

Il presente documento costituisce un'integrazione al manuale utente del prodotto ed evidenzia le variazioni apportate con la release.



RELEASE Versione 2021.02.00	
Applicativo:	M73021–Modello 730/2021
Oggetto:	Aggiornamento procedura
Versione:	2021.02.00 (Versione completa)
Data di rilascio:	18.11.2021
Riferimento:	Implementazioni
Classificazione:	Guida utente

IMPLEMENTAZIONI

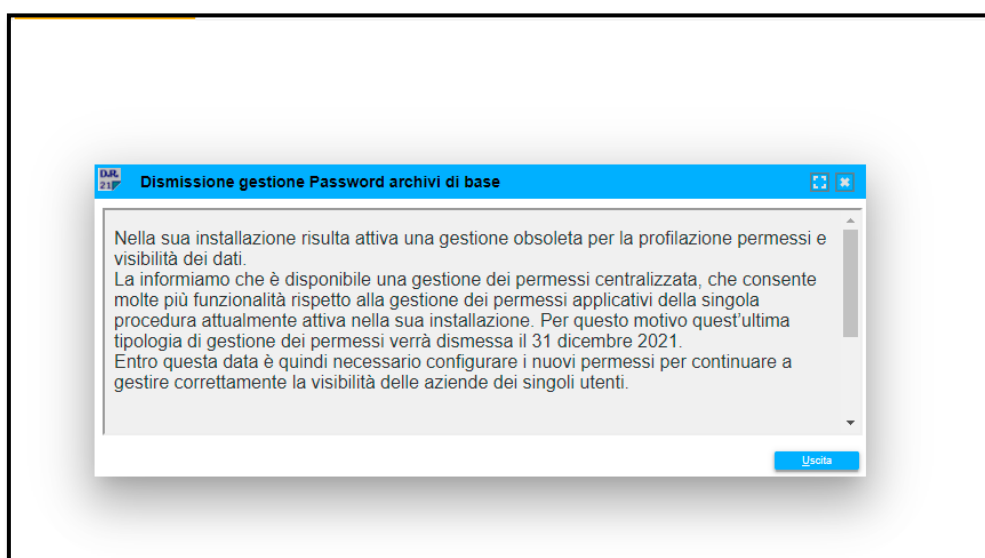
Gestione Password.....	2
PASSWD	2
<i>Dismissione gestione password</i>	<i>2</i>
Gestione IMU.....	5
IMU	5
<i>Saldo IMU 2021.....</i>	<i>5</i>
Ravvedimento operoso IMU.....	7
GESIMU.....	7
<i>Ravvedimento operoso per omesso, insufficiente o tardivo versamento dell'IMU</i>	<i>7</i>

Gestione Password

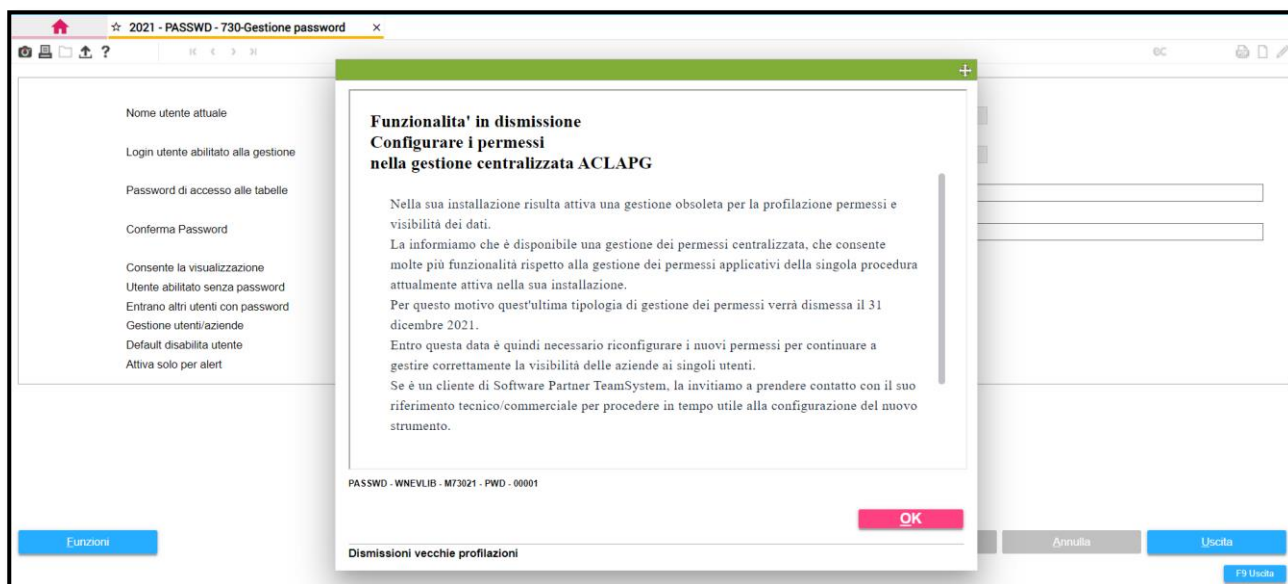
M73021**PASSWD**

Dismissione gestione password

Per gli utenti che sino ad oggi hanno utilizzato la gestione delle password e non le ACLAPG all'interno dell'applicativo M73021, dopo avere installato il presente aggiornamento, in avvio di tale applicativo, viene visualizzato un messaggio di *alert* con cui si informa che la gestione delle password, sino ad ora utilizzata, al 31/12/2021 viene dismessa, in quanto ormai obsoleta e sostituita da una gestione delle password centralizzata, più performante, per la quale è necessario configurare nuovi permessi, al fine di permettere ai singoli utenti abilitati di gestire correttamente le aziende ad essi assegnate.

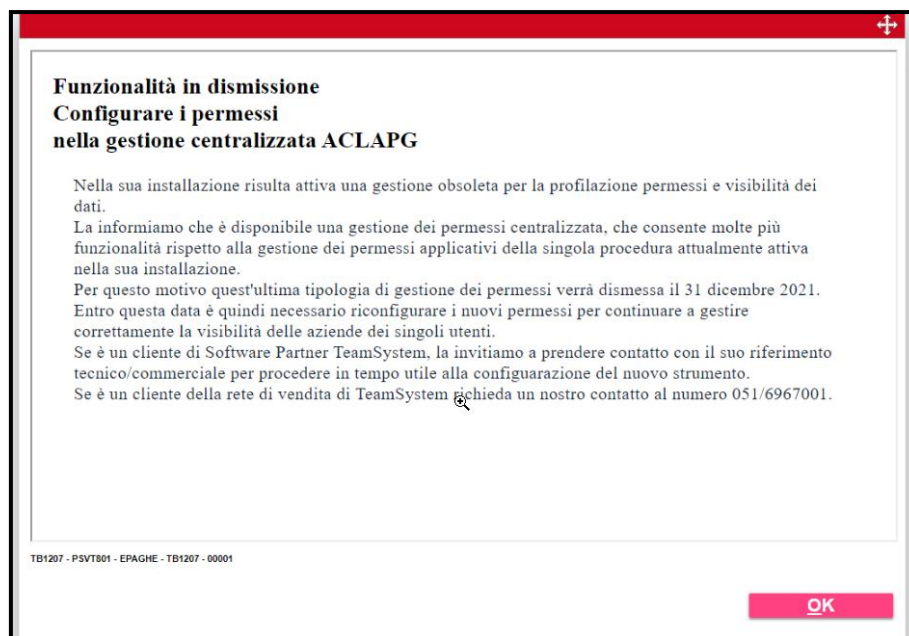


Un messaggio di *alert*, dagli stessi contenuti, viene visualizzato anche richiamando il comando **PASSWD** "Gestione password".

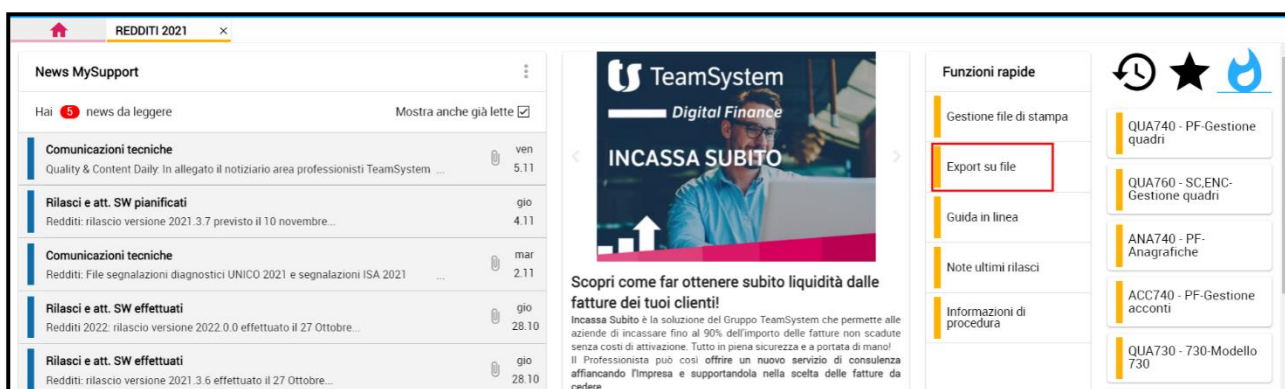


Come sopra detto, la vecchia gestione password rimarrà attiva sino al 31/12/2021 per cui, nonostante la visualizzazione di tali messaggi, sino a tale data sarà possibile il suo utilizzo.

Gli utenti che non hanno mai gestito le password e nemmeno i Permessi Applicativi “**ACLAPG**”, una volta installato il presente aggiornamento, se richiamano il comando per la gestione delle password di cui sopra detto, **PASSWD**, visualizzano il seguente messaggio di *alert* con l'avviso che la gestione delle password è in dismissione, con data ultima il 31/12/2021.



Gli utenti che, avendo già gestito le password, hanno i permessi utenti già configurati, possono utilizzare la funzione “**Export su file**” per estrarre la configurazione dei permessi presenti in **PASSWD**.



All'interno di tale funzione, selezionare la relativa scelta “**Export permessi dichiarazioni**”, tramite la quale è possibile estrarre tutti gli utenti che risultano già configurati ed i relativi clienti che ogni singolo utente ha abilitato o disabilitato nel corso dell'anno, in modo tale da poter configurare, successivamente, le **ACLAPG** utilizzando tali permessi.

Gestione IMU

M73021

IMU

Saldo IMU 2021

Il 16 dicembre 2021 scade il saldo IMU 2021 per coloro che hanno deciso di pagare l' IMU 2021 in due rate distinte, con scadenza 16 giugno e 16 dicembre.

In caso di pagamento dell'IMU in doppia soluzione, la seconda rata a saldo, calcolata in base alle aliquote 2021 deliberate dal comune di ubicazione degli immobili se trasmesse al Ministero delle Finanze entro il 14 ottobre 2021 ed a sua volta da questo rese pubbliche entro il 28 ottobre 2021, è a congruaggio di quanto già versato in acconto IMU a giugno; se i suddetti termini non sono stati rispettati o se il comune non ha emanato alcuna nuova delibera IMU 2021, il saldo del 16 dicembre prossimo deve essere calcolato applicando le aliquote ed i regolamenti vigenti nell'anno 2020.

Ricordiamo che il Decreto Agosto (D.L. 14.08.2020 n.104, convertito con modificazioni dalla Legge 13.10.2020 n.126) all'art.78 ha specificato che **l'IMU non è dovuta per gli anni 2021 e 2022**, per gli immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli, a condizione che i relativi proprietari (individuati nei soggetti passivi, dall'art. 9-ter, comma 1, del Decreto Legge n. 137 del 28/10/2020, convertito, con modificazioni dalla Legge n. 176 del 18/12/2020) siano anche gestori delle attività ivi esercitate.

Pertanto, poiché per alcune categorie di immobili, l'esenzione dal pagamento dell'IMU, è attiva per tutto il 2021, quindi sia per l'acconto che per il saldo, nella sezione **"Totali IMU"** delle anagrafiche dei terreni e fabbricati è stato inserito il flag **"No Saldo IMU (esenzione emergenza COVID-19)"** che va barrato manualmente nell'immobile per il quale non deve essere versato il saldo IMU.

Selezionare, pertanto, tale flag, in tutte quelle situazioni in cui non è dovuto il saldo IMU.

Di fatto, nell'anagrafica del terreno/fabbricato, anche se barrato tale flag, è comunque visualizzata l'IMU calcolata ma, in presenza di tale flag barrato, nella Gestione versamenti, non verrà visualizzata l'IMU da versare.

Ravvedimento operoso IMU

M73021

GESIMU

Ravvedimento operoso per omesso, insufficiente o tardivo versamento dell'IMU

Con il presente aggiornamento è stata attivata la gestione del Ravvedimento operoso per la rata IMU di Dicembre ed a cui il contribuente può ricorrere per sanare l'omesso o insufficiente versamento di detto tributo. Per approfondimenti sulla gestione operativa del Ravvedimento operoso IMU, non essendoci per la rata a saldo differenze normative ed operative rispetto alla rata in acconto, si rimanda alle note operative di accompagnamento alla versione M73021 2021.01.02 inviata il 28.06.2021.

The screenshot displays the 'GESIMU - 730-Gestione IMU' application window. The top bar shows the title and navigation icons. The main area is divided into several sections:

- Header Information:** Includes fields for 'Dichiarante' (101), 'Fabbricato' (1), 'Immobile' (5903), 'Comune' (E388), and 'Indirizzo Completo' (VIA G. BRUNO 7). It also shows 'ROMOLI REMO' and 'LOCATO VIA G. BRUNO 7 JESI'.
- Buttons:** 'GESIMU' and 'Configurazioni' are visible on the right.
- Table:** A table with columns: 'al (IRPEF)', 'al (IMU)', 'Sezi Foglio Particell. Sub', 'Protocollo Anno Partita (Sez. Zona Cat/Cia Vari/IV Stc Rend. IRPEF)', 'Rend. IMU', 'Valore IMU', and 'Tipo Edificio'. The first row shows 'Attuale', 'Attuale', 'A', '15', '62/5', '22', '2015/2356', 'A02/01', '8,00', '355,32', '355,32', '59.693,76', 'Normale'.
- ANAGRAFICA - IRPEF - IMU - SITUAZIONE MODELLO IMU:** This section contains a table with columns: 'Da Data', 'A Data', 'Utilizzo', 'Quota', 'Rendita', 'Valore', 'Caratteristiche', and 'Esente'. The first row shows '01/01/2021', '31/12/2021', '3 Locata', '100,00', '355,32', '59.693,76', '3-Rendita Catastale', and an empty 'Esente' field.
- Calculation Section:** Includes a table for 'I. S. C. O. P.' with columns for 'I° Rata' and 'II° Rata'. The first row shows '29,847' for both rates. Below this is a table for 'I. M. U.' with columns for 'I° Rata' and 'II° Rata'. The first row shows '59,694' for both rates.
- Checkboxes:** There are checkboxes for 'No acconto IMU (esenzione emergenza COVID-19)', 'No saldo IMU (esenzione emergenza COVID-19)', and 'Ravvedimento Operoso [R1]'. The 'Ravvedimento Operoso [R2]' checkbox is checked and highlighted with a red box.
- Buttons:** At the bottom, there are buttons for 'Conferma', 'Varia', 'Annulla', '<Ind.', 'Av.>', and 'Uscita'.