

Il presente documento costituisce un'integrazione al manuale utente del prodotto ed evidenzia le variazioni apportate con la release.



RELEASE Versione 2024.01.02	
Applicativo:	M73024–Modello 730/2024
Oggetto:	Aggiornamento procedura
Versione:	2024.01.02 (Update)
Data di rilascio:	27.06.2024
Riferimento:	Implementazioni
Classificazione:	Guida utente

IMPLEMENTAZIONI

Ravvedimento operoso IMU	2
IMU	2
<i>Ravvedimento operoso per omesso, insufficiente o tardivo versamento dell'IMU</i>	<i>2</i>
Gestione PDF	23
PDFDBOX	23
<i>Invio documenti alla Digital box.....</i>	<i>23</i>
Gestione PDF	26
PDF730/PDF734/PDFF24/ECSOST/PDFDMS.....	26
<i>Gestione PDF modello 730, 730-4 e deleghe F24.....</i>	<i>26</i>
<i>Archiviazione documenti in formato "pdf"</i>	<i>31</i>
Pubblicazione su portale	37
PRT730.....	37
<i>Estrazione dati su portale</i>	<i>37</i>
Ts Digital.....	38
EFIRMA	38
<i>Modelli 730: Firma digitale massiva</i>	<i>38</i>

Ravvedimento operoso IMU

M73024

IMU

Ravvedimento operoso per omesso, insufficiente o tardivo versamento dell'IMU

Nel caso in cui l'IMU versata risulti inferiore a quanto dovuto, il contribuente può sanare l'omesso o insufficiente versamento utilizzando l'istituto del Ravvedimento operoso.

Di seguito si tratta la procedura per il Ravvedimento IMU con riferimento ai fabbricati, ma quanto descritto ha valenza anche per il Ravvedimento IMU dei terreni.

Aiutandoci con un esempio, supponiamo dapprima di inserire il Ravvedimento per una minor imposta IMU. Il caso può essere quello di una minor imposta calcolata e versata a Giugno sulla base di una percentuale di possesso dell'immobile, nel I semestre, inserita più bassa rispetto all'effettiva e che quindi si decida di correggere l'errore presentando il Ravvedimento.

Supponiamo che nell'immobile sia stata indicata una percentuale di possesso pari al 50% e che quindi l'IMU in acconto sia stata calcolata e versata tenendo conto di tale percentuale ma che successivamente ci si accorga di aver commesso l'errore di avere indicato tale percentuale in modo scorretto poiché di fatto era del 50% fino al 31/03/2024 e del 100% dal 01/04/2024.

The screenshot displays the 'SITUAZIONE MODELLO IMU' window in the GESIMU - 730-Gestione IMU application. The interface includes a top navigation bar with tabs for 'ANAGRAFICA', 'IRPEF', and 'IMU'. The 'IMU' tab is active, showing a table with columns for 'Da Data', 'A Data', 'Utilizzo', 'Quota', 'Rendita', 'Valore', 'Caratteristiche', and 'Esente'. The 'Quota' column is highlighted with a red box, showing a value of 50.00. Below this, a table lists various IMU components, including 'Abitazione Principale', 'Pertinenza Ab Principale', 'Detrazione', 'Eccedenza Detrazione', 'Altri Fabbricati', 'Fabbr. D' uso prod. (Comune)', 'Fabbr. D' uso prod. (Stato)', 'Rurali Strumentali', 'Detrazione Altri', and 'Eccedenza Detrazione Altri'. The 'I. M. U.' row is highlighted with a red box, showing a value of 164.852. To the right of the table, there are checkboxes for 'Ravvedimento Operoso [R1]' and 'Ravvedimento Operoso [R2]', both of which are checked. Below these checkboxes, a note states 'la rata calcolata con aliquote anno Prec.'. On the far right, there is a section for 'Calcolo Manuale' with input fields for 'IMU prec.', 'Detr. Prec.', and 'Detr. TOT.', each with a value of 0.00. At the bottom of the window, there are buttons for 'Funzioni', 'Conferma', 'Varia', 'Annulla', '<Ind', 'Av >', and 'Uscita'.

Ne consegue che l'IMU versata in acconto è stata inferiore al dovuto e quindi ora va sanata la minor imposta versata calcolandola come differenza tra quanto già versato e quanto si sarebbe dovuto versare se il possesso dell'immobile fosse stato inserito correttamente e cioè indicando che fino al 31/03/2024 era del 50% e che dal 01/04/2024 invece il 100%.

Supponendo di volere sanare l'errore commesso, occorre innanzitutto effettuare la variazione nell'anagrafica del fabbricato, inserendo un'altra riga nei dati attuali, con la percentuale 100%.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO
 Fabbricato: 6 A DISPOSIZIONE
 Immobile: 32828
 Comune: A271 ANCONA
 Indirizzo Completo: VIA ARMELLINI 56 AN 60121

RSSMRA59C03I608E

☐ Note IMU ☐ Note IRPEF

GESIMM Note Controllari Catalogo

al (IRPEF)	al (IMU)	Sezi	Foglio	Particella	Sub	Protocollo	Anno	Partita C	Sez	Zona	Cat/Cla	Varie/M	Sto Rend	IRPE	Rend IMU	Valore IMU	Tipo Edificio
Attuale	Attuale									01	A02/03	5,00			490,63	490,63	82.425,84 Normale

ANAGRAFICA IRPEF IMU SITUAZIONE MODELLO IMU

Data Acquisto/Attivazione: Attivazione: ☐ Tipo Fabbricato: ☒ IRPEF ☐ Nuda Propr. ☐ I.M.U. ☒ MOD 2024 Stampato ☐ NO TipoD Pertinenza:

Data Vendita/Disattivazione: Disattivazione: ☐

Da Data	A Data	Utilizzo	Quota	Cedolare S/Alt	Canone Loci	Contri Est	Casi Par	Esenze	Tipologia IMU	IMU A IMU S/N Res	Generato da
31/03/2024	02-A Disposizione	50,00	No Cedolar						N-A dispozi:	8,00 8,00	
01/04/2024	02-A Disposizione	100,00	No Cedolar						N-A dispozi:	8,00 8,00	

Da data / A data: 01/04/2024 Utilizzo: 2 A Disposizione

Quota / Ced. Secca: 100,00 ☐ No Cedolare

Canone Locazione:

Casi Particolari: ☐

Altri dati: ☐

☐ Stesso comune Abit Principale
☐ Fabbricato strumentale per ILIA
☐ Pensionati esteri
☐ Agevolaz. Comodato
☐ Agev. Canone Concordato
☐ Residenti x detrazioni

Esenzione IMU: ☐ Esenzione IMU ap: ☐ Tipologia IMU: ☐ Tipologia IMU ap: ☐ % IMU Acconto: 8,00 % IMU Saldo: 8,00

Nessuna A disposizione A disposizione A disposizione

Funzioni: Conferma Varia Annulla <Ind. Av. > Uscita

In seguito a tale variazione, nella sezione “IMU”, nella colonna “I rata”, il minor importo già calcolato e versato a Giugno rimane invariato mentre nella colonna “II rata” viene visualizzato il maggior importo, automaticamente ricalcolato dalla procedura, trovando nei dati attuali una percentuale di possesso maggiore rispetto a quella del periodo precedente.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO
 Fabbricato: 6 A DISPOSIZIONE
 Immobile: 32828
 Comune: A271 ANCONA
 Indirizzo Completo: VIA ARMELLINI 56 AN 60121

RSSMRA59C03I608E

☐ Note IMU ☐ Note IRPEF

GESIMM Note Controllari Catalogo

al (IRPEF)	al (IMU)	Sezi	Foglio	Particella	Sub	Protocollo	Anno	Partita C	Sez	Zona	Cat/Cla	Varie/M	Sto Rend	IRPE	Rend IMU	Valore IMU	Tipo Edificio
Attuale	Attuale									01	A02/03	5,00			490,63	490,63	82.425,84 Normale

ANAGRAFICA IRPEF IMU SITUAZIONE MODELLO IMU

Data Acquisto/Attivazione: Attivazione: ☐ Tipo Fabbricato: ☒ IRPEF ☐ Nuda Propr. ☐ I.M.U. ☒ MOD 2024 Stampato ☐ NO TipoD Pertinenza:

Data Vendita/Disattivazione: Disattivazione: ☐

Da Data	A Data	Utilizzo	Quota	Rendita	Valore	Caratteristiche	Esenze
01/01/2024	31/03/2024	2 A Disposizione	50,00	490,63	82.425,84	3-Rendita Catastale	<input type="checkbox"/>
01/04/2024	31/12/2024	2 A Disposizione	100,00	490,63	82.425,84	3-Rendita Catastale	<input type="checkbox"/>

	I ^a Rata	II ^a Rata
Abitazione Principale		
Pertinenza Ab Principale		
Detrazione		
Eccedenza Detrazione		
Altri Fabbricati		
Fabbr. D' uso prod. (Comune)		
Fabbr. D' uso prod. (Stato)		
Rurali Strumentali		
Detrazione Altri		
Eccedenza Detrazione Altri		
	164.852	412.129

I.S.C.O.P. I^a Rata 15.455 II^a Rata 20.606

I.M.U. I^a Rata 164.852 II^a Rata 412.129

☐ Ravvedimento Operoso [R1]
☐ Ravvedimento Operoso [R2]
 Ia rata calcolata con aliquote anno Prec.

Calcolo Manuale

IMU prec: 0,00
 Detr. Prec: 0,00
 Detr. TOT: 0,00

Aliquote Acconto Aliquote Saldo Importi Pre-Ravvedimento Versamenti Precedenti

Funzioni: Conferma Varia Annulla <Ind. Av. > Uscita

In tale situazione, qualora si decida di presentare il Ravvedimento per minor imposta versata in acconto (si precisa che al momento è attivo solamente il flag “Ravvedimento operoso” per l’acconto di Giugno), è necessario innanzitutto barrare il relativo flag “Ravvedimento (R1)”, presente nella medesima videata, quindi sempre folder “IMU”.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO
 Fabbricato: 6 A DISPOSIZIONE
 Immobile: 32828
 Comune: A271 ANCONA
 Indirizzo Completo: VIA ARMELLINI 56
 Note: VIA ARMELLINI 56

RSSMRA59C03I608E

☐ Note IMU ☐ Note IRPEF

☐ GESIMM Note ☐ Controllati Catalogo

al (IRPEF)	al (IMU)	Sezi	Foglio	Particella	Sub	Protocollo	Anno	Partita C	Sez	Zona	Cat/Cla	Var/A	Sto	Rend IRPE	Rend IMU	Valore IMU	Tipo Edificio
Attuale	Attuale							01	A02/03	5,00				490,63	490,63	82.425,84	Normale

ANAGRAFICA IRPEF **IMU** SITUAZIONE MODELLO IMU

Da Data	A Data	Utilizzo	Quota	Rendita	Valore	Caratteristiche	Esente
01/01/2024	31/03/2024	2 A Disposizione	50,00	490,63	82.425,84	3-Rendita Catastale	<input type="checkbox"/>
01/04/2024	31/12/2024	2 A Disposizione	100,00	490,63	82.425,84	3-Rendita Catastale	<input type="checkbox"/>

	1ª Rata	2ª Rata
Abitazione Principale		
Pertinenza Ab Principale		
Detrazione		
Eccedenza Detrazione		
Altri Fabbricati		
Fabbr.D' uso prod (Comune)		
Fabbr.D' uso prod (Stato)		
Rurali Strumentali		
Detrazione Altri		
Eccedenza Detrazione Altri		
	164,852	412,129

☒ Ravvedimento Operoso [R1]
☐ Ravvedimento Operoso [R2]
 la rata calcolata con aliquote anno Prec.

☐ Calcolo Manuale

IMU prec: 0,00
 Detr. Prec: 0,00
 Detr. TOT: 0,00

Aliquota Accanto
 Aliquote Saldo
 Importi Pre-Ravvedimento
 Versamenti Precedenti

Funzioni Conferma Varia Annulla <Ind. Av. > Uscita

A fianco al flag, il campo riservato all'importo del Ravvedimento viene compilato non appena eseguito il **"Ricalcolo IMU"** all'interno di **GESIMU**.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI BIANCHI

- Anagrafiche
 - Dichiarante
 - Terreni
 - Fabbricati
- I.M.U.**
 - Ricalcolo**
 - Gestione Versamenti

Nel momento in cui viene eseguito il **"Ricalcolo IMU"** la procedura segnala che l'operazione di ricalcolo avviene in applicazione del ravvedimento operoso.

CALCOLO IMU - Errori Ricontrati

D/000100	[A271] Applicato Ravvedimento Operoso
D/000100	1ª rata [A001] Versamento già inviato in F24
D/000100	1ª rata [C130] Versamento già inviato in F24
D/000100	1ª rata [C770] Versamento già inviato in F24
D/000100	1ª rata [E388] Versamento già inviato in F24
D/000100	1ª rata [I608] Versamento già inviato in F24

Funzioni <Ind. Av. > Uscita

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO RSMIRA59C03I608E

GESIMM	Anag	Comune	Indirizzo	Fabbricato	Cat	Cla	Rendita	Ced	Sett	Rav	Accor	Rav	Saldo	Agg	Con
21988	1	C770	CIVITANOVA MARCHE	VIA ARSILLI 45	A	DISPOSIZIONE	A02	2	921,88						
21989	2	C770	CIVITANOVA MARCHE	VIA TEVERE 5	A	DISPOSIZIONE	A07	2	1.239,50						
6140	3	E388	JESI	VIA PESCARA 5	L	LOCATO	A03	2	271,14						
16360	5	A001	ABANO TERME	ANDRONA ALMERICO D'ES	A	DISPOSIZIONE	A02	3	3.000,00						
32828	6	A271	ANCONA	VIA ARMELLINI 56	A	DISPOSIZIONE	A02	3	490,63						

Fabbricato: 6 A DISPOSIZIONE ANOMALIE

Immobile: 32828 ANCONA AN AN

Indirizzo Completo: VIA ARMELLINI 56

Coordinate Catastali:

Sezione	Foglio	Particella	Subal	Protocollo	Anno	Partita Catastale
1						

Caratteristiche Catastali:

Sezione	Zona	Zona Bis	Categoria Catastale	Vani / mq
1			A02/03	5,00

Prospetto Variazioni:

Da Data	Utilizzo	Quota	Cedolare	Canone	Tipologia IMU
01/04/2024	A Disposizione	100,00			A disposizione

Situazione Attuale:

IMU	Imposta 1	Detr. 1	Imposta 2	Detr. 2	IRPEF	NO IRPEF	Ced 10%/21%
	247,278		329,703			344	

Note: ☐ IRPEF ☐ I.M.U.

ExpGr F3 Ins sf3 Casic Vkl F4 Gen sf4 ENTRATEL sf5 DIC F6 Aan sf6 Aan Tutto F9 Uscita

Per tornare all'esempio, come si può vedere dalla videata di cui sopra, risulta barrato il check del **"Ravvedimento IMU acconto"** poiché il Ravvedimento è stato presentato per la I rata in acconto (ribadiamo che, al momento, è disponibile solo il ravvedimento per l' acconto e non per il saldo).

Eseguito il **Ricalcolo** dell'imposta, da **GESIMU**, nella videata di riepilogo, il Comune nel quale è ubicato l'immobile per cui in anagrafica è stato impostato il Ravvedimento viene visualizzato come Comune ravveduto.

Nell'elenco dei Comuni visualizzati il Comune ravveduto è contraddistinto dalla lettera **"R"**, **"Ravvedimento"**, inserita nell'apposita colonna **"Ravvedimento"** e dalla presenza dell'importo da ravvedere, colonna **"Di cui ravvedimento"**, a cui sono sommate sanzioni ed interessi e che sommato a quanto già versato a titolo di acconto/saldo, determina il totale dell'acconto/saldo effettivamente da versare.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO MARIA Codice fiscale: RSMIRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

Dati del Contribuente:

Comune: L781 VERONA VR 60019 Indirizzo: VIA TORINO 22
 Telefono: 352325624 Posta Elettronica: e.perlini@teamsystem.com

Dati di Versamento:

Detrazione IMU: Detraz.Ab.Princ.1 ABI - CAB
 Versamento: Modello F24 05040BANCA ANTONVENETA - 13301PESARO - AG. 1
 Tipo Versamento:

Versamenti:

	Totale Acconto	Totale Saldo	TOTALE
	2.401	1.822	4.223
di cui ravvedimento	82,00	di cui ravvedimento	TOTALE
			82,00

I.M.U. ISCOIP ☒ Dichiarante ☐ Coniuge

	Comune	Acconto	di cui Ravvedim	Ins F24	Precompil Stato Del Ravvedim	Saldo	di cui Ravvedim	Ins F24	Precompil Stato Del Ravvedim	Alg	Anomale
A001	ABANO TERME	252								B	
A271	ANCONA	247	82							B	⚠
C130	CASTELLAMARE DEL C	182								B	
C770	CIVITANOVA MARCHE	410								C	
E388	JESI	46								C	

Uscita

Dovendo assoggettare l'importo del Ravvedimento a sanzioni ed interessi, è necessario indicare la data in cui è effettuato il Ravvedimento. Sino a che tale data non viene inserita, nella colonna **"Anomale"** viene evidenziato il simbolo **"Attenzione"**.

Comune	Consumi	Acconto	di cui Ravvedim.	Ins F24	Precompilato Stato Del Ravvedim.	Saldo	di cui Ravvedim.	Ins F24	Precompilato Stato Del Ravvedim.	Alq.	Attonale
A001 ABANO TERME		252								B	
A271 ANCONA		247	82			330				B	
C130 CASTELLAMMARE DEL G.		182				182				B	
C770 CIVITANOVA MARCHE		410								C	
E388 JESI		46				46				C	

Manca data per versamento Ravvedimento

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedim.	F24	Delega	Saldo	di cui Ravvedim.	F24	Delega	Alq.
A001 ABANO TERME	PD 35031	252.000		F24				F24		B
A271 ANCONA	AN 60121	247.000	82.000	F24	R	330.000		F24		B
C130 CASTELLAMMARE DEL GOLFO	TP 91014	182.000		F24		182.000		F24		B
C770 CIVITANOVA MARCHE	MC 62012	410.000		F24				F24		C

L'anomalia segnalata viene esplicitata nella videata "**Gestione versamento IMU**", una volta selezionato il Comune interessato ed in tale videata, oltre al dettaglio dell'anomalia, viene evidenziato che l'immobile è assoggettato a Ravvedimento e quindi risulta barrato il flag "**Ravvedimento**", nel nostro esempio nella sezione "*I rata*", poiché il Ravvedimento è stato presentato per la sola rata di acconto.

Per rimuovere l'anomalia segnalata, che evidenzia l'assenza della data di versamento del Ravvedimento, che va obbligatoriamente inserita per consentire il calcolo delle sanzioni ed interessi, sempre nella videata di Gestione selezionare il Comune nella griglia e premere invio ed a seguire, presente a fondo pagina, selezionare l'opzione "**Ravvedimento operoso**".

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO BIANCHI Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedimento	Delega	Saldo	di cui Ravvedimento	Delega	Aliq
A001 ABANO TERME PD 35031		252,000	F24			F24		B
A271 ANCONA AN 60121		247,000	82,000 F24	R	330,000	F24		B
C130 CASTELLAMARE DEL GOLFO TP 91014		182,000	F24		182,000	F24		B
C770 CIVITANOVA MARCHE MC 62012		410,000	F24			F24		C

Manca data per versamento Ravvedimento

Versamento Suddiviso

[3914] Terreni Agricoli
[3916] A Fabbricabili
[3912] Abitazione Principale
[3918] Altri Fabbricati

[3913] Rurali Strumentali
[3939] Imprese Costruttrici
[3930] Fabbr. Tipo D [Comune]
[3925] Fabbr. Tipo D [Stato]

Detrazione Abitazione Principale
Detrazione Altri Fabbricati
I.M.U. Dovuta
I.M.U. da Versare

Ravvedimento
TOTALE

ACCONTO

☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ F24 Precompilato
☐ Inviato
16/06/2024 247,000
247,000

SALDO

☒ Saldo aliq. Preced.
☐ Compensazione
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ Variato
☐ F24 Precompilato
☐ Inviato
16/12/2024 330,000
330,000

Funzioni Importa F24 **Ravv. Operoso** Conferma Vario Annulla Uscita

Inserire, quindi, la data per il ravvedimento che si sta gestendo.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO BIANCHI Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

A271 - ANCONA

ACCONTO SALDO VERSAMENTO ENTRO I TERMINI

Data Originaria: 16/06/2024
Data Ravvedimento:
Scadenza F24:

Versamento Tardivo
Versamento entro i termini non effettuato
Data Versamento Imposte: Giorni:

☐ < ☐ < ☐ Non calcolare sanzioni ed interessi

Trib.	Calcolato	Versato	Ravvedimento	Giorni	%	Interessi	%	Sanzioni	Totale
Terreni Agricoli									
Aree Edificabili									
Abitazione Principale									
Detrazione Abitazione Principale									
TOTALE Abitazione Principale									
Altri Fabbricati	247,28	165,00							
Detraz. Altri Fabbricati									
3918 TOTALE Altri Fabbricati	247,28	165,00	82,00		2,50				82,00
Fabbricati Tipo D [COMUNE]									
Fabbricati Tipo D [STATO]									
Rurali Strumentali									
Imprese Costruttrici									
TOTALE									82,00

Conferma Vario Annulla <Ind. Av>

Una volta inserita la “Data ravvedimento” sono visualizzati i giorni, calcolati dalla data di versamento a quella del ravvedimento e visualizzato l'importo del ravvedimento già comprensivo di sanzioni ed interessi.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO
BIANCHI MARIA
Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E
Codice fiscale: BNCMRA62M59I608L
A271 - ANCONA

ACCONTO SALDO VERSAMENTO ENTRO I TERMINI

Data Originaria: 16/06/2024
Data Ravvedimento: 03/10/2024
Scadenza F24: 4 1 del mese

Versamento Tardivo
Versamento entro i termini non effettuato
Data Versamento Imposte: 108

☐ < Non calcolare sanzioni ed interessi
☐ < ☐ Giorni

Trib	Calcolato	Versato	Ravvedimento	Giorni	%	Interessi	%	Sanzioni	Totale
Terreni Agricoli									
Aree Edificabili									
Abitazione Principale									
Detrazione Abitazione Principale									
TOTALE Abitazione Principale									
Altri Fabbricati	247,28	165,00							
Detraz Altri Fabbricati									
3918 TOTALE Altri Fabbricati	247,28	165,00	82,00	108	2,50	0,61	3,75	3,08	85,69
Fabbricati Tipo D [COMUNE]									
Fabbricati Tipo D [STATO]									
Rurali Strumentali									
Imprese Costruttrici									
TOTALE									85,69

Conferma Varia Annulla <Ind. Av>

Il flag **"Versamento tardivo"** deve essere barrato nel caso in cui si versano, successivamente all'imposta, sanzioni ed interessi relativi ad una IMU versata in ritardo che, nonostante il differimento, non è stata maggiorata di sanzioni ed interessi (ad esempio: si pensi al caso in cui l'IMU viene versata il 20/06 anziché il 16/06 senza sanzioni ed interessi e che il 16/07 si decida di sanare il versamento delle sole sanzioni ed interessi). Pertanto, barrare il presente flag qualora si decida di versare, successivamente all'imposta, sanzioni ed interessi per ritardato versamento relative all'imposta versata in ritardo.

Il flag **"Versamento entro i termini non effettuato"** va invece barrato quando il versamento originario IMU (acconto o saldo) è stato inviato in F24 anche se in realtà non è stato versato. Se tale flag viene barrato, per la procedura l'importo originario è da considerare non versato e quindi il ravvedimento viene calcolato tenendo conto dell'intero importo IMU ricalcolato.

Nel campo successivo, **"Data versamento imposte"**, sempre in caso di versamento tardivo, va invece indicata la data effettiva in cui è stata versata l'imposta. Tale data è utile per conteggiare i giorni di ritardo nel versamento delle sanzioni ed interessi e quindi per conteggiare quanto dovuto a titolo moratorio.

Il flag **"Non calcolare sanzioni ed interessi"** va invece barrato nel caso in cui, sebbene sia calcolato un importo da ravvedere, non si voglia versare sanzioni ed interessi.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO
BIANCHI MARIA
Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E
Codice fiscale: BNCMRA62M59I608L
A271 - ANCONA

ACCONTO SALDO VERSAMENTO ENTRO I TERMINI

Data Originaria: 16/06/2024
Data Ravvedimento: 03/10/2024
Scadenza F24: 4 1 del mese

Versamento Tardivo
Versamento entro i termini non effettuato
Data Versamento Imposte: 108

☐ < Non calcolare sanzioni ed interessi
☐ < ☐ Giorni

Trib	Calcolato	Versato	Ravvedimento	Giorni	%	Interessi	%	Sanzioni	Totale
Terreni Agricoli									
Aree Edificabili									
Abitazione Principale									
Detrazione Abitazione Principale									
TOTALE Abitazione Principale									
Altri Fabbricati	247,28	165,00							
Detraz Altri Fabbricati									
3918 TOTALE Altri Fabbricati	247,28	165,00	82,00	108	2,50	0,61	3,75	3,08	85,69
Fabbricati Tipo D [COMUNE]									
Fabbricati Tipo D [STATO]									
Rurali Strumentali									
Imprese Costruttrici									
TOTALE									85,69

Conferma Varia Annulla <Ind. Av>

Le colonne successive, suddivise per le varie tipologie IMU, illustrano come viene determinato l'importo del Ravvedimento.

Nella prima colonna, "Calcolato", viene visualizzato l'importo dell'IMU ricalcolato per effetto della variazione effettuata nell'anagrafica dell'immobile successivamente al versamento di una delle due rate di versamento.

Nella colonna, "Versato", viene invece visualizzato quanto effettivamente versato in acconto/saldo mentre nella colonna "Ravvedimento", quanto calcolato da ravvedere.

Vengono poi separatamente visualizzati, gli interessi, se presenti, e le sanzioni.

Gli interessi sono calcolati con la percentuale in vigore, tenuto conto dei giorni di ritardato versamento.

Nel Ravvedimento IMU sanzioni ed interessi non hanno appositi codici tributo poiché da versare unitamente all'imposta.

Per quanto concerne le sanzioni, sono calcolate al:

- 1,5% se il versamento tardivo viene assolto entro 30 giorni (Ravvedimento breve),
- 1,67% se viene assolto dopo 30 giorni ma entro i 90 giorni (Ravvedimento medio),
- 3,75% se invece assolto dopo i 90 giorni (Ravvedimento lungo),
- 0,1% per ogni giorno, se assolto entro i 14 giorni (Ravvedimento sprint),
- 4,29% se assolto entro il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo (Ravvedimento biennale),
- 5% se assolto oltre il termine per la presentazione della dichiarazione relativa all'anno successivo (Ravvedimento ultra-annuale),
- 6% se assolto dopo la constatazione della violazione (Ravvedimento successivo).

Si precisa che, i Ravvedimenti oltre l'anno, quindi il "Ravvedimento biennale" (4,29%), il "Ravvedimento ultra-annuale" (5%) ed il "Ravvedimento successivo" (6%), non possono essere gestiti dalla procedura 730 bensì sono gestiti dalla procedura F24. Nella procedura 730 si gestiscono solamente i Ravvedimenti entro l'anno, quelli oltre l'anno vanno invece inseriti direttamente in F24, e ciò al fine di un corretto calcolo della sanzione, con applicazione della corretta percentuale di calcolo.

La colonna "Totale" accoglie la somma delle voci presenti ovvero, l'importo del Ravvedimento, degli interessi e della sanzione.

Tornando nella videata di Gestione, in presenza di interessi e/o sanzioni, l'importo totale da ravvedere ne risulta compreso.

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedimento	F24	Delega	Saldo	di cui Ravvedimento	Delega	Aliq
A001 ABANO TERME PD	35031	252,000		F24					B
A271 ANCONA AN	60121	250,690	85,690	F24	R	330,000			B
C130 CASTELLAMARE DEL GOLFO TP	91014	182,000		F24		182,000			B
C770 CIVITANOVA MARCHE MC	62012	410,000		F24					C

ACCONTO

Variato: 247,280

F24 Precompilato: 247,000

Invitato: 247,000

SALDO

Variato: 329,700

F24 Precompilato: 330,000

Invitato: 330,000

Ravvedimento TOTALE

03/10/2024 85,690

Gli importi del ravvedimento, nella videata cui si accede tramite l'apposito bottone “**Ravvedimento operoso**”, sono suddivisi su due folder, “**Acconto**” e “**Saldo**”, e sono distinti per singola tipologia di immobile.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO
BIANCHI MARIA
Codice fiscale: RSSMRA59C03608E
Codice fiscale: BNCMRA62M59608L

A271 - ANCONA

ACCONTO SALDO VERSAMENTO ENTRO I TERMINI

Data Originaria: 16/06/2024
Data Ravvedimento: 03/10/2024
Scadenza F24: 4 1 del mese

Versamento Tardivo
Versamento entro i termini non effettuato
Data Versamento Imposte: ☐ < ☐ < ☐ Non calcolare sanzioni ed interessi ☐ Giorni: 108

Tip	Calcolato	Versato	Ravvedimento	Giorni	%	Interessi	%	Sanzioni	Totale
Terreni Agricoli									
Aree Edificabili									
Abitazione Principale									
Detrazione Abitazione Principale									
TOTALE Abitazione Principale									
Altri Fabbricati	247,28	165,00							
Detraz. Altri Fabbricati									
TOTALE Altri Fabbricati	247,28	165,00	82,00	108	2,50	0,61	3,75	3,08	85,69
Fabbricati Tipo D [COMUNE]									
Fabbricati Tipo D [STATO]									
Rurali Strumentali									
Imprese Costruttrici									
TOTALE									85,69

Conferma Varia Annulla <Ind Av>

Nella stessa videata è inoltre presente il folder “**Versamento entro i termini**” che permette di visualizzare i versamenti originariamente effettuati ovvero quanto già versato entro i termini di legge purché la relativa delega di versamento risulti stampata e inviata.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI MARIO
BIANCHI MARIA
Codice fiscale: RSSMRA59C03608E
Codice fiscale: BNCMRA62M59608L

A271 - ANCONA

ACCONTO SALDO **VERSAMENTO ENTRO I TERMINI**


Data Originaria: 16/06/2024
Versamento Tardivo: ☐ <

Tip	ACCONTO	SALDO
[3914] Terreni Agricoli	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
[3916] A Fabbricati	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
[3912] Abitazione Principale	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
[3918] Altri Fabbricati	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
[3913] Rurali Strumentali	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
[3939] Imprese Costruttrici	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
[3930] Fabbr. Tipo D [Comune]	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
[3925] Fabbr. Tipo D [Stato]	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
Detrazione Abitazione Principale	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
Detrazione Altri Fabbricati	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
I.M.U. Dovuta	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
I.M.U. da Versare	<input type="checkbox"/> Variato	<input type="checkbox"/> Variato
	<input type="checkbox"/> F24 Precompilato	<input type="checkbox"/> F24 Precompilato
	<input checked="" type="checkbox"/> Inviato	<input type="checkbox"/> Inviato
	16/06/2024	

Conferma Varia Annulla <Ind Av>

**ATTENZIONE**

Precisiamo che, i dati riportati nella videata “**Gestione versamenti IMU**”, una volta impostato il flag “**Ravvedimento**” ed una volta eseguito il “**Ricalcolo**”, sono quelli ricalcolati in base alla nuova situazione e sono visibili nell’apposita sezione “**Ravvedimento**”.

In tale sezione è presente il bottone “**Dettaglio ravvedimento**” () per visualizzare gli importi del ravvedimento distintamente per l’acconto e per il saldo.

Oltre all'opzione "**Ravvedimento operoso**", a fondo pagina è presente la funzione "**Importi F24**" che può essere selezionata per visualizzare gli importi IMU alle scadenze originali, per cui sono visualizzati solamente gli importi non ravveduti.

Tornando al nostro esempio, sarà visualizzato solamente l'importo IMU relativo al saldo in quanto non ravveduto mentre non sarà visualizzato l'importo relativo all'acconto in quanto ravveduto.

PROSPETTO VERSAMENTI I.M.U. IN F24

Categoria	Acconto	Saldo
[3914] Terreni Agricoli		
[3916] A. Fabbricabili		
[3912] Abitazione Principale		330,000
[3918] Altri Fabbricati		
[3913] Rurali Strumentali		
[3939] Imprese Costruttrici		
[3930] Fabbr. Tipo D [Comune]		
[3925] Fabbr. Tipo D [Stato]		
Detrazione Abitazione Principale		
Detrazione Altri Fabbricati		

Uscita

Per i tributi ravveduti e da versare con il modello F24 è previsto un minimo di versamento di 1,03 €.

Il contribuente può comunque decidere se versare o meno l'importo qualora inferiore al minimo ed a tal proposito è previsto un apposito flag nella Tabella "**Parametri procedura IMU**", **TABIMU**, nel folder "**Generale**", che è "**Versa importi ravvedimento IMU < 1,03**".

Indicandovi "**S**", anche le sanzioni e/o gli interessi inferiori al suddetto importo di 1,03 € sono versati in F24 sommati all'imposta, viceversa se nel flag in questione viene indicato "**N**", perché in tal caso le sanzioni e/o gli interessi inferiori al minimo di versamento di 1,03 €, non saranno trasferiti nel modello di versamento F24.

Sempre nella Tabella "**Parametri procedura IMU**", **TABIMU**, folder "**Generale**", sempre per il Ravvedimento, è presente anche il flag "**Calcola imposta ravvedimento IMU all'unità di Euro**" in cui va indicato "**X**" per calcolare l'imposta da ravvedimento in unità di Euro anziché in centesimi e riportare in F24 i valori arrotondati all'unità di Euro; se lasciato a "**Spazio**", gli importi sono calcolati al centesimo di Euro ed in F24 i relativi tributi sono trasferiti non arrotondati all'unità di Euro.

Una volta definiti gli importi del Ravvedimento, per trasferire i relativi tributi in F24 (Imposta, sanzioni ed interessi) occorre selezionare, dalla "**Gestione versamenti**", il bottone "**sF4=Aggiorna ravvedimento su F24**" presente a fondo pagina.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedimento	Delega	Saldo	di cui Ravvedimento	Delega	Aliq
A001 ABANO TERME	PD 35031	252,000	F24					B
A271 ANCONA	AN 60121	250,690	85,690 F24	R	330,000	F24		B
C130 CASTELLAMARE DEL GOLFO	TP 91014	182,000	F24		182,000	F24		B
C770 CIVITANOVA MARCHE	MC 62012	410,000	F24			F24		C

Versamento Suddiviso

ACCONTO

Saldo

Conferma Vai Annulla Uscita

sF4 Aggiorna Ravv F24

AGGIORNAMENTO IMU - F24	
1	Invia i Tributi dell'ACCONTO
2	Invia i Tributi del SALDO
3	Invia i Tributi di TUTTE le rate
4	Elimina i Tributi dell'ACCONTO
5	Elimina i Tributi del SALDO
6	Elimina i Tributi di TUTTE le rate
7	Blocca i Tributi dell'ACCONTO
8	Blocca i Tributi del SALDO
9	Blocca i Tributi di TUTTE le rate

Tornando nell'anagrafica dell'immobile, nel folder **"IMU"**, saranno visualizzate le nuove rate IMU, ricalcolate per effetto del ravvedimento; a fianco del flag **"Ravvedimento (R1)"** è visualizzato l'importo del Ravvedimento mentre, all'interno del bottone **"Importi Pre-ravvedimento"** può essere visualizzata la rata IMU versata precedentemente al Ravvedimento.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: ROSSI MARIO
 Fabbricato: A DISPOSIZIONE
 Immobile: 32828
 Comune: A271 ANCONA
 Indirizzo Completo: VIA ARMELLINI 56
 Note:

RSSMRA59C03I608E

☐ Note IMU ☐ Note IRPEF

GESTIMM Contitolari
 Note Catalogo

ai (IRPEF)	ai (IMU)	Sez	Foglio	Particelli Sub	Protocol Anno	Partita C Sez	Zona	Cat/Cla	Vani/M St	Rend IRPE	Rend IMU	Valore IMU	Tipo Edificio
Attuale	Attuale					01	A02/03	5,00		490,63	490,63	82.425,84	Normale

ANAGRAFICA IRPEF **IMU** SITUAZIONE MODELLO IMU

Da Data	A Data	Utilizzo	Quota	Rendita	Valore	Caratteristiche	Esente
01/01/2024	31/03/2024	2 A Disposizione	50,00	490,63	82.425,84	3-Rendita Catastale	<input type="checkbox"/>
01/04/2024	31/12/2024	2 A Disposizione	100,00	490,63	82.425,84	3-Rendita Catastale	<input type="checkbox"/>

	I° Rata	II° Rata
Abitazione Principale		
Pertinenza Ab Principale		
Detrazione		
Eccedenza Detrazione		
Altri Fabbricati	247,278	329,703
Fabbr'D' uso prod (Comune)		
Fabbr'D' uso prod (Stato)		
Rurali Strumentali		
Detrazione Altri		
Eccedenza Detrazione Altri		

	I° Rata	II° Rata
I.S.C.O.P.	15,455	20,606
IMU	247,278	329,703

☒ Ravvedimento Operoso [R1] 82,43
☐ Ravvedimento Operoso [R2]
 la rata calcolata con aliquote anno Prec.

☐ Calcolo Manuale


IMU prec. 0,00
 Detr Prec. 0,00
 Detr TOT 0,00

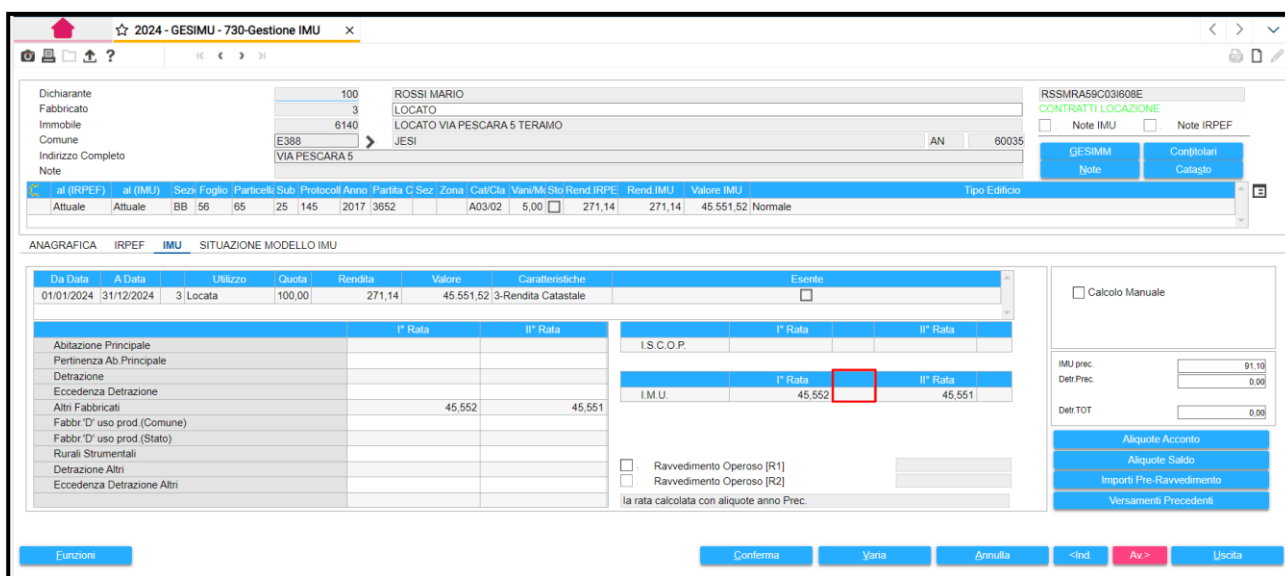
Aliquote Acconto
 Aliquote Saldo
 Importi Pre-Ravvedimento
 Versamenti Precedenti

VERSAMENTI ORIGINALI			
	Acconto	Saldo	
Abitazione Principale			
Pertinenza Ab.Principale			
Detrazione			
Eccedenza Detrazione			
Altri Fabbricati	164,852		
Fabbr.'D' uso prod.(Comune)			
Fabbr.'D' uso prod.(Stato)			
Rurali Strumentali			
Detrazione Altri			
Eccedenza Detrazione Altri			

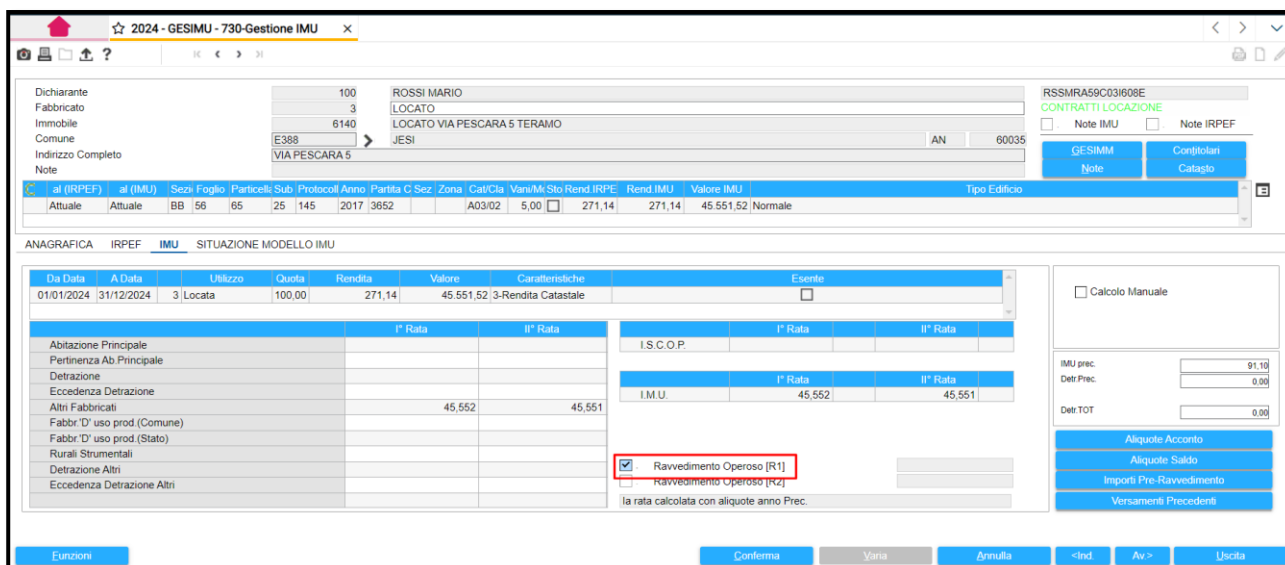
Un altro caso tra i più frequenti per cui è possibile ricorrere all'istituto del Ravvedimento è quello in cui vi è stata un'omissione totale del versamento IMU.

La sequenza operativa è la stessa di quella illustrata sopra, trattando di un minor versamento d'imposta, con la differenza che, mentre in caso di minor versamento nei dati del Ravvedimento viene conteggiato quanto già versato e quindi il Ravvedimento calcolato per differenza, nel caso che andiamo a trattare vi è invece un ricalcolo totale dell'IMU da versare, poiché alla scadenza originaria ne è stato omesso totalmente il versamento.

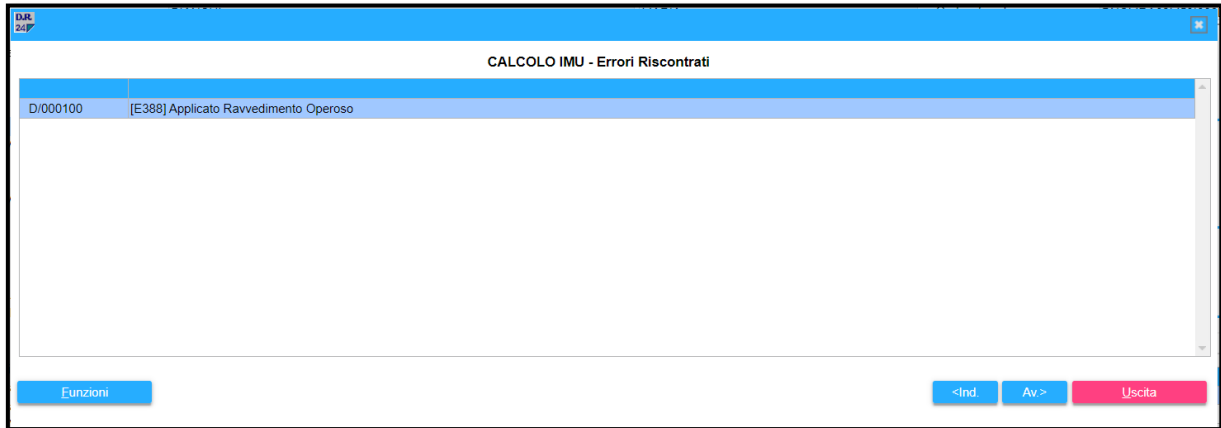
Aiutandoci come sopra con un esempio pratico, supponiamo che il contribuente abbia omesso totalmente il versamento dell'IMU relativo alla rata di acconto e quindi, è presente l'importo IMU ma non il suo versamento (quindi non è presente a fianco dell'importo la seguente icona ).



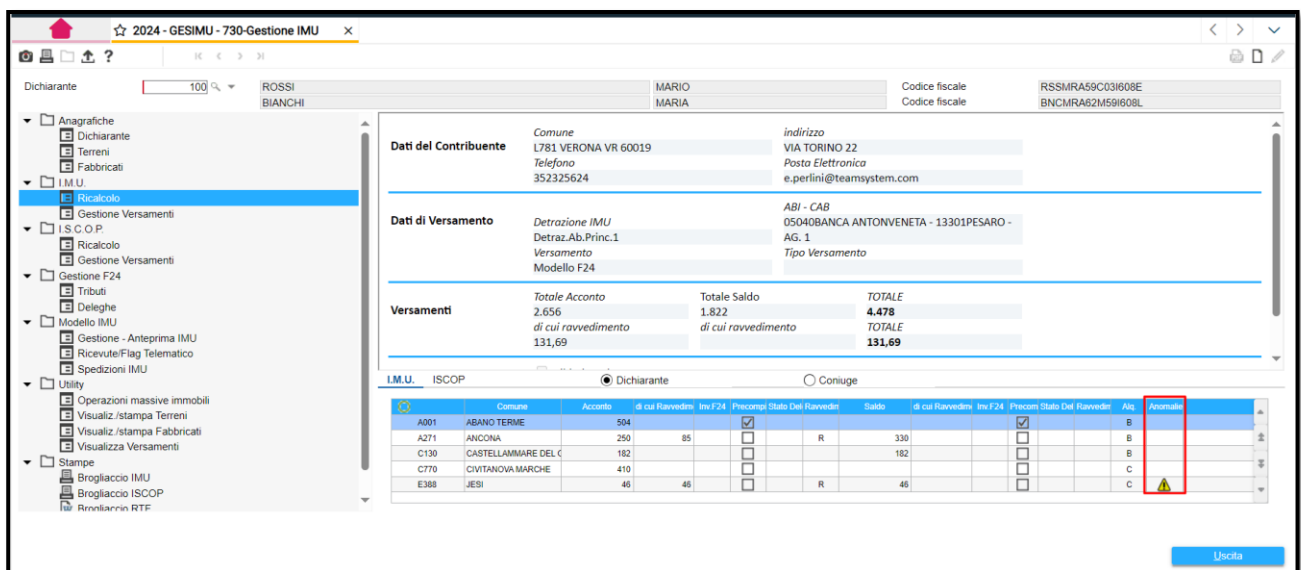
Il contribuente che decida di sanare l'omissione non deve fare altro che barrare il flag di opzione per il Ravvedimento, indicando per quale rata, se quella in acconto oppure quella a saldo (ricordiamo ancora che al momento è attivo solo il ravvedimento per la rata in acconto). Barrare, di conseguenza, il flag corrispondente ("Ravvedimento (R1)").



Dopo aver optato per il Ravvedimento e quindi inserito l'apposito check, da **GESIMU** è necessario eseguire l'operazione di **"Ricalcolo"**, al termine della quale viene visualizzato che è stato applicato il Ravvedimento operoso.



Entrando nella **"Gestione versamenti IMU"** viene evidenziato che è stato richiesto il Ravvedimento; l'importo da ravvedere è esposto nell'apposita colonna **"Di cui Ravvedimento"** ed è identificato dalla sigla **"R"**, nella colonna **"Ravvedimento"**. Finché non viene inserita la data del Ravvedimento appare il simbolo dell'**"Attenzione"** ad indicare che vi è un'anomalia.



Per proseguire con il Ravvedimento, selezionare il comune in cui è presente l'immobile per cui viene effettuato il ravvedimento ed inserire, accedendo dal bottone **"Ravvedimento operoso"**, presente a fondo pagina, la **"Data Ravvedimento"**, utile per il calcolo della sanzione e degli interessi.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI BIANCHI MARIO MARIA Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedimento	Delega	Saldo	di cui Ravvedimento	Delega	Alg
C130 CASTELLAMMARE DEL GOLFO	TP 91014	182,000	F24		182,000	F24		B
C770 CIVITANOVA MARCHE	MC 62012	410,000	F24			F24		C
E388 JESI	AN 60035	46,000	46,000 F24	R	46,000	F24		C
I608 SENIGALLIA	AN 60019	1,264,000	F24		1,264,000	F24		C

Manca data per versamento Ravvedimento

Versamento Suddiviso

ACCONTO

SALDO

Funzioni: Importi F24, **Ravv. Operoso**, Conferma, Vana, Annulla, Uscita

Solamente inserendo tale data viene rimossa l'anomalia segnalata.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI BIANCHI MARIO MARIA Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

E388 - JESI

ACCONTO SALDO VERSAMENTO ENTRO I TERMINI

Data Originaria: 16/06/2024

Data Ravvedimento: 03/10/2024

Scadenza F24: 16/12/2024

Versamento Tardivo

Versamento entro i termini non effettuato

Data Versamento Imposte: 16/12/2024

Trib	Calcolato	Versato	Ravvedimento	Giorni	%	Interessi	%	Sanzioni	Totale
Terreni Agricoli									
Aree Edificabili									
Abitazione Principale									
Detrazione Abitazione Principale									
TOTALE Abitazione Principale									
Altri Fabbricati	45,55								
Detraz. Altri Fabbricati									
3918 TOTALE Altri Fabbricati	45,55		46,00		2,50				46,00
Fabbricati Tipo D [COMUNE]									
Fabbricati Tipo D [STATO]									
Rurali Strumentali									
Imprese Costruttrici									
TOTALE									46,00

Conferma, Vana, Annulla, <Ind, Av>

Nella videata in questione, nel caso di totale omissione del versamento originario, gli importi dell'“Acconto” di Giugno e del “Di cui Ravvedimento” sono gli stessi, corrispondendo, il Ravvedimento, a quanto non versato a Giugno in acconto.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI BIANCHI MARIO MARIA Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedimento	Delega	Saldo	di cui Ravvedimento	Delega	Aliq
C130 CASTELLAMMARE DEL GOLFO	TP 91014	182,000	F24		182,000	F24		B
C770 CIVITANOVA MARCHE	MC 62012	410,000	F24			F24		C
E388 JESI	AN 60085	48,070	F24	R	46,000	F24		C
I608 SENIGALLIA	AN 60019	1,264,000	F24		1,264,000	F24		C


Versamento Suddiviso: [3914] Terreni Agricoli [3916] A Fabbricabili [3912] Abitazione Principale [3918] Altri Fabbricati [3913] Rurali Strumentali [3939] Imprese Costruttrici [3930] Fabbr. Tipo D [Comune] [3925] Fabbr. Tipo D [Stato]

Detrazione Abitazione Principale Detrazione Altri Fabbricati I.M.U. Dovuta I.M.U. da Versare Ravvedimento TOTALE

ACCONTO: Variato 45,550 F24 Precompilato 46,000 Inviato 46,000 16/06/2024 03/10/2024 4 - 1 del mese 48,070

SALDO: Variato 45,550 F24 Precompilato 46,000 Inviato 46,000 16/12/2024

Funzione Importi F24 Ravv Operose Conferma Vana Annulla Uscita

Inoltre, risulterà barrato il flag “Ravvedimento” e, nel nostro esempio, essendo stato totalmente omesso il versamento della I rata di Giugno, nel “Dettaglio ravvedimento”, richiamabile tramite l'apposto bottone () il campo “Versamento nei termini” risulterà non compilato, mentre sarà visualizzato l'importo dell'“Imposta” calcolata e delle relative “Sanzioni/Interessi”.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI BIANCHI MARIO MARIA Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedimento	Delega	Saldo	di cui Ravvedimento	Delega	Aliq
C130 CASTELLAMMARE DEL GOLFO	TP 91014	182,000	F24		182,000	F24		B
C770 CIVITANOVA MARCHE	MC 62012		F24			F24		C
E388 JESI	AN 60085		F24			F24		C
I608 SENIGALLIA	AN 60019		F24			F24		C

Versamento Suddiviso: [3914] Terreni Agricoli [3916] A Fabbricabili [3912] Abitazione Principale [3918] Altri Fabbricati [3913] Rurali Strumentali [3939] Imprese Costruttrici [3930] Fabbr. Tipo D [Comune] [3925] Fabbr. Tipo D [Stato]

Detrazione Abitazione Principale Detrazione Altri Fabbricati I.M.U. Dovuta I.M.U. da Versare Ravvedimento TOTALE

ACCONTO: Variato 45,550 F24 Precompilato 46,000 Inviato 46,000 16/06/2024 03/10/2024 4 - 1 del mese 48,070

SALDO: Variato 45,550 F24 Precompilato 46,000 Inviato 46,000 16/12/2024

IMPORTI RAVVEDIMENTO

Rata	Versamento nei termini	Imposta	Sanzioni/Interessi
I° Rata		46,00	2,07
II° Rata			

Uscita

Funzione Importi F24 Ravv Operose Conferma Vana Annulla Uscita

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI BIANCHI MARIO MARIA Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedimento	Delega	Saldo	di cui Ravvedimento	Delega	Alq
C130 CASTELLAMMARE DEL GOLFO	TP 91014	182,000	F24		182,000	F24		B
C770 CIVITANOVA MARCHE	MC 62012	410,000	F24			F24		C
E388 JESI	AN 60035	48,070	F24	R	46,000	F24		C
I608 SENIGALLIA	AN 60019	1,264,000	F24		1,264,000	F24		C

Versamento Suddiviso

ACCONTO

Saldo aliq Preced. Compensazione

Ravvedimento TOTALE

Funzioni Importi F24 Ravv Operoso Conferma Varia Annulla Uscita

Una volta calcolati imposta e sanzioni/interessi, occorre selezionare il bottone “sF4=Aggiorna Ravvedimento F24”, presente a fondo pagina, affinché i tributi del Ravvedimento siano generati in F24.

2024 - GESIMU - 730-Gestione IMU

Dichiarante: 100 ROSSI BIANCHI MARIO MARIA Codice fiscale: RSSMRA59C03I608E BNCMRA62M59I608L

Comune	CAP	Acconto	di cui Ravvedimento	Delega	Saldo	di cui Ravvedimento	Delega	Alq
C130 CASTELLAMMARE DEL GOLFO	TP 91014	182,000	F24		182,000	F24		B
C770 CIVITANOVA MARCHE	MC 62012	410,000	F24			F24		C
E388 JESI	AN 60035	48,070	F24	R	46,000	F24		C
I608 SENIGALLIA	AN 60019	1,264,000	F24		1,264,000	F24		C

Versamento Suddiviso

ACCONTO

Saldo aliq Preced. Compensazione

Ravvedimento TOTALE

Funzioni Importi F24 Ravv Operoso Conferma Varia Annulla Uscita

AGGIORNAMENTO IMU - F24

- Invia i Tributi dell'ACCONTO
- Invia i Tributi del SALDO
- Invia i Tributi di TUTTE le rate
- Elimina i Tributi dell'ACCONTO
- Elimina i Tributi del SALDO
- Elimina i Tributi di TUTTE le rate
- Blocca i Tributi dell'ACCONTO
- Blocca i Tributi del SALDO
- Blocca i Tributi di TUTTE le rate

Scegliere la sezione

F9 Uscita



IMPORTANTE

Riepilogando, la prima operazione da eseguire nel caso in cui si debba sanare una minore/omessa imposta IMU versata e quindi in caso di ricorso all'istituto del Ravvedimento, è quella di barrare, per i soli immobili da ravvedere, l'apposito flag "Ravvedimento IMU" (I e/o II rata), previsto nell'anagrafica fabbricati, folder "IMU".

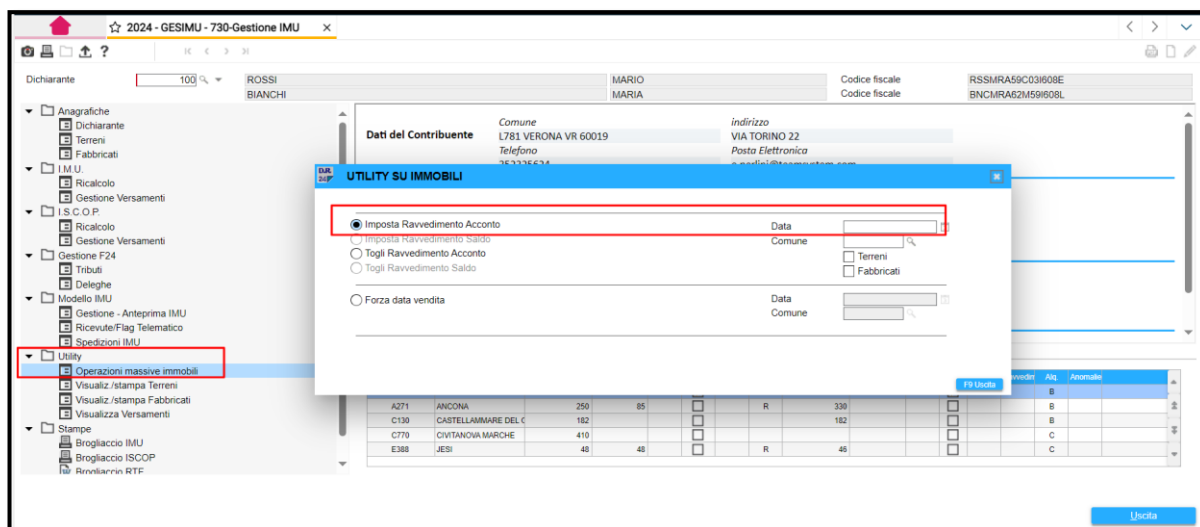
La fase successiva consiste nell'eseguire, obbligatoriamente, l'operazione di "Ricalcolo" all'interno di GESIMU, al fine di memorizzare i versamenti originariamente effettuati relativi al Comune ed agli immobili interessati al Ravvedimento, di ricalcolare l'imposta in base alla nuova situazione, di eliminare il flag di "Stampato/Inviato" sempre nell'immobile interessato al Ravvedimento e di calcolare l'importo del Ravvedimento.

Infine, entrare nella "Gestione versamento IMU", selezionare il Comune con l'immobile da ravvedere, selezionare l'opzione "Ravvedimento operoso" ed inserire la "Data Ravvedimento", ai fini del calcolo delle sanzioni e degli interessi.

Sempre nella "Gestione versamento IMU" eseguire la scelta "sF4=Aggiorna Ravvedimento F24".

**NOTA BENE**

L'operazione di ravvedimento IMU può essere attivata massivamente per tutti gli immobili di un determinato Comune utilizzando l'apposita funzione **"Operazioni massive immobili"** presente in **GESIMU** all'interno della cartella **"Utility"**.



Selezionando la scelta **"Imposta ravvedimento"** è possibile impostare automaticamente, per tutti gli immobili del dichiarante presenti in un determinato comune, il flag **"Ravvedimento operoso"** (in corrispondenza della rata di giugno o in quella di dicembre a seconda che trattasi di ravvedimento per l'acconto o per il saldo) nell'anagrafica dei terreni/fabbricati, folder **"IMU"**.

Nella richiesta, oltre ad indicare per quale rata operare il ravvedimento, acconto o saldo, va impostata la **"Data Ravvedimento"**, che viene poi memorizzata nella **"Gestione versamenti IMU"**, il **"Comune"** di ubicazione degli immobili oggetto di ravvedimento e l'indicazione se il ravvedimento deve riguardare solo i terreni o soli i fabbricati oppure entrambi e comunque con riferimento ai soli immobili situati nel comune interessato.

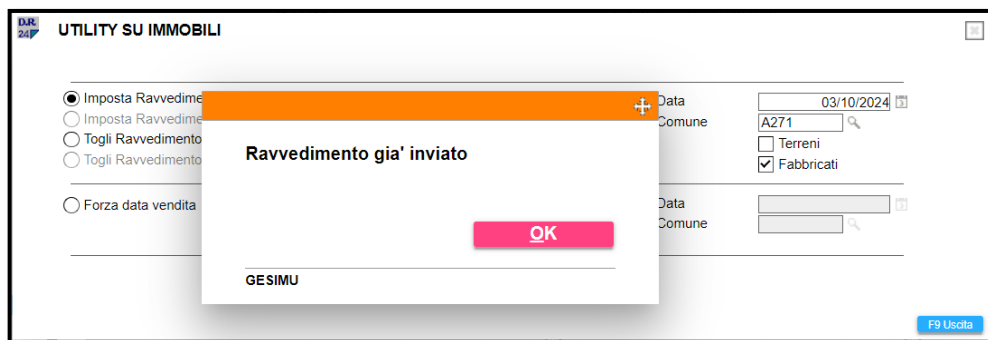
Questa funzione va quindi utilizzata qualora si desideri effettuare, in modo massivo, il ravvedimento di tutti gli immobili di un determinato comune, in virtù del fatto che non è stato effettuato a scadenza il versamento per nessuno di essi.

Alla conferma, massivamente e automaticamente, viene impostato il flag di **"Ravvedimento"** negli immobili selezionati nell'intervallo indicato, automaticamente la procedura effettua anche il **"Ricalcolo IMU"** e, sempre automaticamente, imposta la **"Data ravvedimento"**.

In seguito all'esecuzione dell'operazione massiva, entrando in **Gestione versamenti**, il ravvedimento risulta già calcolato e quindi occorre solamente eseguire la funzione per l' **"Invio in F24"** del tributo generato.

Opera al contrario la funzione **"Togli ravvedimento"**, che permette, ugualmente massivamente, e come da intervallo di selezione, di tornare alla situazione ante ravvedimento, rimuovendo pertanto il flag **"Ravvedimento"** dagli immobili in selezione e quanto calcolato per sanare il tardivo od omesso versamento.

Nel caso in cui, per uno o più immobili del comune indicato nella richiesta, il ravvedimento operoso selezionato (acconto o saldo) fosse già stato in precedenza calcolato ed inviato, non sarà possibile calcolare un ulteriore ravvedimento per tale comune e per tale scadenza. La procedura segnala tale situazione con un messaggio a video.



Ad ausilio della funzione di Ravvedimento, nella cartella delle **“Stampe”**, sempre all’interno di **GESIMU**, è presente la Stampa **“Brogliaccio IMU-Prospetto Ravvedimento”**, che racchiude in un’unica stampa sia il brogliaccio che il dettaglio degli importi calcolati dal Ravvedimento mentre nelle Stampe di servizio sono presenti le stampe **“Controllo versamenti IMU”**, **CVIMUTAS**, e **“Stampa brogliaccio ravvedimento IMU”**, **BROIMURA**, che espongono nei rispettivi tabulati l’importo del Ravvedimento.



ATTENZIONE

Si precisa che non è possibile gestire più Ravvedimenti per lo stesso Comune e stessa scadenza (ad esempio: acconto Giugno).

Va eseguito il Ravvedimento dell’acconto per un immobile e si versa la relativa imposta maggiorata delle sanzioni ed interessi; successivamente, se occorre ravvedere un altro immobile (ad una data differente) nell’ambito dello stesso Comune e per la medesima rata (ad esempio: acconto Giugno), la procedura non prevede tale gestione.



ATTENZIONE

Qualora si debba annullare il Ravvedimento (ad esempio perché inserito erroneamente), è necessario rimuovere i relativi tributi generati in F24, rimuovere dal fabbricato interessato il flag di **“Ravvedimento”** ed eseguire il **“Calcolo IMU”**.

In tal modo, nella **“Gestione versamenti IMU”** i dati del Ravvedimento sono azzerati e ripristinato il versamento effettuato all’origine.

Gestione PDF

M73024

PDFDBOX

Invio documenti alla Digital box

Per i contribuenti 730 che utilizzano la Digital box viene attivato il comando “**730-Invio documenti Digital Box**”, presente nella cartella “**Gestione Pdf**”, utilizzabile per pubblicare, nella Digital box del contribuente, i modelli relativi alla dichiarazione 730/24.

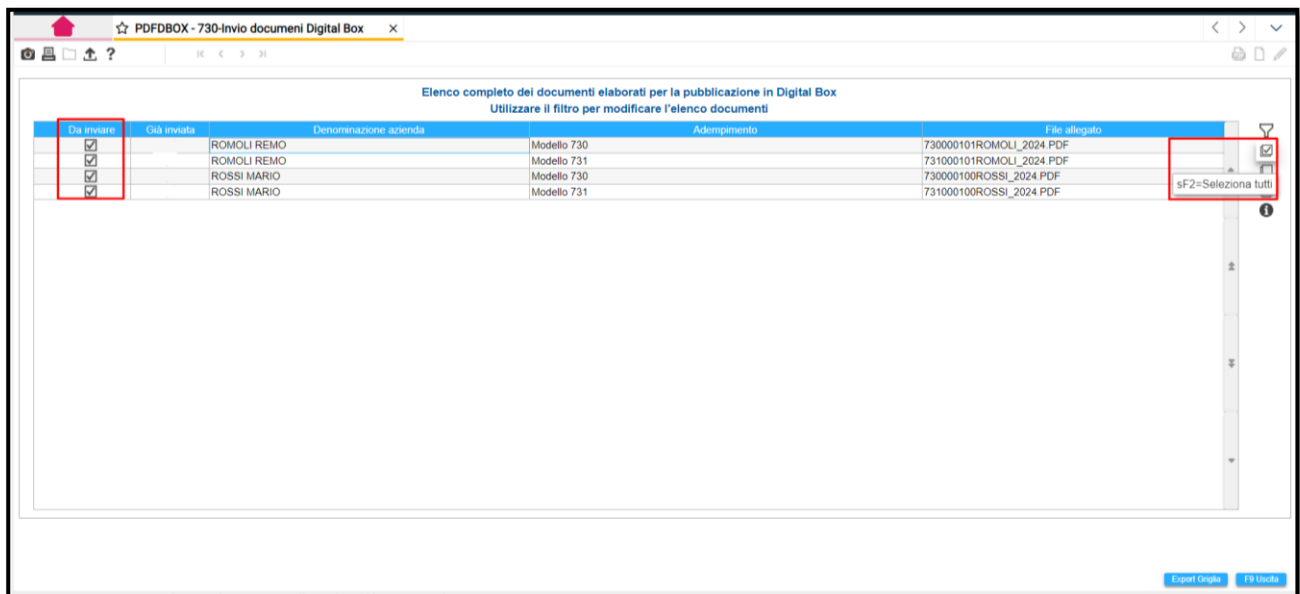
Accedendo al comando, si apre una schermata in cui è possibile scegliere tra la pubblicazione dei soli documenti relativi al Modello 730 oppure la pubblicazione delle relative deleghe F24, quest’ultima per i soli contribuenti 730 senza sostituto d’imposta.

The screenshot shows a software window titled "2024 - PDFDBOX - 730-Invio documenti Digi...". Inside, there's a "Richieste di stampa" section. A modal dialog box titled "GESTIONE PDF-730" is open, displaying a list with two items: "1 Esporta Modello 730" and "2 Esporta Deleghe F24". Below the list is a button labeled "F9 Uscita". The background window also shows various filters like "Ordinamento" (Alfabetico, Codice), "Limiti di stampa" (Dal codice, Dal nominativo, Dall'Alias, Da datore lavoro), and "Tipologia Selezione" (Seleziona dichiaranti dall'intervallo).

Selezionare i documenti che si vogliono inviare ed a seguire i contribuenti per i quali pubblicare tali documenti nella Digital box.

The screenshot shows the "Richieste di stampa" window. It has a header bar with the title "Richieste di stampa". Below it, there are several sections: "Ordinamento" with radio buttons for "Alfabetico" and "Codice"; "Limiti di stampa" with input fields for "Dal codice", "Dal nominativo", "Dall'Alias", and "Da datore lavoro"; "Tipologia Selezione" with a dropdown menu set to "Tutti"; and "Richieste di stampa" with fields for "Data di stampa" (21/06/2024), "Tipologia Selezione" (Seleziona dichiaranti dall'intervallo), and "Stato" (Elenco creat). A "Numero limiti" field is set to 1. At the bottom, there are buttons for "Funzioni", "Conferma", "Vania", "Annulla", "<Ind", "Av>", and "Uscita".

Dall'elaborazione che segue la selezione viene visualizzata la griglia con elencati i documenti da pubblicare.



Elenco completo dei documenti elaborati per la pubblicazione in Digital Box
Utilizzare il filtro per modificare l'elenco documenti

Da inviare	Già inviata	Denominazione azienda	Adempimento	File allegato
<input checked="" type="checkbox"/>		ROMOLI REMO	Modello 730	730000101ROMOLI_2024.PDF
<input checked="" type="checkbox"/>		ROMOLI REMO	Modello 731	731000101ROMOLI_2024.PDF
<input checked="" type="checkbox"/>		ROSSI MARIO	Modello 730	730000100ROSSI_2024.PDF
<input checked="" type="checkbox"/>		ROSSI MARIO	Modello 731	731000100ROSSI_2024.PDF

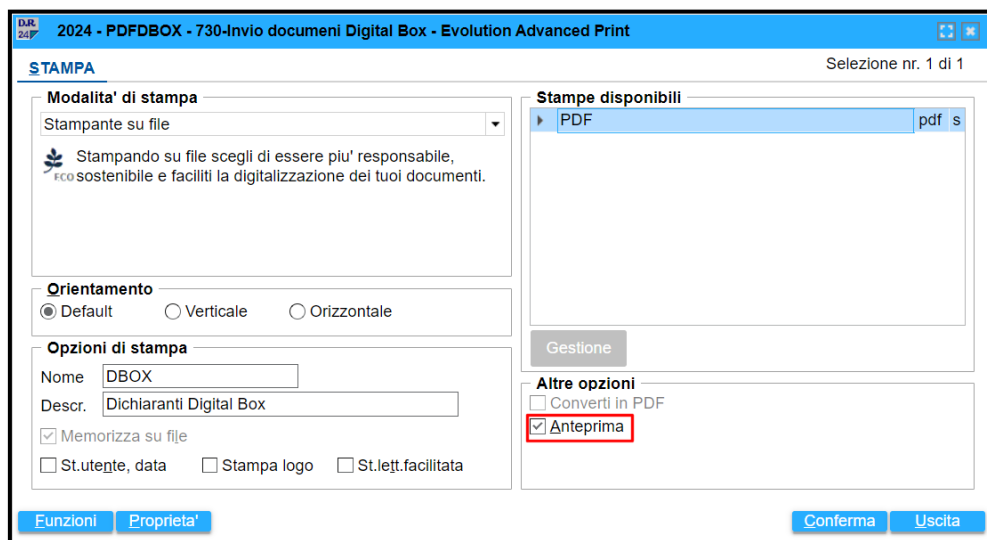
sf2=Seleziona tutti

Export Griglia F9 Uscita

L'utente potrà scegliere di inviare alla piattaforma tutti i modelli oppure solamente parte di essi. Selezionare, pertanto, i documenti da inviare alla Digital box, apponendo il flag nella colonna **"Da inviare"**, per singolo dichiarante, oppure massivamente, tramite l'apposita funzione **"Seleziona tutti"** presente nella toolbar a lato.

Quanto visualizzato nella griglia, se confermato, verrà inviato alla Digital box.

Al termine del flusso, è possibile generare una stampa di riepilogo dei documenti inviati, se selezionata l'opzione **"Anteprima"**, con visualizzato anche l'esito della pubblicazione.



2024 - PDFDBOX - 730-Invio documenti Digital Box - Evolution Advanced Print

Selezione nr. 1 di 1

STAMPA

Modalità di stampa
Stampante su file

Stampando su file scegli di essere più responsabile,
ECO sostenibile e faciliti la digitalizzazione dei tuoi documenti.

Orientamento
☒ Default ☐ Verticale ☐ Orizzontale

Opzioni di stampa
Nome: DBOX
Descr.: Dichiaranti Digital Box
☒ Memorizza su file
☐ St. utente, data ☐ Stampa logo ☐ St. lett. facilitata

Stampe disponibili
PDF pdf s

Gestione

Altre opzioni
☐ Converti in PDF
☒ Anteprima

Funzioni Proprietà Conferma Uscita

TeamSystem Studio Digital Box			Data :	21/06/2024	Pagina :	1
Codice	Cognome e nome / Ragione sociale	Codice Fiscale	Tipo File		Esito	
101	ROMOLI REMO	RMLRME59C03E388F	Modello 730		Ok	
100	ROSSI MARIO	RSSMRA59C03I608E	Modello 731		Ok	
			Modello 730		Ok	
			Modello 731		Ok	

Nella mail del dichiarante arriverà l'avviso che i documenti sono disponibili in Digital box e, attraverso il Link, il contribuente accederà direttamente alla piattaforma dove potrà consultare i documenti pubblicati.



Gestione PDF modello 730, 730-4 e deleghe F24

Con il presente aggiornamento vengono attivati i programmi per l'invio, tramite posta elettronica, da parte del C.A.F. o dello studio, della dichiarazione 730 e delle deleghe di versamento al contribuente dichiarante e delle risultanze del modello 730-4 ai sostituti d'imposta.

**NOTA BENE**

Prima di procedere all'operazione di invio dati tramite posta elettronica è necessario predisporre alcune informazioni nell' **"Anagrafica dichiarante"**, nell' **"Anagrafica datori di lavoro"** (DAT730), nelle Tabelle **"730 – Configurazione servizio e-mail"** (TABMAIL) e **"730 – Parametri testo messaggio PDF"** (TABPAR) e in PERSPRO **"Tabella personalizzazione procedura"**.

Nell' **"Anagrafica dichiarante"**, folder **"Dati anagrafici"**, a fianco al campo **"Indirizzo e-mail"** è presente il campo **"Chiave utente"** in cui, se l'utente che gestisce le chiavi per l'apertura dei file **"Pdf"** inviati via mail non indica nulla, alla richiesta di aprire il file **"Pdf"** verrà richiesto di indicare il codice fiscale del contribuente, mentre se è stato compilato il campo **"Chiave utente"**, l'apertura del file **"Pdf"** sarà consentita solo con la chiave indicata in detto campo.

In **DAT730**, contenente i dati anagrafici del datore di lavoro del dipendente di cui è elaborato il modello 730, in caso di invio tramite e-mail del modello 730-4 da parte del C.A.F. al datore di lavoro medesimo, occorre:

- barrare l'apposita casella **"Invio E-mail 730/4"**, che sta ad indicare che si vuole predisporre l'invio per e-mail del modello 730-4;

Supporto magnetico 730/4	<input type="checkbox"/> Si	Invio E-mail 730/4	<input checked="" type="checkbox"/> <	730/4 telematico	<input type="checkbox"/> Si
Flag stampa modulo	<input type="checkbox"/> Si				

- inserire l' **"Indirizzo e-mail"**, ovvero l'indirizzo di posta elettronica del datore di lavoro a cui si vuole spedire il modello 730-4 in formato **".Pdf"**.

Indirizzo E-MAIL	m.rossi@gmail.com
------------------	-------------------

Per eseguire l'anteprima a video in formato **".pdf"** dei modelli 730-4 **"Comunicazione, Bolla di consegna e ricevuta del risultato contabile al sostituto d'imposta"** e 730-4 **"integrativo"** è presente, a fondo pagina, il bottone **"Funzioni"**.

La scelta relativa alle “**Sedi**” permette invece di inserire le eventuali sedi operative del datore di lavoro. Si desumono dalla CU qualora risulti compilata la casella “**Codice sede**” presente nella sezione relativa al datore di lavoro. L’eventuale sede operativa va poi indicata nell’Anagrafica del dichiarante.

In **PERSPRO**, nella Tabella “**Personalizzazione procedura**”, nel *folder* “**Riservati**”, va personalizzato il rigo “*Gestione disabilitazione chiave utente su Pdf*” in cui, se è indicato “**A**”, la “*Chiave utente*” della gestione “*Pdf*” è disabilitata in archiviazione, se è indicato “**E**” è disabilitata nel file “.pdf” ricevuto via e-mail, mentre se indicato “**X**”, è disabilitata in entrambe le gestioni.

Nelle Tabelle “**730 – Configurazione servizio e-mail**” (**TABMAIL**) e “**730 – Parametri testo messaggio PDF**” (**TABPAR**) è necessario predisporre alcuni parametri relativi sia al servizio mail che alla preparazione del testo del messaggio.

In particolare, in **TABMAIL** vanno inseriti i dati anagrafici del mittente cui saranno inviate le e-mail, quindi i dati del datore di lavoro.

Nei campi “*Server SMTP*” e “*Porta SMTP*” non va indicato alcun dato, qualora per l'invio della posta elettronica si utilizzi il programma di posta standard configurato in WINDOWS; la loro compilazione è invece necessaria nel caso in cui si debba sostituire il server di posta di *default* predisposto nella configurazione di Sysint - Gateway.

Nel campo “*Indirizzario archiviazione*” va inserita la directory o il percorso in cui si trova la cartella in cui debbono essere memorizzati i file generati in formato “.pdf”. Qualora non fosse specificato alcun percorso, il programma assume come cartella di default la stessa delle stampe su file.

Il flag “**Archivia nel direttorio Hypermedia**” va barrato se non si vogliono archiviare le dichiarazioni 730 nell'indirizzario indicato al campo precedente ma nell'indirizzario di Hypermedia di ogni singolo dichiarante (ad esempio: “**Repository:\A73024\HM\000002\DICHIA\QUADRI**”). Il file in formato “.Pdf” sarà visualizzato dalla “**Gestione quadri**”, una volta richiamato il dichiarante, selezionando il bottone relativo ad Hypermedia. Per le dichiarazioni congiunte il file è archiviato sempre nella cartella del dichiarante.

I campi “*Nome file Pdf*” sono utili per chi intende identificare i file generati con nomi diversi rispetto allo standard che prevede l'indicazione del modello e del codice dichiarazione (ad esempio: 73000001 per il dichiarante numero 1). Le variabili che si possono indicare sono:

- il *Codice* contraddistinto dalla lettera “**C**”
- il *Codice fiscale* contraddistinto dalla lettera “**F**”
- l'*Anno* contraddistinto dalla lettera “**A**”
- il *Cognome* contraddistinto dalla lettera “**N**”

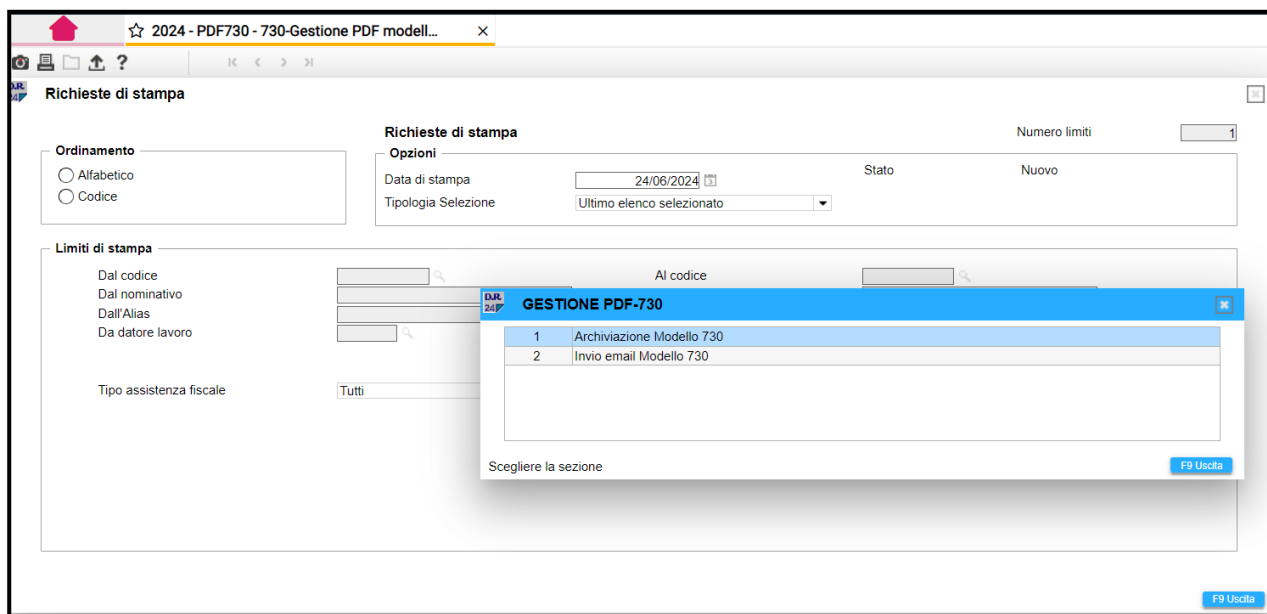
È possibile indicare una o più variabili tra quelle che interessano (ad esempio, solo il “*Codice*” e il “*Codice fiscale*”, oppure solo il “*Codice*” e l’“*Anno*”, ecc.).

Il nome del file sarà composto dalle variabili indicate, preceduto dall'indicazione del tipo modello (730) che è sempre comunque presente nel nome file.

Invio e-mail

Dopo aver provveduto ad inserire in **TABPAR** "**Parametri testo messaggio PDF**" l'oggetto ed il testo standard della mail, contenente il file da inviare in formato ".Pdf", è possibile procedere all'invio del file in formato ".pdf".

L'"**invio e-mail**" può riguardare tutto il modello 730, "**Gestione PDF modello 730**" (**PDF730**), oppure può essere circoscritto al solo modello 730-4, "**Gestione PDF modello 730/4**" (**PDF734**), o ancora alle deleghe F24 relative ai tributi generati dalla dichiarazione 730 o dai versamenti IMU, "**Gestione PDF Deleghe F24**".



La modalità di selezione permette di distinguere, nel caso dell'"**Invio e-mail Modello 730**" (**PDF730**) tra i **Modelli 730** già inviati e quelli mai inviati e nel caso dell'"**Invio e-mail Modello 730/4**" (**PDF734**) tra quelli già inviati e quelli mai inviati, normali o integrativi.

La scelta "**Invio e-mail Delega F24**" (**PDFF24**) permette l'invio delle deleghe F24 relative ai tributi generati dalla dichiarazione 730 o dai versamenti IMU.

Alla conferma, il file desiderato sarà trasformato in ".pdf" e verrà inviato tramite posta elettronica.

Il file contenente il modello prescelto in formato ".pdf", inviato dal CAF, sarà ricevuto nella propria casella di posta elettronica e potrà essere visualizzato semplicemente aprendo l'allegato.

Se nella Tabella "**Personalizzazione procedura**", nel **folder "Riservati"**, nel rigo "**Gestione disabilitazione chiave utente su Pdf**" è indicato "**E**" la "**Chiave utente**" è disabilitata solamente nel file ".pdf" ricevuto via e-mail.

Nella Gestione quadri di ciascun dichiarante, nella scelta "**Stato dichiarazione**", i modelli 730 o 730/4 inviati per e-mail sono individuati dalla barratura automatica della casella, appositamente predisposta per visualizzare lo stato della dichiarazione (se inviata).

2024 - ANA730 - 730-Anagrafica dichiaranti

Dichiarante

100

ROSSI
BIANCHI

MARIO
MARIA

STATO DICHIARAZIONE

SCELTA 8 PER MILLE

SCELTA 5 PER MILLE

SCELTA 2 PER MILLE

RIDUZIONE ACCONTI

Stato dichiarazione

☐ 730 stampato

☒ 730 inviato per email

☐ 730 generato telematico

☐ 730/4 stampato

☐ 730/4 telematico

☒ 730/4 inviato per email

☐ 730/4 archiviato

☐ Conferma dichiarazione

☒ 730 archiviato

☐ 730 archiviato Digital Archive

☒ 730 archiviato DMS

Gestione rettificativa

730 Rettificativo

<nessuna selezione>

Tipo rettificativo

<nessuna selezione>

Gestione rettificativa CAF

☐ 730 Rettifica CAF/Professionista

CAF TFDC

Protocollo telematico

Data accettazione

☐ Dichiarazione originale per integrativa

Gestione integrativa

Codice

730 originale

730 integrativo

Funzioni

Conferma

Varia

Esprst.

<Ind.

Av.>

Uscita

Archiviazione documenti in formato “pdf”

Nella cartella “**730-Gestione Pdf**” sono contenuti anche i programmi per l’archiviazione in formato “.Pdf” del modello 730 (**PDF730**), del modello 730-4 (**PDF734**), per la loro conservazione in cloud (**ECSOST**) e per la loro gestione documentale (**PDFDMS**).

Di seguito vengono elencate le diverse operazioni da compiere per archiviare i modelli 730 e 730-4, per conservarli e gestirli in DMS.



NOTA BENE

Prima di procedere alle operazioni di archiviazione dati è necessario predisporre nell’**“Anagrafica dichiarante”**, nell’**“Anagrafica datori di lavoro” (DAT730)**, nelle Tabelle **“730 – Configurazione servizio e-mail” (TABMAIL)** e **“730 – Parametri testo messaggio PDF” (TABPAR)** e in **PERSPRO “Tabella personalizzazione procedura”** le informazioni come sopra detto trattando dell’invio dati tramite posta elettronica del modello 730, del modello 730-4 e delle deleghe di versamento.

Archiviazione

L’**“Archiviazione”** può riguardare tutto il modello 730, **“Gestione PDF modello 730” (PDF730)**, oppure può essere circoscritta al solo modello 730-4, **“Gestione PDF modello 730/4” (PDF734)**, o alle deleghe F24 relative ai tributi generati dalla dichiarazione 730 o ai versamenti IMU, **“Gestione PDF Deleghe F24 – Archiviazione” (PDFF24)**.

La richiesta dati è uguale sia per la modalità di archiviazione della Dichiarazione 730 che per la Dichiarazione 730/4, con l’unica differenza che, nell’archiviazione completa della dichiarazione 730 possono essere selezionate le sole dichiarazioni già archiviate oppure quelle mai archiviate mentre, nell’archiviazione del modello 730-4, l’unica distinzione di archiviazione è tra il modello normale o l’integrativo.

È sufficiente inserire la data, anche se è comunque proposta la data di sistema ed il o i codici dichiaranti interessati all’operazione di archiviazione dati.

Alla conferma della selezione si avvia l’operazione di trasformazione del file desiderato in formato “.Pdf” e la sua archiviazione nella directory o cartella predefinita nell’indirizzario specificato.

Nella Gestione quadri di ciascun dichiarante, nella scelta **“Stato dichiarazione”**, i modelli 730 o 730/4 archiviati sono individuati dalla barratura automatica delle caselle, appositamente predisposte per visualizzare lo stato della dichiarazione.

Conservazione Cloud (CCT)

La procedura “**Redditi 730**” è integrata con il servizio di Conservazione Sostitutiva in Cloud.

Il servizio Conservazione Cloud TeamSystem permette di delegare tutte le fasi del processo di conservazione, comprese quelle di firma digitale ed apposizione della marca temporale, senza oneri operativi e con impatto minimo sulle attività svolte dallo studio. Con tale servizio l'utente è libero dall'incombenza della conservazione dei documenti dello studio poiché è Teamsystem ad occuparsene, rispettando tutti i requisiti definiti dalla normativa vigente. In qualsiasi momento è possibile ricercarli, consultarli ed esibirli attraverso l'interfaccia web semplice e intuitiva.

Le funzioni di integrazione

L'invio del Modello di Dichiarazione 730 in formato “Pdf” al portale di Conservazione Cloud Teamsystem avviene tramite la procedura **CON.TE** nella quale è presente un'apposita funzione per acquisire in automatico i dati dall'applicativo “**Redditi 730**” ed inviarli al suddetto portale utilizzando, per accedere all'area del **portale CCT** in cui tali documenti saranno conservati, le credenziali dell'intermediario stesso che ha acquistato il servizio.

La procedura **CON.TE** è lo strumento per prelevare dette informazioni dall'applicativo “**Redditi 730**” e inviarle al portale CCT per la conservazione sostitutiva.

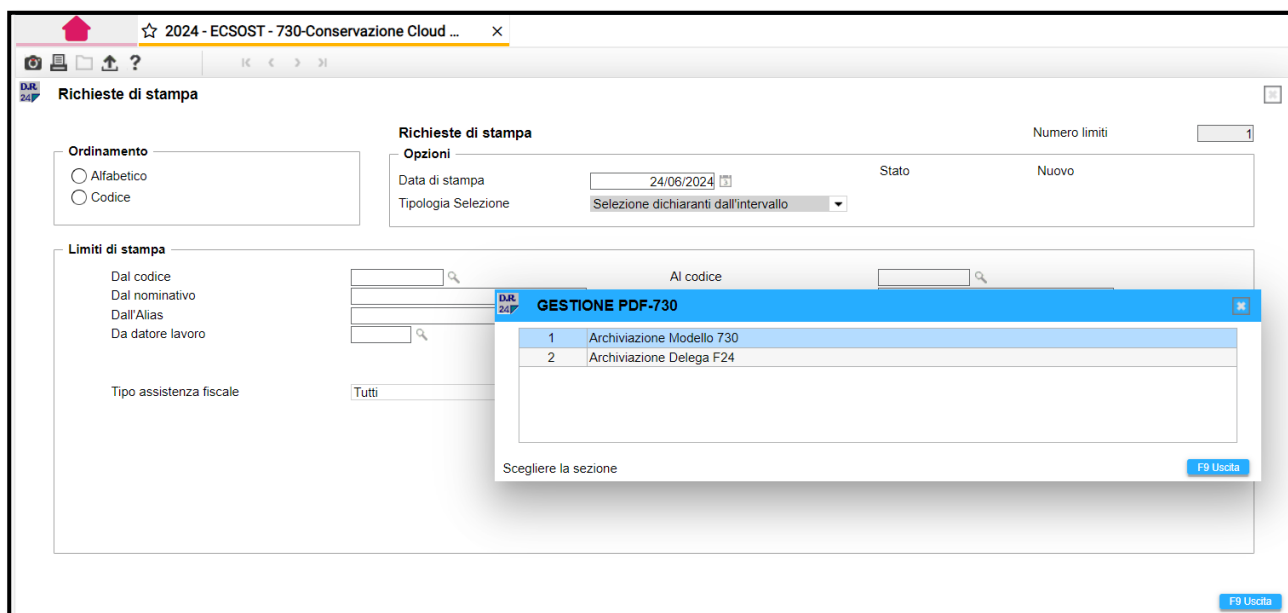
Console non richiede alcuna operazione particolare di set up per attivare questa funzionalità in quanto è il programma stesso che provvede a verificare i requisiti minimi necessari al funzionamento.

E' lo stesso sistema ad auto-configurarsi in modo opportuno per cui, una volta eseguito l'installatore, è immediatamente possibile inviare i documenti dalla procedura “**Redditi 730**”.

Oltre alla normale gestione dell'intermediario, presente in **Console Telematici**, al primo invio di documenti in conservazione da parte della procedura “**Redditi 730**”, nel caso in cui nessun intermediario sia presente (ad esempio: prima installazione di **CON.TE**) oppure nessun intermediario sia in possesso di credenziali **CCT** valide (ad esempio **CON.TE** già presente) saranno visualizzate le videate per selezionare l'intermediario. Qualora non presente, il programma si predispone automaticamente all'inserimento del soggetto. Sono poi richieste le informazioni indispensabili per accedere al servizio (è richiesta l'indicazione di un server proxy per la connessione).

Al termine di questa fase preliminare è possibile effettuare i primi invii al server di conservazione sostitutiva Teamsystem.

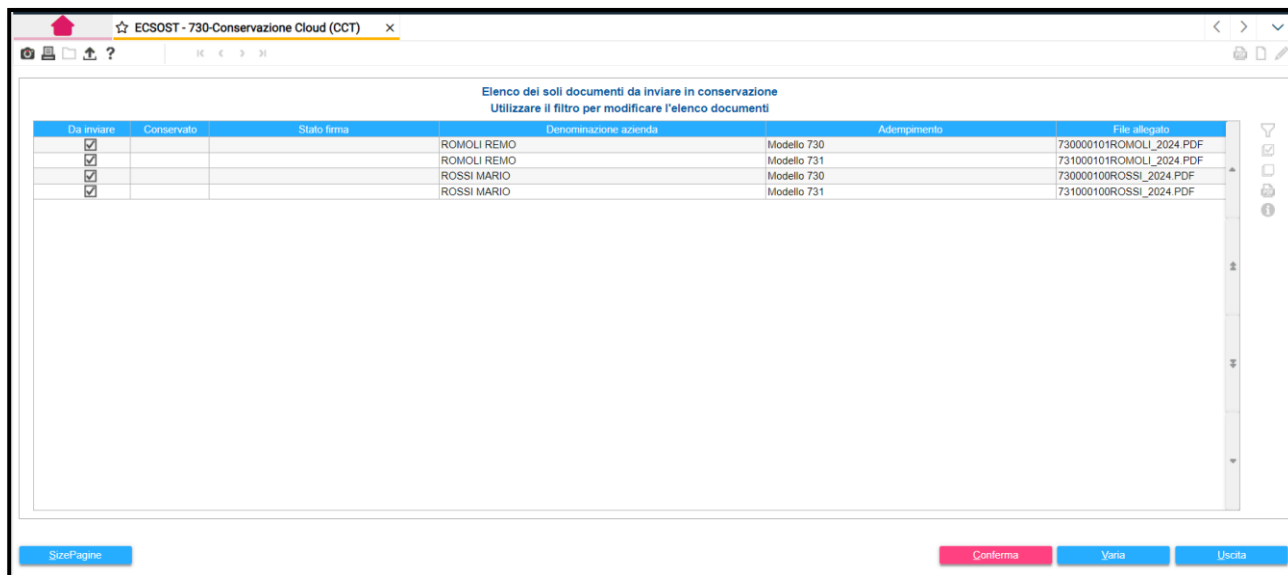
Selezionare, pertanto, il comando **ECSOST** per archiviare le dichiarazioni o le deleghe F24 inviando i documenti al Servizio di conservazione sostitutiva in Cloud.



L'opzione "**Archiviazione Modello 730**" va utilizzata per inviare al Servizio di Conservazione in Cloud le dichiarazioni 730 in "*Pdf*", archiviazione che avverrà dopo aver indicato l'intermediario CCT, tra quelli presenti, che deve effettuare l'invio.

È bene ricordare che le dichiarazioni che vengono inviate da **ECSOST** per l'archiviazione nella piattaforma di conservazione, sono le sole dichiarazioni chiuse nelle quali si è provveduto ad apporre la firma in modalità grafometrica mentre se la dichiarazione è stata firmata con Agyo, sarà Agyo stesso ad inviare in CCT il documento una volta firmato.

Sarà cura dell'utente risSelectedionare il documento qualora intenda reinviarlo alla piattaforma di conservazione.



Le dichiarazioni trasferite alla conservazione sostitutiva risulteranno all'interno della procedura "**Redditi 730**" "**Archivate in cloud**" al pari quindi di una archiviazione; pertanto, nel folder "**Stato dichiarazione**" sarà aggiornato il flag "**730 archiviato CCT**".

2024 - QUA730 - 730-Modello 730

Dichiarante: 100 ROSSI BIANCHI MARIO MARIA

STATO DICHIARAZIONE SCELTA 8 PER MILLE SCELTA 5 PER MILLE SCELTA 2 PER MILLE RIDUZIONE ACCONTI

Stato dichiarazione

☐ 730 stampato ☐ 730/4 stampato ☐ Conferma dichiarazione

☐ 730 inviato per email ☐ 730/4 telematico ☐ 730 archiviato

☐ 730 generato telematico ☐ 730/4 inviato per email ☒ 730 archiviato Digital Archive

☐ 730/4 archiviato ☐ 730 archiviato DMS

Gestione rettificativa

730 Rettificativo: <nessuna selezione>

Tipo rettificativo: <nessuna selezione>

Gestione rettificativa CAF

☐ 730 Rettifica CAF/Professionista

CAF TFDC

Protocollo telematico: _____

Data accettazione: _____

☐ Dichiarazione originale per integrativa

Gestione integrativa

Codice: _____

730 originale: _____ 730 integrativo: _____

Funzioni Conferma Varia Riprist. <Ind. Av. > Uscita

La seconda opzione, “**Archiviazione Delega F24**”, richiede l’inserimento di una serie di informazioni quali le scadenze che debbono avere i documenti da trasferire alla conservazione, la tipologia e lo stato che debbono avere le deleghe da passare alla conservazione, ovvero se solo quelle inviate con Remote Banking, oppure tutte o solamente quelle già stampate oppure quelle non ancora stampate.

2024 - ECSOST - 730-Conservazione Cloud

☒ Saldo e Acconto ☐ II° Acconto

☐ Tutte

☐ 30/06 ☐ 16/09

☐ 16/07 ☐ 16/10

☐ 31/07 ☐ 16/11

☐ 20/08 ☐ 16/12

☐ Altra rata

Mese: _____

Anno: _____

Tipo: _____

Scadenze IMU/TASI ☐ 16/06 ☐ 16/12

Invia deleghe RBK ☐ <

Invio deleghe F24 Tutte

Conferma Varia Uscita

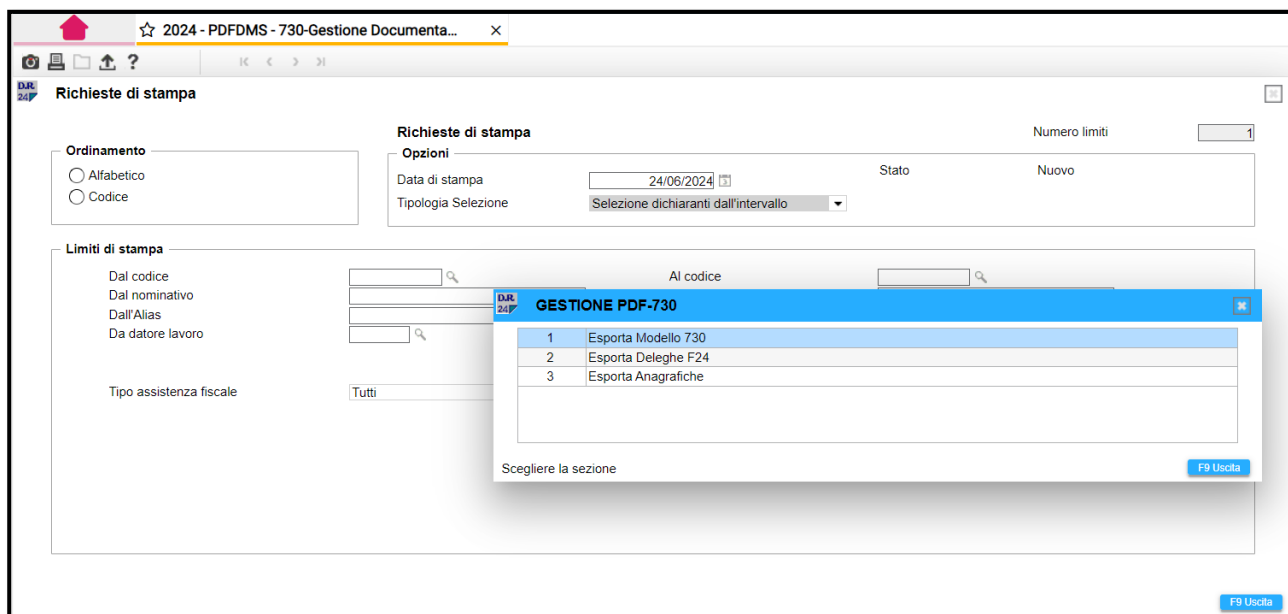
Quindi, riepilogando, i documenti che possono essere inviati al Servizio di conservazione sostitutiva riguardano:

- le Dichiarazioni 730 ed i relativi Prospetti allegati nonché l’Impegno alla trasmissione e la Ricevuta Telematica,
- i modelli F24 relativi alle scadenze della Dichiarazione Redditi.

Gestione Documentale (DMS)

Il comando **PDFDMS** consente all'utente di esportare il Modello 730, le Deleghe F24 o le anagrafiche dei contribuenti e di inviare tali documenti al portale di "**Gestione Documentale (DMS)**" per l'archiviazione degli stessi.

Per quel che riguarda le dichiarazioni 730 i documenti inviati dalla procedura al servizio **DMS** e utilizzati per l'archiviazione e per la conservazione sono le dichiarazioni "*pdf*" già chiuse e firmate.



Il servizio di "**Gestione Documentale DMS**" permette di godere dei benefici dell'archiviazione e della conservazione in termini di risparmio economici ed efficienza operativa, senza dover ricorrere ad investimenti economici importanti.

Il gestionale "**Redditi 730**" si integra in modo nativo con il servizio web, essendo sufficiente disporre del documento in formato "*Pdf*".

Una volta generati i documenti, questi possono essere inviati automaticamente utilizzando le funzioni di colloquio con il Web Service messo a disposizione da **CON.TE**, al servizio di conservazione o archiviazione, in modo del tutto trasparente per l'utente.

L'invio dei documenti in formato "*Pdf*" al DMS avviene tramite la procedura **CON.TE** nella quale è stata prevista un'apposita funzione per acquisire in automatico i dati dall'applicativo "**Redditi 730**" ed inviarli al suddetto applicativo.

La stessa funzione di archiviazione presente in Console Telematici si può attivare anche da **PDFDMS**.

Anche nel caso in cui si tratti di nuova installazione della procedura **CON.TE** non è richiesto alcun intervento preliminare, in quanto è lo stesso sistema ad auto-configurarsi in modo opportuno.

Durante la fase di archiviazione, nei casi in cui siano presenti più intermediari oppure non ne sia stato codificato alcuno, viene richiesta la selezione dell'anagrafica dell'intermediario.

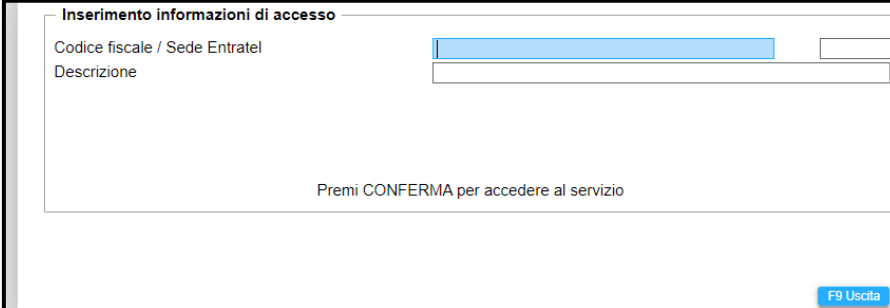
L'operazione è obbligatoria in quanto, in caso di successiva conservazione sostitutiva, il soggetto viene associato alla fornitura di documenti in qualità di "**Produttore**"; inoltre sarà il soggetto "**Titolare**" dei documenti fiscali.

Selezionare il bottone "**Inserisci**" presente nella videata "**Scelta intermediario**", per creare il profilo produttore archiviazione.

Nel caso in cui l'anagrafica da utilizzare non fosse codificata, tramite tale funzione, ne permette la creazione immediata.

Inserimento informazioni di accesso

Compilare i campi con il codice fiscale dell'intermediario, l'eventuale sede Entratel e la Ragione Sociale. Ulteriori informazioni possono essere successivamente integrate direttamente in gestione anagrafica.



The screenshot shows a software window titled "Inserimento informazioni di accesso". Inside the window, there are two input fields: "Codice fiscale / Sede Entratel" and "Descrizione". The "Codice fiscale / Sede Entratel" field is currently selected with a blue highlight. Below these fields, there is a text instruction: "Premi CONFERMA per accedere al servizio". In the bottom right corner of the window, there is a blue button labeled "F9 Uscita".

Una volta confermata l'operazione di archiviazione e terminata la procedura di creazione dei documenti, che tiene conto di eventuali esclusioni impostate nella Tabella presente in **CON.TE**, nel caso in cui l'indicatore **"Non richiede conferma su archiviazione Knos e conservazione sostitutiva"** presente in **"Personalizzazione procedura"**, sempre in **CON.TE**, sia impostato a **"No"**, viene presentato un elenco con tutti gli elementi in procinto di essere archiviati. Questa possibilità permette all'utente di verificare il materiale prima di essere archiviato e rappresenta un'ulteriore possibilità di controllo.

Pubblicazione su portale

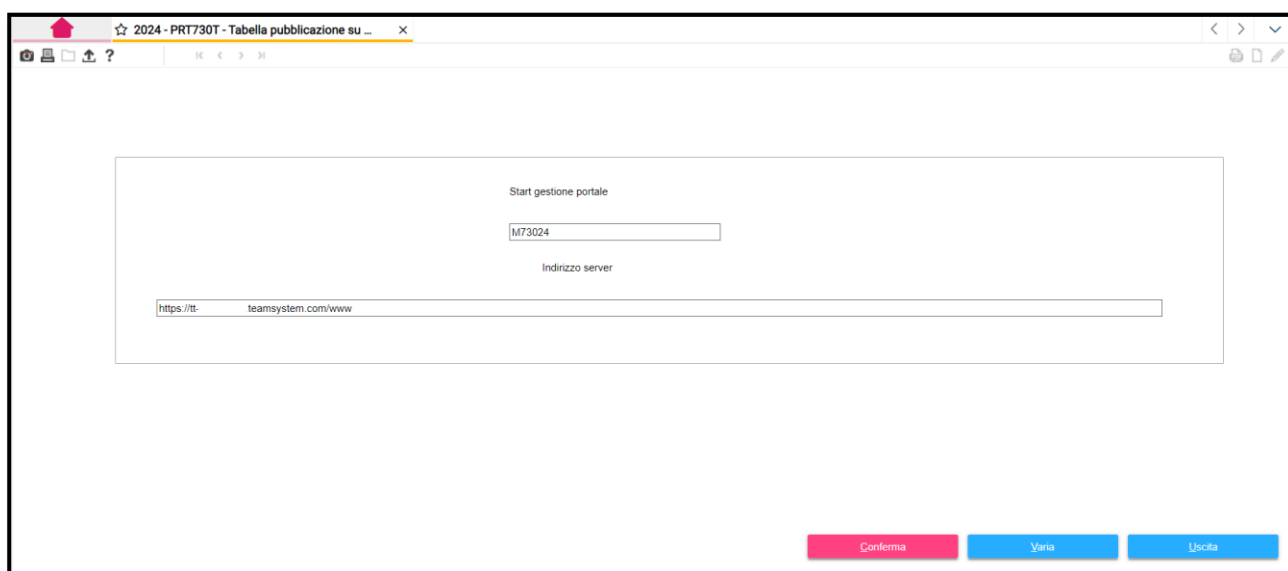
M73024

PRT730

Estrazione dati su portale

Il programma **PRT730** consente l'esportazione dei modelli di dichiarazione, delle deleghe F24 in formato "Pdf" e delle Anagrafiche nel portale Teamsystem.

Per il corretto funzionamento del programma è innanzitutto necessario aver selezionato la Tabella "**Indirizzari portale**", **PRT730T**, in cui deve essere indicato il riferimento alla start di dichiarazione nel campo "**Start gestione portale**", e quindi M73024, mentre nel campo "**Indirizzo server**" va indicato l'indirizzo IP del Server o del Pc in cui è installato il portale.



Una volta impostate tali informazioni, con il programma **PRT730** vengono definiti i documenti ".pdf" che si vogliono esportare.

Nell'Anagrafica del dichiarante, folder "**Altri dati**", è presente il flag "**Pubblico su portale**" in cui è possibile scegliere se sul portale si vogliono pubblicare solamente i dati anagrafici (lasciare il flag a "**Spazio**"), oppure sia i dati anagrafici che i relativi documenti in "**Pdf**" (**D**) o ancora se non si vuole pubblicare nulla (**N**).

Ts Digital

M73024

EFIRMA

Modelli 730: Firma digitale massiva

Il comando **EFIRMA** permette, ai clienti che hanno attivato la firma digitale, di inviare massivamente i Modelli della Dichiarazione 730.

L'invio massivo è previsto per i seguenti modelli:

- modello 730
- modello 730/1
- delega precompilato 730

2024 - EFIRMA - 730 - Invio massivo docu...

730 - Invio massivo documenti in firma

Numero limiti: 1

Ordinamento:
☐ Alfabetico
☐ Codice

Opzioni:
Data di stampa: 24/06/2024
Stato: Nuovo

Limiti di stampa:
Dal codice:
Dal nominativo:
Dall'Alias:
Mittente:

AI codice:

INVIO DOCUMENTI DIGITAL

1	Modello 730
2	Modello 730/1
3	Delega Precompilato

Scegliere la sezione

F9 Uscita

Tramite **EFIRMA** è possibile inviare i Modelli da firmare alla piattaforma **TS DIGITAL**.



IMPORTANTE

In caso di selezione di più anagrafiche contribuenti, nel caso in cui per alcune sia già attivo un processo di firma per i Modelli, tramite il comando EFIRMA non saranno inviati nuovi avvisi.

E' cura dell'utente, nel caso abbia necessità di effettuare un nuovo invio, provvedere all'inoltro del Modello stesso, tramite il comando QUA730.