310 del 15.12.2020, il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha stabilito che, a decorrere dal 01.01.2021 il saggio d'interesse legale è fissato nella misura dello **0,01%**, in luogo del precedente 0,05%.

Di conseguenza, è stata aggiornata la “% di interesse” nell'apposita colonna, nella videata di gestione del ravvedimento IMU e verrà applicata la suddetta nei conteggi di ravvedimento IMU che saranno effettuati a partire dal primo gennaio 2021.

The screenshot displays the '2020 - GESIMU - Gestione IMU' window. At the top, it shows the taxpayer 'ROSSI MARIO' and 'BIANCHI MARIA' with their fiscal codes. The location is 'D548 - FERRARA'. The interface includes tabs for 'ACCONTO', 'SALDO', and 'VERSAMENTO ENTRO I TERMINI'. The 'SALDO' tab is active, showing a table of tax components. The table has columns for 'Trib', 'Calcolato', 'Versato', 'Ravvedimento', 'Giorni', '%', 'Interessi', '%', 'Sanzioni', and 'Totale'. A red box highlights the '%' column, which now shows '0,01' instead of '0,05'. The total amount due is '1.241,44'. The interface also includes a 'Data Versamento Imposte' section with a date of '16/12/2020' and a 'Data Ravvedimento' of '02/03/2021'.

	Trib	Calcolato	Versato	Ravvedimento	Giorni	%	Interessi	%	Sanzioni	Totale
Terreni Agricoli										
Aree Edificabili										
Abitazione Principale										
Detrazione Abitazione Principale										
TOTALE Abitazione Principale										
Altri Fabbricati (IMIS)										
Altri Fabbricati		1.221,30								
Detraz Altri Fabbricati										
TOTALE Altri Fabbricati	3918	1.221,30		1.221,00	76	0,01	0,05	1,67	20,39	1.241,44
Fabbricati Tipo D (COMUNE)										
Fabbricati Tipo D (STATO)										
Rurali Strumentali										
Imprese Costruttrici										
TOTALE										1.241,44

Versamento IMU a conguaglio al 28 febbraio 2021

Viene fornito il programma per gestire il versamento al 28 febbraio 2021 dell' IMU a conguaglio previsto per i soli immobili siti nei Comuni che hanno approvato le nuove aliquote IMU entro il 31 dicembre 2020 e pubblicate entro il 31 gennaio 2021 sul sito del dipartimento delle finanze del MEF, anziché entro il termine ordinario del 31 ottobre 2020.

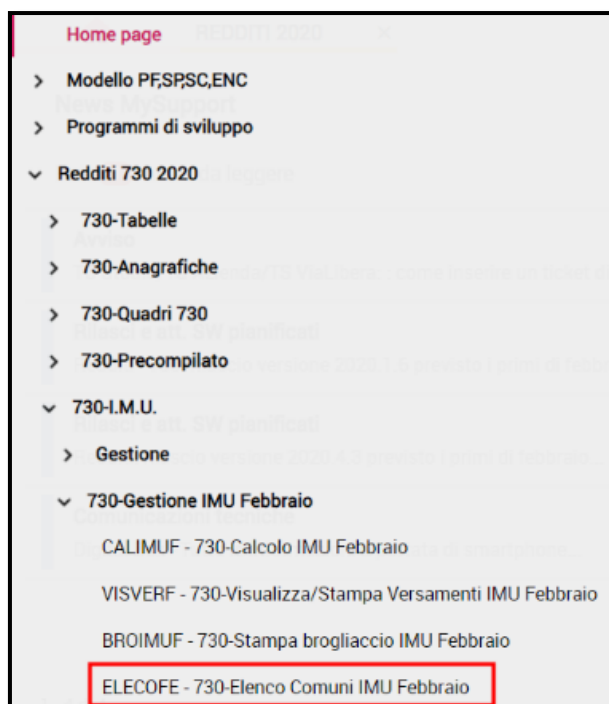
Si ricorda che, il Decreto 125/2020 del 7 ottobre, poi convertito in legge, e contenente le norme sulla proroga dello stato di emergenza Covid, ha fissato nel nuovo termine del 31 dicembre 2020 il tempo massimo per approvare le aliquote IMU del nuovo anno, consentendo ai Comuni che non lo avessero già effettuato entro la data del 31 ottobre, di poter usufruire di tale scadenza.

Di conseguenza, per tali Comuni si è reso necessario prevedere anche un allungamento nei tempi di versamento stabilendo che entro il 16 dicembre 2020 fosse versato il saldo 2020, calcolato considerando le aliquote previste nel 2019 mentre, entro il 28 febbraio 2021 versata l'eventuale differenza, a conguaglio dell'imposta, tra quanto versato a dicembre e quanto dovuto in base alle nuove aliquote 2020, senza applicazione di sanzioni e interessi.

Qualora, invece, ne dovesse emergere una differenza negativa, il contribuente può richiedere il rimborso della somma eccedente.

In virtù di quanto sopra detto, è necessario, innanzitutto, avere installato la procedura GESIMM vers. 2020.00.07, inviata in concomitanza alla presente versione Redditi, e con la quale il file delle aliquote IMU va aggiornato al fine di acquisire anche le ultime aliquote pubblicate da alcuni comuni successivamente al 16 novembre 2020.

I comuni che hanno deliberato le nuove aliquote IMU dopo la suddetta data e da utilizzare per il secondo versamento dell'anno 2020, che beneficiano del posticipo di versamento al 28 febbraio 2021, sono visualizzabili in un'apposita tabella, "**Elenco comuni IMU Febbraio**", **ELECOFE**, inserita nella nuova sottocartella "**Gestione IMU Febbraio**".



Comune	Descrizione	Variato	Escludi	Delibera
A001	ABANO TERME	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24/11/2020
A077	AGNANA CALABRA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	03/12/2020
A120	ALANNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	03/12/2020
B807	CARONNO VARESI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20/11/2020
C145	CASTELL'ARQUATO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
D474	FALCONE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26/11/2020
E479	LAUREANA DI BORRELLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23/11/2020
F910	NOCERA TERINESE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18/11/2020
G011	OGLIASTRO CILENTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	02/12/2020
G437	PENNA SANT'ANDREA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020
G791	POLISTENA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
H676	SAINT VINCENT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
I023	SAN MASSIMO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020
I072	SAN PAOLO DI CIVITATE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18/11/2020
I284	SANT'ANGELO ROMANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	19/11/2020
I350	SANT'ONOFRIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020

[Aggiungi Comune](#)
[Conferma](#)
[Varia](#)
[Uscita](#)



NOTA BENE

Si fa presente che, nella tabella in questione, “**Elenco Comuni IMU Febbraio**”, sono visualizzati i soli comuni utilizzati per il calcolo dell’IMU in M730.

Nella presente tabella sono visualizzati il “*Codice comune*” e la relativa “*Descrizione*”, la colonna “*Variato*”, in cui è presente il check per i comuni per i quali sono state riscontrate delle differenze di valore tra le aliquote già distribuite con gli aggiornamenti della banca dati precedenti e l’ultima predisposta sempre da ItWorking. E’ possibile intervenire manualmente su tale flag, e quindi rimuoverlo se presente o inserirlo se assente, e l’operazione di variazione è identificata dalla presenza del flag di forzatura.

Comune	Descrizione	Variato	Escludi	Delibera
A001	ABANO TERME	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24/11/2020
A077	AGNANA CALABRA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	03/12/2020
A120	ALANNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	03/12/2020
B807	CARONNO VARESI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20/11/2020
C145	CASTELL'ARQUATO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
D474	FALCONE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26/11/2020
E479	LAUREANA DI BORRELLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23/11/2020
F910	NOCERA TERINESE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18/11/2020
G011	OGLIASTRO CILENTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	02/12/2020
G437	PENNA SANT'ANDREA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020
G791	POLISTENA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
H676	SAINT VINCENT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
I023	SAN MASSIMO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020
I072	SAN PAOLO DI CIVITATE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18/11/2020
I284	SANT'ANGELO ROMANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	19/11/2020
I350	SANT'ONOFRIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020

[Aggiungi Comune](#)
[Conferma](#)
[Varia](#)
[Uscita](#)
[Export Griglia](#)
[F7](#)

Per ripristinare la tabella originaria, e quindi come fornita dalla procedura, è presente, a fondo pagina, la funzione “F7”.

La colonna “Escludi” in cui l’utente va ad inserire manualmente il check nel caso in cui non voglia ricalcolare, per un determinato comune, l’IMU a conguaglio per il 2020.

L’ultima colonna riporta la “Data delibera”.

E’ prevista la possibilità di inserire in tabella altri comuni, oltre a quelli estrapolati dalla procedura.

A tal proposito, è presente, a fondo pagina, il bottone “**Aggiungi comune**” per inserire un comune non presente nella lista.

Comune	Descrizione	Variato	Escludi	Delibera
A001	ABANO TERME	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24/11/2020
A077	AGNANA CALABRA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	03/12/2020
A120	ALANNO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	03/12/2020
B807	CARONNO VARESE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20/11/2020
C145	CASTELL'ARQUATO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
D474	FALCONE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	26/11/2020
E479	LAUREANA DI BORRELLO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	23/11/2020
F910	NOCERA TERINESE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18/11/2020
G011	OGLIASTRO CILENTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	02/12/2020
G437	PENNA SANT'ANDREA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020
G791	POLISTENA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
H676	SAINT VINCENT	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	04/12/2020
I023	SAN MASSIMO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020
I072	SAN PAOLO DI CIVITATE	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	18/11/2020
I284	SANT'ANGELO ROMANO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	19/11/2020
I350	SANT'ONOFRIO	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	07/12/2020

Buttons: **Aggiungi Comune**, Conferma, Varia, Uscita

INSERISCI COMUNE

Buttons: Conferma, Varia, Uscita, F2

Se aggiunto un comune alla tabella, completare manualmente le informazioni relative sia ai check di cui alle colonne “Variato”, “Escludi” sia alla “Data delibera”.

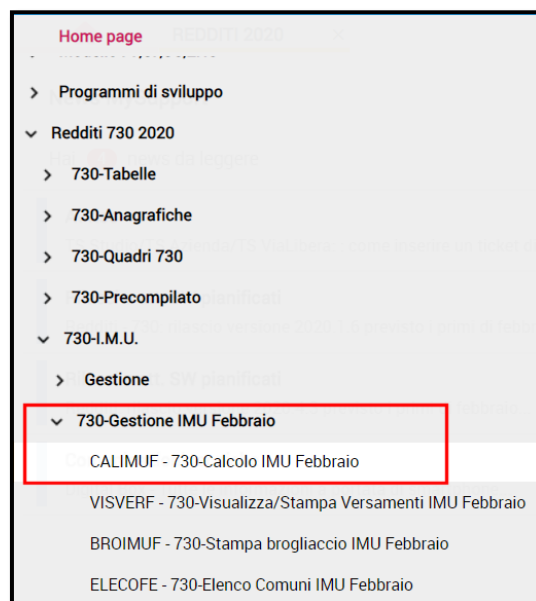
E’ in fase di calcolo IMU a conguaglio, che la procedura utilizza tale tabella, al fine di individuare se il comune in cui sono ubicati gli immobili di cui si sta eseguendo il ricalcolo IMU ha pubblicato le aliquote IMU 2020 successivamente alla data del 16 novembre 2020.



NOTA BENE

Si precisa che poter eseguire correttamente il calcolo IMU di Febbraio è necessario che la rata IMU di dicembre 2020 risulti già inviata in F24.

Il Ricalcolo IMU, al solo fine di calcolare il conguaglio IMU, per i contribuenti che possiedono immobili ubicati in tali comuni può essere effettuato, massivamente, dal programma **CALIMUF**, richiamabile dalla sottocartella **“Gestione IMU Febbraio”**, presente all’interno della cartella **“730-IMU”**



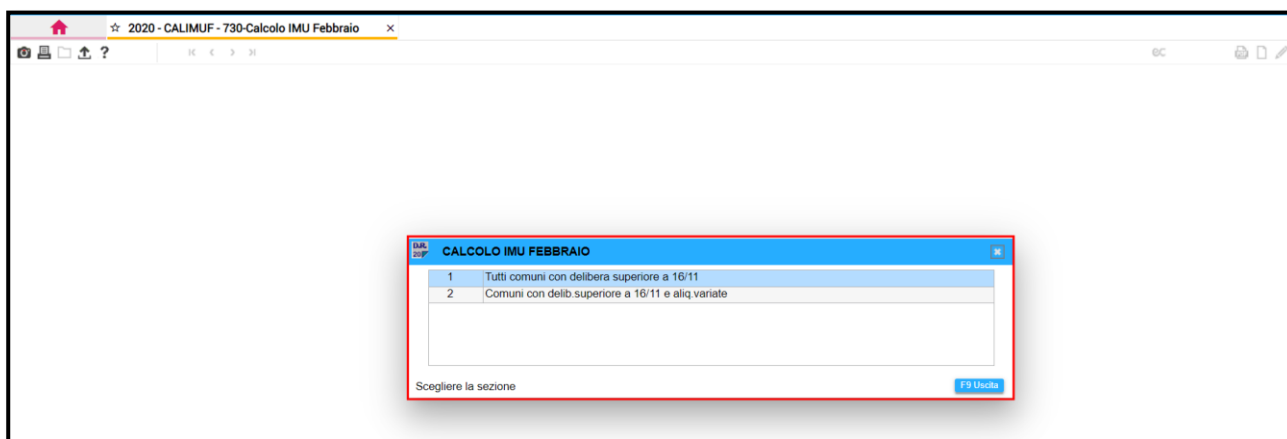
oppure per singolo contribuente, dal programma **GESIMU**, in cui è stata inserita la nuova cartella **“IMU febbraio”**, con all’interno l’apposita scelta per il **“Ricalcolo”**, da utilizzare esclusivamente per il ricalcolo in questione.

Comune	Conto	di cui Ravved.	Inv F24	Precom. Stato	Di Ravvedim.	Salto	di cui Ravved.	Inv F24	Precom. Stato	Di Ravvedim.	Atq.	Anom.
A120	ALANNO	149	Storico			285					C	
D451	FABRIANO		Storico			1.063					C	
D548	FERRARA		Storico			1.241	1.241				R	C
E368	JESI		Storico			36					C	
I608	SENIGALLIA	1.608	Previsionale			1.776					R	C

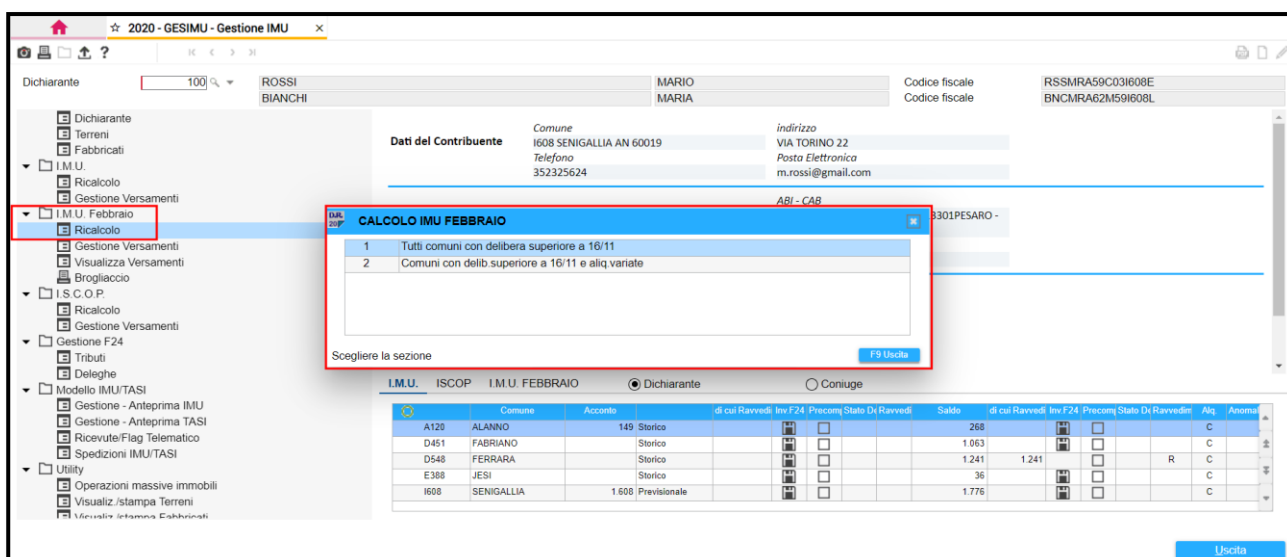
In entrambe le modalità operative è possibile scegliere se eseguire il ricalcolo:

- ✓ per tutti i comuni che hanno pubblicato le aliquote 2020 dopo il 16 novembre 2020, indipendentemente dal fatto che tali aliquote siano le stesse oppure differenti da quelle già utilizzate per l'acconto ed il saldo 2020,
- ✓ oppure dei soli comuni che hanno pubblicato, successivamente il 16 novembre 2020, aliquote diverse rispetto a quelle vigenti ed utilizzabili per il versamento dell'acconto e del saldo versato a dicembre 2020.

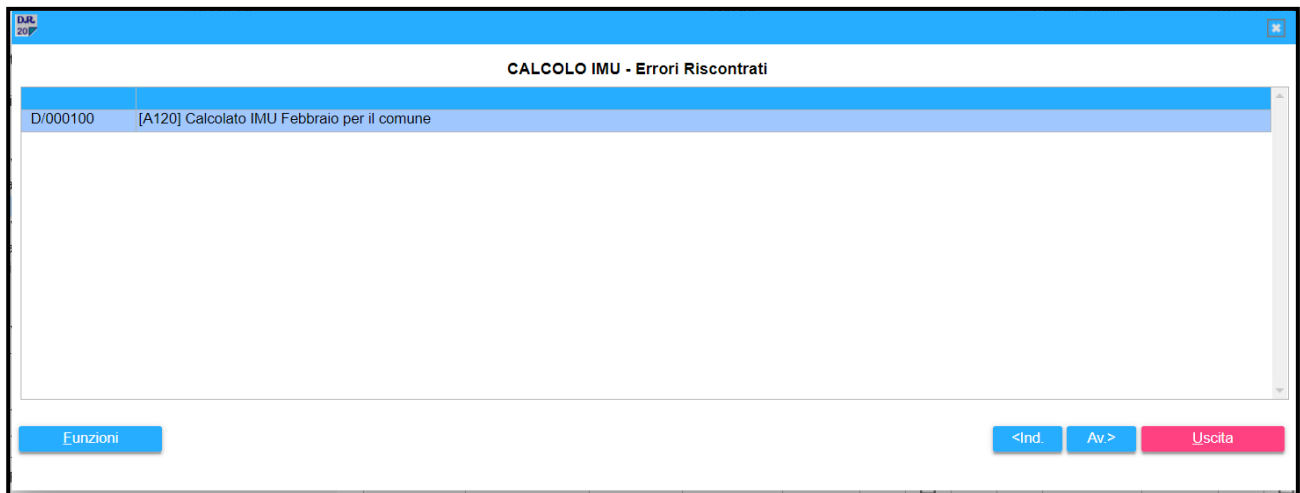
CALIMUF: 730 Calcolo IMU Febbraio massivo



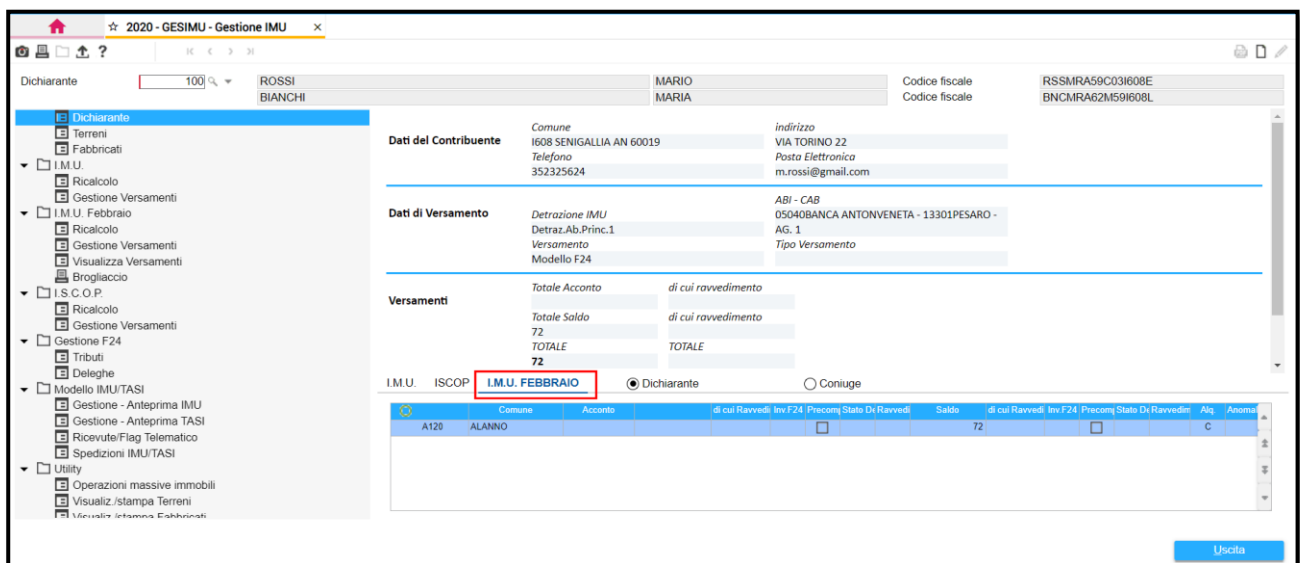
GESIMU: 730 Ricalcolo IMU singolo dichiarante



Al termine del calcolo, viene sempre visualizzato l'esito dello stesso, e quindi il suo buon fine oppure il riscontro di eventuali anomalie.



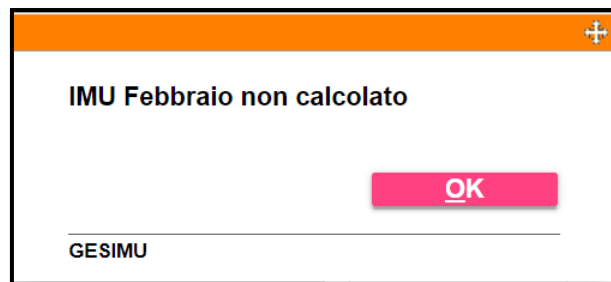
Quanto calcolato di IMU a titolo di conguaglio può essere visualizzato nella videata principale che appare richiamando il programma **GESIMU** in cui è stato inserito un nuovo folder, riservato all'**IMU febbraio**, in cui è visibile la sola IMU calcolata a conguaglio,



oppure all'interno della nuova sezione, "Importi IMU Febbraio", appositamente inserita nell'anagrafica degli immobili, nel folder "IMU".

The screenshot shows the 'GESIMU - Gestione IMU' application window. The top section contains property details for 'ROSSI MARIO' (LOCATO) at 'VIA PESCARA 5 TERAMO'. Below this is a table with columns for 'Anagrafica', 'IRPEF', 'IMU', and 'SITUAZIONE MODELLO IMU'. The 'Importi IMU Febbraio' section is highlighted, showing a table with columns for 'Da Data', 'A Data', 'Utilizzo', 'Quota', 'Rendita', 'Valore', 'Caratteristiche', and 'Esente'. The 'Importi IMU Febbraio' button is highlighted in red.

Ribadiamo che, il prospetto visualizzato in tale sezione risulta compilato solo dopo aver eseguito il ricalcolo IMU ai fini del conguaglio, viceversa è visualizzato il seguente messaggio:



Pertanto, una volta effettuato il ricalcolo è possibile accedere al prospetto dove sono contenute le seguenti informazioni:

The screenshot shows the 'GESIMU - Gestione IMU' application window with the 'IMPORTI IMU FEBBRAIO' dialog box open. The dialog box contains a table with columns for 'Versato Saldo', 'Ricalcolato Saldo', and 'Dovuto Febbraio'. The table lists various property categories and their corresponding values. The 'Importi IMU Febbraio' button is highlighted in red.

Per ogni tipologia di immobile interessati dal ricalcolo IMU vengono visualizzati:

- ✓ l' "Importo versato a saldo", scadente a dicembre 2020
- ✓ il "Ricalcolato a saldo", sulla base delle aliquote deliberate successivamente al 16 novembre 2020
- ✓ il "Dovuto a Febbraio", ovvero l'eventuale differenza che scaturisce tra quanto versato a saldo e quanto ricalcolato con le nuove aliquote pubblicate dopo il 16 novembre 2020.

In testa ai valori numerici sono presenti due flag:

- **"Calcolo Manuale"**: se barrato, permette di intervenire in variazione/inserimento dell'importo di cui alla colonna "Dovuto a Febbraio".
L'intervento manuale su tale colonna viene anticipato da un messaggio a video con cui viene comunicato che, eventuali interventi sulla stessa, potranno essere rimossi e ripristinato quanto precedentemente presente, solo dopo avere eseguito nuovamente l'operazione di ricalcolo.

IMPORTI IMU FEBBRAIO

☒ Calcolo Manuale
☐ Escludi da calcolo Febbraio

	Versato Saldo	Ricalcolato Saldo	Dovuto Febbraio
Abitazione Principale			
Pertinenza Ab.Principale			
Detrazione			
Eccedenza Detrazione			
Altri Fabbricati			
Fabbr.'D' uso prod.(Comune)			
Fabbr.'D' uso prod.(Stato)			
Rurali Strumentali			
Imprese Costruttrici			
Detrazione Altri			
Eccedenza Detrazione Altri			

Gli importi verranno ripristinati dopo aver effettuato il ricalcolo

OK

GESIMU

Conferma Varia F9 Uscita

Alla conferma del messaggio è possibile intervenire in modifica dell'importo presente.

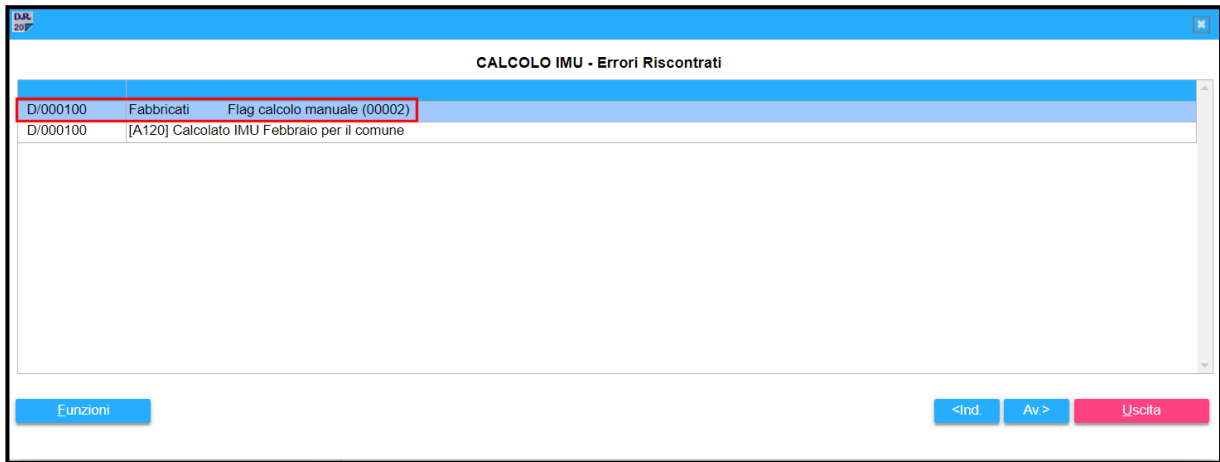
IMPORTI IMU FEBBRAIO

☒ Calcolo Manuale
☐ Escludi da calcolo Febbraio

	Versato Saldo	Ricalcolato Saldo	Dovuto Febbraio
Abitazione Principale			
Pertinenza Ab.Principale			
Detrazione			
Eccedenza Detrazione			
Altri Fabbricati	267,648	339,922	65,000
Fabbr.'D' uso prod.(Comune)			
Fabbr.'D' uso prod.(Stato)			
Rurali Strumentali			
Imprese Costruttrici			
Detrazione Altri			
Eccedenza Detrazione Altri			

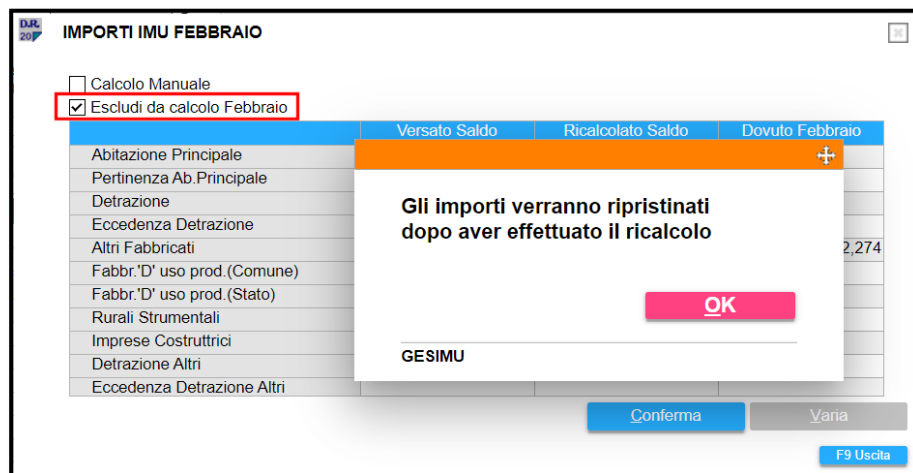
Conferma Varia Export Griglia

Volendo ripristinare l'importo originario, prima di rieseguire l'operazione di ricalcolo, è necessario rimuovere la barratura dal flag **"Manuale"**, come segnalato nella messaggistica degli errori che viene visualizzata al termine dell'operazione di ricalcolo poiché, qualora tale flag, al momento del ricalcolo, risulti ancora barrato, il ricalcolo non effettuerà alcun ripristino di quanto originariamente calcolato.



- **"Escludi da calcolo Febbraio"**: se barrato, permette di escludere gli immobili della tipologia IMU ricalcolata dal conguaglio IMU. Verrà quindi rimosso l'importo del conguaglio calcolato, visualizzato nell'apposita colonna.

Anche in tal caso, la barratura del flag fa sì che venga visualizzato l'alert ad indicare che, se selezionata l'esclusione dal calcolo del conguaglio, l'eventuale ripristino nell'immobile dell'importo del conguaglio sarebbe possibile solamente rieseguendo l'operazione di ricalcolo, purché opportunamente rimosso il flag in questione.



Una volta che è stato eseguito il ricalcolo ai fini del conguaglio, nel folder “IMU” dell’anagrafica dell’immobile viene evidenziato l’importo dell’IMU a conguaglio.

A fianco dell’importo dell’IMU Febbraio viene riportata l’icona del floppy disk dopo che tale importo è aggiornato in F24 (come nell’esempio di cui alla figura sottostante).

Sempre in **GESIMU**, la cartella “**IMU febbraio**”, oltre alla funzione “**Ricalcolo**”, contiene le seguenti scelte:

- “**Gestione versamenti**”
- “**Visualizza versamenti**”
- “**Brogliaccio**”

The screenshot shows the '2020 - GESIMU - Gestione IMU' window. On the left, a sidebar contains a tree view of functions. The 'Gestione Versamenti' option is highlighted with a red box. The main area displays the 'Dati del Contribuente' and 'Dati di Versamento' for the taxpayer 'ROSSI MARIO MARIA'. Below this, there is a table of 'Versamenti' (Payments) with columns for 'Comune', 'Acconto', 'di cui Ravvedimento', 'F24', 'Precomp', 'Stato', 'Di Ravvedim', 'Saldo', 'di cui Ravvedim', 'Inv F24', 'Precomp', 'Stato', 'Di Ravvedim', 'Alq', and 'Anomalia'. The table lists payments for 'ALANNO' and 'FABRIANO'.

Nella scelta “**Gestione Versamenti**” sono contenute tutte le informazioni relative, esclusivamente, al versamento dell’IMU a conguaglio ed è, inoltre, presente la funzione per aggiornare il tributo IMU a conguaglio in F24.

The screenshot shows the 'Gestione Versamenti' screen. At the top, there is a table with columns: 'Comune', 'CAP', 'Saldo', 'di cui Ravvedim', 'Deleg.', 'Alq', and 'C'. Below this, there is a list of payments with columns: 'Comune', 'CAP', 'Saldo', 'di cui Ravvedim', 'Deleg.', 'Alq', and 'C'. The list includes payments for 'ALANNO' and 'FABRIANO'. On the right side, there is a table of 'Versamenti' with columns: 'Comune', 'CAP', 'Saldo', 'di cui Ravvedim', 'Deleg.', 'Alq', and 'C'. The table lists payments for 'ALANNO' and 'FABRIANO'. At the bottom, there is a table of 'Versamenti' with columns: 'Comune', 'CAP', 'Saldo', 'di cui Ravvedim', 'Deleg.', 'Alq', and 'C'. The table lists payments for 'ALANNO' and 'FABRIANO'. The date '28/02/2021' is highlighted in red.

E' attiva, a fondo pagina, la funzione "F4=Aggiorna F24", selezionando la quale appaiono le seguenti scelte:

The screenshot shows the 'AGGIORNAMENTO IMU - F24' dialog box with the following options:

- 1 Invia i Tributi di Febbraio
- 2 Elimina i Tributi di Febbraio
- 3 Blocca i Tributi di Febbraio

The 'F4 Uscita' button is highlighted. The background shows a table with columns: Comune, CAP, Saldo, di cui Ravvedimen, Deleg, Aliq, and a list of categories on the left.



IMPORTANTE

Si precisa che, la funzione "F4=Aggiorna F24" esegue l'operazione selezionata, che si tratti di "Invio tributi" o di "Eliminazione tributi" o ancora di "Blocco tributi", per tutti i comuni presenti nella griglia.

Qualora si desideri circoscrivere le suddette operazioni al singolo Comune di versamento, una volta selezionato il Comune interessato dall'operazione, utilizzare l'apposita funzione "F5=Aggiorna singolo comune F24" che consente quindi di inviare i tributi per singolo comune presente in gestione, tralasciando gli altri comuni presenti.

La funzione "Invia tributi di Febbraio" genera in F24 solamente il tributo relativo al versamento del conguaglio IMU in F24.

Una volta che la rata IMU di Febbraio è stata inviata all'applicativo F24, in "Gestione versamenti", nella griglia di riepilogo, viene riportata l'icona del floppy disk e all'interno della videata di "Gestione" risulta barrato il flag "Inviato".

La funzione **“Elimina tributi di Febbraio”** va invece utilizzata nell’eventualità in cui il tributo IMU relativo al conguaglio, già aggiornato in F24 alla scadenza del 28 febbraio 2021, debba essere nuovamente inviato.

Ovvio che, qualora fosse già stata inviata l’IMU in F24 e fosse eseguito nuovamente il ricalcolo per il dichiarante per il quale il suddetto tributo è già presente in F24, la procedura ne dà segnalazione.

In tal caso, è necessario rimuovere dapprima la rata interessata da F24, operando con l’apposita funzione **“Elimina tributi di Febbraio”** e poi eseguire il ricalcolo.

Infine, la funzione **“Blocca tributi di Febbraio”** va utilizzata nel caso in cui si desideri generare una delega con il solo tributo IMU relativo al conguaglio. Pertanto, se alla stessa scadenza sono presenti in delega tributi diversi ma si vuole separare il tributo IMU dagli altri generando per il suddetto una delega distinta, una volta eseguita l’operazione **“Invia tributi di Febbraio”** per inviare il tributo IMU in F24, selezionando l’operazione **“Blocca tributi di Febbraio”**, il tributo IMU sarà separato dagli altri ed inserito in una propria delega F24.

Nella scelta “**Visualizza versamenti**” è possibile visualizzare la situazione inerente al versamento IMU a conguaglio. Sono presenti alcuni filtri che possono essere utilizzati per produrre un elenco dei versamenti più mirato. Quanto visualizzato può essere, inoltre, stampato.

FILTRO VERSAMENTI

FILTRO VISUALIZZAZIONE VERSAMENTI

Comune:

Tributo:

- ☒ 3914 Terreni Agricoli
- ☒ 3916 Aree Fabbricabili
- ☒ 3912 Abitazione Principale
- ☒ 3918 Altri Fabbricati
- ☒ 3930 Fabbr.Tipo D [COMUNE]
- ☒ 3925 Fabbr.Tipo D [STATO]
- ☒ 3913 Fabbricati Rurali
- ☒ 3939 Imprese Costruttrici

Versamenti:

- ☐ Filtra i versamenti con da Versare = 0
- ☐ Filtra i versamenti F24 Precompilato
- ☐ Visualizza versamenti con tributi a zero

☒ Tutte le Rate
☐ Solo rate inviate
☐ Solo rate NON inviate

Il primo filtro che è possibile impostare è il “*Comune*” (indicandovi il “**Codice**” oppure lasciandolo a “**Spazio**” per la selezione di tutti i comuni) per il quale visualizzare/stampare i versamenti IMU a conguaglio visualizzati. E' poi possibile selezionare i “*Tributi*” IMU interessati dalla visualizzazione. In merito alle rate è possibile scegliere se visualizzare “*Tutte le rate*”, “*Solo le rate inviate*” oppure “*Solo le rate non inviate*”. Infine, l'ultimo filtro da impostare riguarda l'importo del versamento, potendo scegliere solo i versamenti “*Con importo da versare pari a 0*” nel caso in cui si vogliano visualizzare i versamenti con importi che risultano inferiori al minimo oppure i soli versamenti “*F24 Precompilato*” o infine i versamenti “*Con tributi a zero*”.

ELENCO VERSAMENTI

	Dichiarante	Comune	Rata	tipo calcolo	3914	3916	3912	3918	3930	3925	3913	3939	Dovuta	da Versare	Vers=0
100	Dic.ROSSI MARIO	A120	F					72.00					72.00	72.00	<input type="checkbox"/>

A fondo pagina è presente il bottone **“Stampa”** che riproduce in un tabulato quanto visualizzato con la presente scelta.

VERSAMENTI IMU														Data : 28/01/2021			Pagina : 1		
Cod.	Dichiarante	Com.	Rt.	St.	St.	St.	3914	3916	3912	3918	3930	3925	3913	3939	Dovuta	Da versare	Ver.ZF24 p.		
100	Dic.ROSSI MARIO	A120	F	S						72.00					72.00	72.00			

In alternativa alla scelta **“Visualizza versamenti”**, richiamabile da **GESIMU**, e che può essere utilizzata per visualizzare la situazione del singolo soggetto, qualora si desideri una lista massiva dei versamenti IMU a conguaglio si può utilizzare la nuova procedura **VISVERF**, **“Visualizza/Stampa Versamenti IMU Febbraio”**, presente nella sottocartella **“Gestione IMU Febbraio”**, della cartella **“730-IMU”**.

I parametri di selezione ed i filtri sono gli stessi di cui sopra detto per la procedura **“Visualizza versamenti”**, selezionabile per singolo contribuente.

2020 - VISVERF - 730-Visualizza/Stampa ...

ELENCO VERSAMENTI

Dichiarante	Comune	Rata	tipo calcolo	3914	3916	3912	3918	3930	3925	3913	3939	Dovuta	da Versare	Verso
-------------	--------	------	--------------	------	------	------	------	------	------	------	------	--------	------------	-------

FILTRO VERSAMENTI

FILTRO VISUALIZZAZIONE VERSAMENTI

Comune: Tutti

Tributo:

- ☒ 3914 Terreni Agricoli
- ☒ 3916 Aree Fabbricabili
- ☒ 3912 Abitazione Principale
- ☒ 3918 Altri Fabbricati
- ☒ 3930 Fabbr.Tipo D [COMUNE]
- ☒ 3925 Fabbr.Tipo D [STATO]
- ☒ 3913 Fabbricati Rurali
- ☒ 3939 Imprese Costruttrici

Tutte le Rate
Solo rate inviate
Solo rate NON inviate

Versamenti

- ☐ Filtra i versamenti con da Versare = 0
- ☐ Filtra i versamenti F24 Precompilato
- ☐ Visualizza versamenti con tributi a zero

Conferma Vai a Uscita

